



Выпуск № 12 (77), 26 декабря 2012 г.

NORD/АЗИЯ

бизнес-группа

Ежемесячное информационное издание бизнес-группы «NORDАЗИЯ»



ЧИТАЙТЕ В НОМЕРЕ:

2 Юбилейные и памятные даты 2013 г.



3 2012 год, каким он нам запомнился



5 Успешный результат работы «АРКО-аудит»



6 День рождения ОАО «Проектно-технологическое бюро»



7 Маршруты в новогодние дни



8 Современная российская живопись из коллекции Эрарты

С НОВЫМ 2013 ГОДОМ!

Вот и наступает Новый год, и будущее стучится в наши окна! Мы пережили очередной конец света 21.12.2012 по календарю майя. По их представлениям, закончился цикл, который длился более 5 тысяч лет, и наступает время обновления. Поэтому самое время итожить прожитое и строить новые планы!

Для Новосибирска наступает год 120-летия нашего города. Дед Мороз обещает Новосибирску много интересных проектов, а главное – новых

мостов, и побольше! Именно мосты определили облик города – Железнодорожный, построенный в конце XIX века, соединивший берега Оби для Транссибирской магистрали, самый длинный в мире метромост, который сделал обыденным переезд через Обь для жителей Новосибирска, Оловозаводской – ждем! и Центральный – который обязательно будет и принесет еще большую устойчивость столице Сибири, а значит, всем нам.

Сердечно поздравляем вас с Новым годом и желаем, чтобы он принес самые чудесные перемены, которых вы желаете себе и своим близким! С Новым годом!



WWW.NORDAZIA.RU

НОВЫЕ НАЗНАЧЕНИЯ

Последние серьезные назначения уходящего года. Первый вице-мэр Новосибирска **Андрей Ксензов** назначен заместителем губернатора – заместителем руководителя администрации губернатора и правительства НСО.

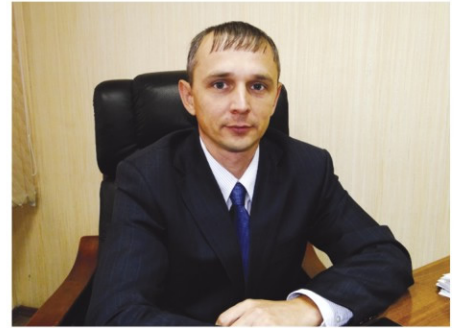
Губернатор считает: «Андрей Евгеньевич долгие годы работал в мэрии Новосибирска, вел серьезный блок вопросов. Думаю, что с его опытом он будет эффективен в органах региональной государственной власти. В числе задач, которые предстоит решать Андрею Ксензову – реализация инвестиционной политики, ключевых инвестиционных проектов в экономике региона».

«Это нормальный процесс, когда в стенах мэрии вырастают специалисты, которые оказываются востре-

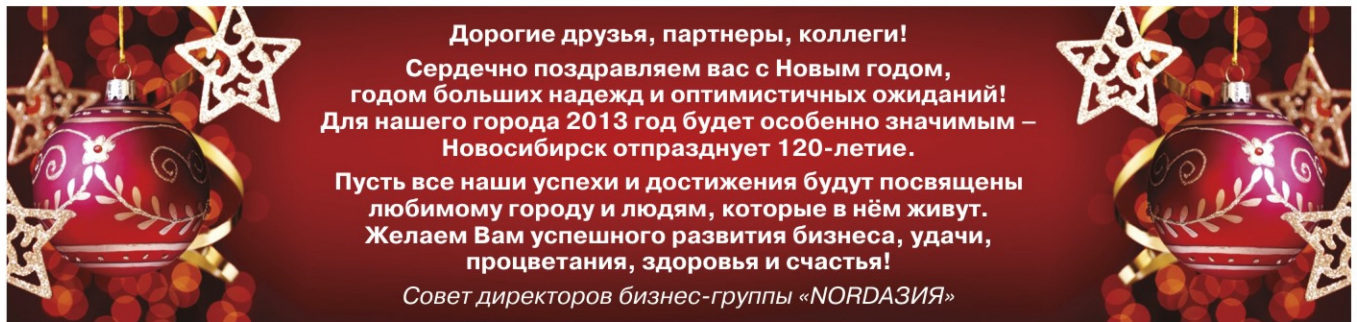
бованы на более высоком уровне», – прокомментировал мэр новое назначение своего бывшего подчиненного. – «Управленческие навыки Андрея Ксензова, который понимает систему управления и городом, и областью, помогут оживить взаимодействие между мэрией Новосибирска и правительством региона».

Вопросы жизнеобеспечения, транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса города, которые курировал Ксензов в мэрии, возложены на первого заместителя мэра **Владимира Знаткова**.

Расширилась компетенция начальника департамента финансов и налоговой политики мэрии – **Борис Викторovich Буре**ев занял должность заместителя мэра по экономике и финансам.



В ОАО «СГКВК» назначен новый генеральный директор – **Капкайкин Владимир Юрьевич**. Это крепкий профессионал, его стаж работы в области проектирования и строительства приближается к двадцати годам, также он имеет большой опыт руководящей работы в коммерческих структурах.



Дорогие друзья, партнеры, коллеги!

Сердечно поздравляем вас с Новым годом, годом больших надежд и оптимистичных ожиданий! Для нашего города 2013 год будет особенно значимым – Новосибирск отпразднует 120-летие.

Пусть все наши успехи и достижения будут посвящены любимому городу и людям, которые в нём живут. Желаем Вам успешного развития бизнеса, удачи, процветания, здоровья и счастья!

Совет директоров бизнес-группы «NORDАЗИЯ»

КАКИМ БУДЕТ 2013 ГОД

- ЮНЕСКО назвало 2013 год Годом водного сотрудничества, в течение которого страны мира должны объединить усилия, чтобы сделать водные ресурсы доступными для всех жителей планеты, «вода должна быть использована в качестве стимула для роста международного сотрудничества на благо мира».

- В России новый год получил статус Года охраны окружающей среды, а президент Дмитрий Медведев объявил 2013 год Годом китайского туризма в России, Годом культуры России в Нидерландах и Годом голландской культуры в России.

- В Литве 2013 год объявлен «Годом восстания против России». Сейм Литвы отметит 150-летие восстания на территории Царства Польского, включавшего территории нынешних Литвы, Польши и Беларуси, подавленного Российской империей осенью 1864 г.

- В Кузбассе это будет Год мастера – трудового человека.

- В Ленинградской области год станет Годом духовной культуры.

- В Ставропольском крае 2013 год объявлен Годом семьи и благополучия детей.

- Азиатская футбольная конфедерация (АФК) объявила 2013 год годом детско-юношеского футбола.

ЮБИЛЕЙНЫЕ И ПАМЯТНЫЕ ДАТЫ 2013 г.

В январе – 225-летие Австралии как страны. Первая британская колония Новый Южный Уэльс основана 26 января 1788 г.

150 лет мировому метрополитену. Первая линия метрополитена (3,6 км) была запущена в Лондоне 10 января 1863 года. Строительство осуществляла компания Metropolitan Railways, от ее названия произошло слово «метрополитен».

150 лет со дня рождения К. С. Станиславского, русского театрального режиссера, актера и преподавателя, основателя знаменитой на весь мир актерской системы.

75 лет со дня рождения русского поэта, певца и актера Владимира Семеновича Высоцкого.

В феврале исполнится 400 лет дому Романовых. 21 февраля Земским собором избран на царствование первый царь из дома Романовых Михаил Федорович (1613 - 1645).

В мае исполнится 1150 лет славянской письменности. Византийские монахи Кирилл и Мефодий создали для славян азбуку и перевели на церковно-славянский язык тексты Священного Писания.

В июне Новосибирск отпразднует 120-летие. Это значимый рубеж для самого молодого города-«миллионника».

В октябре – 200-летие Битвы народов под Лейпцигом. Народы завоеванных Наполеоном стран Западной Европы в битве под Лейпцигом 16-18 октября 1813 г. повернули штыки против властителя Франции и вместе с русскими разбили армию Наполеона.

200-летие вхождения в состав России Дагестана. 12 (24) октября 1813 года в селении Гюлистан (Карабах) после окончания русско-персидской войны 1804-1813 гг. был подписан Гюлистанский мирный договор между Россией и Персией (Ираном). Согласно договору, Персия признавала переход к России Дагестана и ряда других территорий.

300 лет со дня рождения Денни Дидро (р. 5 октября 1713), французского писателя, философа-просветителя, идеолога третьего сословия и создателя идей Просвещения.

В декабре – 750-летие начала почитания святого Александра Невского, «благодарного и великого князя Александра».

2012 ГОД, КАКИМ ОН НАМ ЗАПОМНИЛСЯ

Основные события в истории бизнес-группы «NORDАЗИЯ»

Январь

Федеральный Журнал «Лизинг ревью» в № 6, 2011 подвел итоги акции «Самая красивая сделка года». «Первая лизинговая компания» заняла второе место с проектом «Станочное оборудование для производства протезно-ортопедических изделий».

Совет директоров ОАО «Городские газовые сети» при участии мэра Новосибирска В. Городецкого утвердил отчет генерального директора компании А. Корягина об итогах газификации г. Новосибирска за 2011 год и утвердил план работы на 2012 год.

С нового года расширились лечебные возможности Центра «Новые медицинские технологии» за счет покупки нового оборудования.

Фонд «Веги» оплатил новый семестр за обучение талантливого новосибирского певца Павла Квашнина в Венской консерватории (Австрия). Получено благодарственное письмо в адрес председателя Совета директоров бизнес-группы «NORDАЗИЯ» Д. В. Андреева от руководителя департамента культуры администрации г. Обь Н. Ф. Дубровиной за многолетнюю поддержку Павла Квашнина.

Февраль

26 февраля сдан построенный ОАО «Городские газовые сети» участок газопровода для жителей частного сектора Дзержинского района г. Новосибирска. Это дало техническую возможность для присоединения 445 домов к газоснабжению. Также компания освоила новую услугу – продажа, монтаж и гарантийное обслуживание газового оборудования.



Подписано соглашение между группой компаний СССР, ведущей застройку Тихвинского квартала, и энергетиками, предусматривающее строительство новой подстанции в Ленинском районе Новосибирска за счет собственных средств ГК СССР на 2,7 МВт. Эта подстанция позволит решить все проблемы по энергообеспечению как уже построенных домов в Тихвинском квартале, так и создаст резерв для проектируемых там новостроек.

По итогам IV международного смотр-конкурса городских практик «Лучший город СНГ и ЕвразЭС» «Сибгипрокоммунводоканал» отме-

чен дипломом за разработку и внедрение генеральных схем водоснабжения и водоотведения Новосибирска в соответствии с генеральным планом развития города до 2030 г.

Март

ЗАО «Первая лизинговая компания» заключило крупную лизинговую сделку, поставщиком в которой выступил крупнейший украинский производитель пищевого оборудования, лизингополучателем – предприятие-производитель хлеба и мучных кондитерских изделий недлительного хранения, сухих хлебобулочных изделий и мучных кондитерских изделий длительного хранения, макаронных изделий.

6 марта состоялся турнир по боулингу, посвященный 8 марта и прекрасным дамам бизнес-группы. По итогам соревнований лучшим игроком среди мужчин оказался Сергей Архипов, компания «Городские газовые сети», среди женщин – Юлия Алфёрова, банк «Акцепт». Среди команд 1 место заняли безусловные лидеры ОАО «Городские газовые сети». Второе место у наших гостей из банка «Акцепт», на третьем месте была команда ОАО «Сибгипрокоммунводоканал».

Апрель

В Совете директоров бизнес-группы «NORDАЗИЯ» подведены итоги 2011 г. В целом финансовые показатели всех компаний показывают положительные тенденции. Прошли обсуждения программы стратегического развития бизнеса для ОАО «ГГС» и «Первой лизинговой компании».

По итогам 2011 г. коллектив ОАО «Городские газовые сети» награжден Почётной грамотой мэрии г. Новосибирска за активное участие в реализации плана газификации индивидуального жилищного фонда города Новосибирска.

В компании «АРКО-аудит» закончен большой проект по заказу администрации г. Рубцовска Алтайского края. Выявлено, что существующий норматив потребления услуги ГВС не соответствует действительному потреблению, 30% горячей воды, поступившей в сеть МУП «РТС», не оплачивается потребителями.

ЗАО «ИнвестТЭК» ведет строительство 6 домов по программе реконструкции ветхого жилья. В конкурсе «Лучшее малое предприятие Ленинского района» оно удостоено Почетной грамоты администрации Ленинского района.

Май

26 мая состоялся запуск газопровода в Ленинском районе Новосибирска. Для этого ОАО «Городские газовые сети» построили газопровод высокого давления протяженностью 1,14 км с установкой газораспределительного пункта за счет средств городского и областного бюджетов, а

также газопровод низкого давления 1,96 км за счет средств «ГГС» и привлеченных средств жителей.

23 мая в большом зале мэрии мэра Новосибирска Владимир Городецкий награждал победителей городского конкурса «Лучшее предприятие (предприниматель) года». В номинации «Социальная ответственность и благотворительность» лучшим признано предприятие ЗАО «ИнвестТЭК». Отмечен вклад компании в городскую программу сноса ветхого жилья, а также благотворительная деятельность совместно с фондом «Веги».

Для ОАО «Городские газовые сети» утвержден тариф на подключение объектов строительства к газораспределительным сетям на территории Новосибирска. Тариф установлен на 2012 - 2015 годы в размере 18740,0 рубля за 1 куб. м газа в час заявленной нагрузки строящихся или за 1 куб. м газа в час увеличения нагрузки реконструируемых зданий, строений, сооружений (без учета налога на добавленную стоимость).

Согласован генплан следующего дома Тихвинского квартала, которому присвоен рабочий адрес ул. Тихвинская, 14. ОАО «Проектно-технологическое бюро» запроектирует десятиэтажный жилой дом из шести комбинированных блок-секций. Четыре секции будут панельными, а угловая, состоящая из двух подъездов, – сборно-монолитная. Всего в доме 242 квартиры, из них 115 будут однокомнатные.

Вышла в свет книга, изданная Русской Духовной миссией в Иерусалиме, «Святая Земля». Типографские расходы на издание взяла на себя бизнес-группа «NORDАЗИЯ».

17 мая впервые в нашей бизнес-группе прошел турнир по картингу. Звездами стали Наталья Бондаренко, которая вместе с тремя мужчинами из команды «Сибгипрокоммунводоканал» стала призером турнира, и Павел Мошкин, член команды-победителя, показавший к тому же лучший личный результат. Команда банка «Акцепт» заняла 2 место, команда «Первой лизинговой компании» на третьей строчке турнирной таблицы.

Июнь

ОАО «ПТБ» совместно с ЗАО «Первая лизинговая компания» выполняют проект по переносу тяговой подстанции в Ленинском районе на новый участок. Назначение подстанции – электроснабжение контактных сетей трамваев и троллейбусов в Ленинском районе, обслуживание Юго-западного и Троллейного жил-массивов.

В Новосибирске утверждена ведомственная целевая программа «О переводе многоквартирных домов города Новосибирска, использующих газ от групповых установок сжиженного газа, на снабжение природным газом» на 2012 - 2016 годы. За 5 лет в

Окончание на с. 4

2012 ГОД, КАКИМ ОН НАМ ЗАПОМНИЛСЯ

Новосибирске предполагается перевести на природный газ 20,5 тысяч квартир, сейчас подключенных к установкам сжиженного газа. ОАО «Городские газовые сети» планирует принять участие в реализации данной программы и сделать жилищные условия горожан ещё более качественными и комфортными.

Завершившийся учебный 2011-2012 год был первым годом работы Центра корпоративного образования Новосибирского государственного университета экономики и управления. В рамках сотрудничества главный бухгалтер ЗАО «Первая лизинговая компания» Татьяна Епrikова представила серию мастер-классов «Лизинг как эффективный инструмент обновления основных средств» и «Особенности бухгалтерского учета и налогообложения лизинговых операций», а также ряд практических занятий.

В День города мэр В. Городецкий вручил премию «Дети и город» за большую работу по эстетическому воспитанию детей и подростков вокально-эстрадной студии «Мастер-класс», руководитель Светлана Ранда, давнему партнеру бизнес-группы в культурных проектах для Новосибирска. Другой наш партнер центр «Солнечный круг» организовал для детей-сирот акцию – стена у завода НПО «ЭЛСИБ» стараниями ребятишек детских домов Новосибирска была расписана яркими иллюстрациями.

Июль

ООО «ГГС-Термо» сдало в эксплуатацию котельную для новосибирской епархии Русской православной церкви. Потребовалось реконструировать котельную и подвести газопровод протяженностью более 300 м. В выполнении заказа были объединены ресурсы ОАО «Городские газовые сети», взявших на себя проектирование и строительство подводящего газопровода, и ООО «ГГС-Термо».

На корпоративной базе отдыха «Сундучок» состоялась традиционная летняя Спартакиада компаний, входящих в бизнес-группу «NORDАЗИЯ» – вот уже в пятый раз. Восемь команд соревновались в эстафете, стрельбе, футболе, плавании и других видах спорта. По сумме очков Спартакиаду выиграла команда ЗАО «НОРДАЗИЯ», второе место у банка «Акцепт», третье – «СГКВК».

Новый интересный заказ по проектированию получила компания ОАО «Проектно-технологическое бюро» от американской компании Caterpillar – проект реконструкции проезжей части по ул. Тимирязева, где расположены ее офис и складские помещения. Для реконструкции ОАО «ПТБ» предстоит произвести сложные расчеты, учитывающие

большую интенсивность движения и весьма солидный вес изготавливаемой техники, которую будут перевозить по этому участку.

Август

Архитектурно-градостроительный совет Новосибирска 18 июля одобрил новую схему водоотведения города, которая должна быть построена к 2030 году. Документ разработан специалистами ОАО «Сибгипрокомунводоканал» в соответствии с генпланом города.

Накануне своего профессионального праздника – дня работников нефтяной, газовой и топливной промышленности – спортивная команда «Городских газовых сетей» приняла участие в турнире по мини-футболу среди компаний газового сектора. ОАО «ГГС» заняли в итоге почетное второе место.

Традиционно накануне 1 сентября бизнес-группа организует экскурсию для детей. 28 августа для школьников младших классов была организована экскурсия в недавно сданный планетарий.

Сентябрь

Введен в эксплуатацию дом под строительным адресом ул. Степная, 44/1, по завершению строительства ему присвоен постоянный адрес ул. Тихвинская, 11/1. Застройщиком-заказчиком является компания ЗАО «ИнвестТЭК», проектные работы выполнены ОАО «ПТБ».

ЗАО «Первая лизинговая компания» разработала специальное предложение по поставкам оборудования для пищевого производства и предприятий общественного питания в лизинг с удорожанием от 1,85% в год. Программа разработана совместно с ООО ГК «Техно-Сиб», компанией, занимающей одну из ведущих позиций на российском рынке пищевого оборудования. Партнерами этой компании являются ведущие европейские заводы-производители.

Во Владивостоке 12-16 сентября состоялась конференция водоканалов России. Наряду со многими проектными и строительными организациями, в ней приняли участие и представители ОАО «СГКВК». Мероприятие посвящено новым российским законодательным основам регулирования отрасли водоснабжения и водоотведения.

Традиционный осенний турнир бизнес-группы «NORDАЗИЯ» по пейнтболу прошел в клубе «Логово». Все получили большое удовольствие от игры. А счет был предсказуем: как и в прошлом году, победу завоевала команда банка «Акцепт», на втором месте ЗАО «Нордазия», на третьем ОАО «Городские газовые сети».

Октябрь

Компания ООО «ГГС-термо» выполнила муниципальный контракт на строительство первой городской

модульной котельной установки и осуществление строительно-монтажных работ по внутриплощадочным сетям – для территории военного санатория «Ельцовка» в Завельцовском районе г. Новосибирска. Это первый опыт для Новосибирска по созданию передвижной модульной котельной, которая может обеспечить в чрезвычайных ситуациях дома теплом и горячей водой.

ОАО «ПТБ» заключило 2 новых контракта с мэрией на подготовку земельных участков, предоставляемых под новое строительство.

Ольга Григорьевна Давиденко, директор департамента анализа, инвестиций и экспертизы тарифов ЖКХ компании «АРКО-аудит», вернулась из рабочей поездки в Японию. В составе группы по Президентской программе она ознакомилась с системой ресайклинга и утилизации бытовых отходов.

Ноябрь

ОАО «ПТБ» заключило 2 муниципальных контракта на подготовку земельных участков к аукционам.

«Первая лизинговая компания» передала автомобили в лизинг для ОАО «Городские газовые сети».

Первая специализированная международная выставка «СИБАКВА-2012» прошла в МВК «Новосибирск Экспо-центр», она организована при поддержке Российской ассоциации водоснабжения и водоотведения, Правительства Новосибирской области (Министерств строительства и ЖКХ и экономического развития НСО) и МУП г. Новосибирска «Горводоканал». В выставке приняли участие более 200 компаний из российских городов, стран СНГ и Европы, в числе участников – проектный институт «Сибгипрокомунводоканал». «Как известно, водоснабжение городов и территорий – это самая главная задача, отвечающая за здоровье населения и развитие экономики. Поэтому отдельная функциональная выставка поможет привлечь внимание не только поставщиков оборудования и технологий в этой отрасли, но и администраций городов для того, чтобы формировать источники финансирования и внедрения технологий, которые на этой выставке представлены», – подчеркнул на открытии Ю. Похил.

В ноябре сразу у двух сотрудников случилось прибавление в семьях: вместе с инженером тех. надзора В. А. Касеко и зам. начальника юридического отдела Мальцевым И. Ю. коллектив ЗАО «ИнвестТЭК» порадовался рождению сына Артёма и дочери Эмелии.

В турнире по волейболу победу завоевала команда «Новые медицинские технологии», второе место у ЗАО «НОРДАЗИЯ», третье на этот раз у банка «Акцепт».

ИСПЫТАНИЕ ГОРОДСКИХ СЛУЖБ ЖКХ

Рассказывает **Арсений Ходячих**, начальник аварийно-диспетчерской службы ОАО «Городские газовые сети»:

- Ноябрь оказался самым сложным месяцем для всех коммунальных служб Новосибирска. Невиданное количество снега приводило в том числе и к авариям. За ноябрь на телефон диспетчера поступило более 100 заявок от абонентов ОАО «Городские газовые сети», примерно на половину заявок выезжали аварийные машины, и еще столько же заявок мы консультировали без выезда. В городе на наших газопроводах произошло 4 случая повреждения газораспределительных сетей. 3 случая – небольшие повреждения опор газопровода без выхода газа и одна серьезная авария - порыв газопровода с выходом природного газа, возникновением угрозы жизни и здоровья людей.

Самая значительная ситуация - в ночь с 25 на 26 ноября грузовой автомобиль повредил газопровод на ул. Военной. Грузовой автомобиль, следовавший со снегоотвала, на который вывозят снег, собранный с улиц города Новосибирска, проезжал с поднятым кузовом, и в условиях плохой видимости, а это случилось в

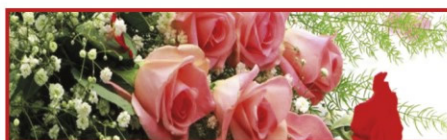
12 часов ночи, снес надземный газопровод низкого давления диаметром 108 мм, проложенный на высоте около 5 метров через улицу Воинская. Газопровод был деформирован и оторван от основного газопровода, для избежания загазованности территории частного сектора и угрозы воспламенения была отключена подача газа в поврежденный газопровод. В итоге 150 частных домов остались без газоснабжения. Ущерб составил более 100 тысяч рублей, виновник происшествия скрылся, со слов очевидцев, это был грузовой автомобиль «Камаз», в настоящее время разыскивается службами ГИБДД. Расследованием аварии занимается Западно-Сибирское управление Ростехнадзора. В аварийных работах приняли участие 8 человек и 3 единицы техники. Для ликвидации утечки аварийной службой предприняты все оперативные меры, авария ликвидирована в нормативные сроки менее суток, нормальное газоснабжение частного сектора восстановлено.

Во многом нам удалось успешно сработать по причинам оперативного реагирования на заявку, ведь если бы диспетчеру не позвонили очевидцы аварии, последствия могли быть

намного серьезней, наличия резервов материальных ресурсов (запас трубы, задвижек и т. д.), а также хорошего технического оснащения аварийной службы. В начале ноября наша служба была укомплектована двумя новыми машинами, поступили удлиненные «Нивы». Машины закуплены ОАО «ГГС» по договору лизинга с помощью ЗАО «Первой лизинговой компании». Они стали серьезным вкладом в укрепление материально-технической базы компании. Эти машины максимально удобны для оказания оперативной помощи по аварийным заявкам от абонентов ОАО «Городские газовые сети».



Напоминаем нашим абонентам, что при возникновении проблем с газоснабжением следует звонить в Аварийно-диспетчерскую службу по телефону 201-55-04.



8 декабря исполнилось 11 лет компании ЗАО «АРКО-аудит». Совет директоров бизнес-группы поздравляет всех сотрудников с праздником и желает всем производственных успехов и личного счастья!

УСПЕШНЫЙ РЕЗУЛЬТАТ РАБОТЫ «АРКО-АУДИТ»

4 декабря Арбитражный суд Республики Алтай признал незаконным нормативно-правовой акт – приказ Комитета по тарифам Республики Алтай – в части установления индивидуального тарифа для ООО «ХолидэйЭнергоТрейд».

Интересы ООО «ХолидэйЭнергоТрейд» представляла компания ЗАО «АРКО-аудит». Рассказывает **Марат Александрович Мальцев**, директор департамента общего консалтинга и налогового планирования ЗАО «АРКО-аудит».

- Заказчик, представители ООО «ХолидэйЭнергоТрейд» обратились к нам с просьбой о защите интересов компании в судебном порядке. Комитет по тарифам Республики Алтай установил тариф по передаче электрической энергии по распределительным сетям для Заказчика на 2013 г., который, по мнению руководителя ООО «ХолидэйЭнергоТрейд» являлся необоснованным. Поскольку ЗАО «АРКО-аудит» давно и успешно ведет разноплановую работу в сфере энергоснабжения, в том числе, как по проверке экономической обоснованности, так и по спорам с регулирующими органами, мы, разумеется, посчитали возможным взяться за

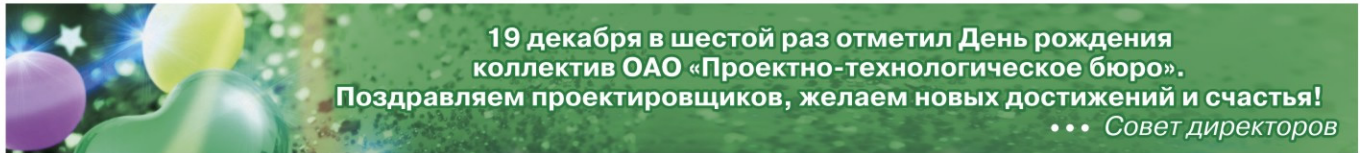
выполнение предлагаемой работы.

Наши специалисты изучили материалы дела и приняли решение представлять интересы ООО «ХолидэйЭнергоТрейд», посчитав их притязания правомерными.

Оснований для признания данного акта недействующим было достаточно много. Из самых ярких, с точки зрения абсурдности изданного приказа Комитета по тарифам Республики Алтай, – отсутствие какого-либо анализа при установлении тарифа, абсолютное игнорирование выпадающих расходов, а также отсутствие в установленном тарифе какой-либо рентабельности для коммерческой организации. Комитет изданием оспариваемого приказа фактически, установил следующий принцип: организации сферы энергетики должны работать без какой-либо прибыли, а соответственно и компенсации убытков, сложившихся за предыдущие годы. И это при том, что аналогичная организация, осуществлявшая ранее ту же самую деятельность, что и ООО «ХолидэйЭнергоТрейд» в этом регионе, давно обанкротилась из-за подобного отношения, а ООО «ХолидэйЭнергоТрейд» – находится в процессе конкурсного производства,

что так же является результатом соблюдения регулирующим органом изложенного «принципа». 4 декабря дело рассматривал арбитражный суд первой инстанции Республики Алтай. В процессе рассмотрения дела нам удалось доказать незаконность и необоснованность установленного тарифа, применение которого односторонне приведет компанию к банкротству и ликвидации.

На сегодняшний день подобные нарушения наблюдаются на всей территории РФ. Арбитражные суды достаточно часто поддерживают позицию аналогичных заявителей и отменяют подобные акты. В настоящее время компания-заказчик надеется на мирное разрешение конфликта. Безусловно, если Комитет не пойдет в добровольном порядке навстречу справедливому и обоснованному притязаниям ООО «ХолидэйЭнергоТрейд», последнее будет вынуждено обращаться за взысканием убытков. В этом случае ЗАО «АРКО-аудит» готово и далее предпринимать все необходимые действия для восстановления платежеспособности компании, в том числе и путем предъявления соответствующих требований Комитету по тарифам Республики.



ЧЕМ ЗАПОМНИЛСЯ ГОД?

Рассказывает **Людмила Иванова Романькова**, начальник производственно-технологического отдела:

- В канун праздника, дня своего рождения, ОАО «ПТБ», как и любой другой коллектив, подводит итоги проделанной работы и ставит задачи на последующие периоды своей деятельности.

За прошедший год была проведена огромная работа по всем направлениям деятельности ОАО «ПТБ», основными из которых для нас стали:

- проектирование жилых домов по программе реконструкции и модернизации ветхого жилищного фонда в различных районах г. Новосибирска;

- работа в рамках муниципальных контрактов на выполнение подготовительных работ для определения технических условий подключения объектов к сетям инженерно-технологического обеспечения в отношении земельных участков, предоставляемых для жилищного строительства и строительства объектов нежилого фонда с проведением торгов.

Осознавая причастность к такому масштабному направлению деятельности мэрии г. Новосибирска, как программа реконструкции и модернизации ветхого жилищного фонда в различных районах, ОАО «ПТБ» в содружестве с ЗАО «ИнвестТЭК» разработало проекты, по которым построены в этом году жилые дома по ул. Грибоедова в Октябрьском районе, ул. Физкультурной в Первомайском районе, ул. 2-ой Ольховской, ул. 2-ой Бурденко в Кировском районе, ул. 2-ой Портовой в Ленинском районе. Работа весь год шла очень интенсивно и напряженно. ЗАО «ИнвестТЭК», как говорится, дома «строили с листа», специалистами ОАО «ПТБ» на ходу вносились многочисленные коррективы, для того чтобы в итоге дома были приняты в эксплуатацию без каких-либо заме-

чаний со стороны проверяющих организаций.

Набирает темпы программа по переселению граждан из ветхого и аварийного жилья, обозначенная Президентом РФ. Не стал исключением в решении этой проблемы и г. Новосибирск.

В перспективе намечена большая работа по двум кварталам в Первомайском и Октябрьском районах, которая включена в программу реконструкции и модернизации ветхого жилищного фонда в различных районах г. Новосибирска на 2013-2016 годы и принята на сессии городского совета депутатов г. Новосибирска 20.11.2012г.

ОАО «ПТБ» предстоит проектировать 16 жилых домов в указанных кварталах и порядка 6-7 домов в других районах нашего города.

Не смотря на то, что перспективные дома планируется проектировать и строить эконом-класса, они будут обеспечены всеми необходимыми составляющими благоустройства, отвечающими нормативным требованиям на все 100%.

В сентябре 2012 года Департамент земельных и имущественных отношений мэрии г. Новосибирска заключил с ОАО «ПТБ» два муниципальных контракта на выполнение подготовительных работ для определения технических условий подключения объектов к сетям инженерно-технологического обеспечения в отношении земельных участков, предоставляемых для жилищного строительства и строительства объектов нежилого фонда с проведением торгов на 2012-2013 гг. До этого контракты заключались на один год, но в течение одного года не удавалось отработать полностью весь объем заявленных площадок, приходилось закрывать контракты не в объеме, а это означало не полное использование бюджетных средств, выделенных на данные виды работ.

В контракте на выполнение подготовительных работ для определения технических условий подключения объектов к сетям инженерно-технологического обеспечения в отношении земельных участков, предоставляемых для жилищного строительства с проведением торгов, заявлено 46 земельных участков, во втором контракте заявлено 26 земельных участков, предоставляемых для строительства объектов нежилого фонда.

Строительству жилья в нашем городе, как и в предыдущие годы, отводится очень большое внимание со стороны городских властей и не угасает интерес со стороны застройщиков.

В 2013 г. ожидается заключение следующего муниципального контракта на 2013-2014 гг.

Много планов, и очень насыщенные!

Ольга Цыбенко, главный инженер проектов ОАО «Проектно-технологическое бюро»:

- В прошедшем году специалистами ОАО «ПТБ» выполнен еще ряд других не столь больших, но не менее значимых для нашего города и его жителей проектов, таких как реконструкция дороги по ул. Тимирязева, реконструкция троллейбусной контактной сети при производстве реконструкции тепловых сетей в различных районах г. Новосибирска и др.

Также в уходящем году у конструктора ОАО «ПТБ» Ощепкова Д. А. произошло радостное событие – рождение двойняшек, которое очень порадовало весь коллектив ОАО «ПТБ». Желаем всей многодетной семье Ощепковых здоровья и благополучия.

Всех партнеров по бизнесу коллектив ОАО «Проектно-технологическое бюро» поздравляет с наступающим новым 2013 годом и желает творческих и производственных успехов, крепкого здоровья, благополучия.



Поздравляем!

Вообще уходящий год дружил с аистом и принес много малышей в колыбельки нашим сотрудникам! Всем новоиспеченным мамам и папам из всех компаний – самые теплые поздравления и пожелания, чтоб дети росли здоровыми, красивыми и умными, так похожими на своих родителей!

Последней из роддома явилась Полина, на фото она спрятала нос в папу – Ивана Литасова, директора базы отдыха «Сундучок». Растите скорей, малыши, а мы ждем вас на утренник бизнес-группы 3 января 2014 года!



ЧЕМ ЗАПОМНИЛСЯ ГОД?

Сотрудников ОАО «ГГС» мы попросили рассказать, что было для них самым важным событием в стране, городе, в личном плане и чего они ждут в новом году.

Анвар Кадыров, менеджер Центра сервисного и технического обслуживания:

- В профессиональной сфере я оцениваю итоги 2012 положительно, На работе, т. е. в ОАО «ГГС» приобрёл новый опыт для себя, вышел на плановые показатели.

В ОАО «ГГС» впервые началась работа по реализации котлов и услуг по монтажу и систем отопления с последующим сервисным обслуживанием. Несмотря на то, что отдел начал работать с апреля 2012 г., уже зафиксировали более 500 обращений людей, более 160 проектов реализовали подключ.



Для меня лично очень интересными были встречи в ОАО «ГГС» с поставщиками котельного оборудования, а также были иностранные гости – делегации из Германии и Кореи. Поступил я на курсы повышения квалификации по президентской программе «Профессиональная переподготовка кадров организаций народного хозяйства РФ».

Для страны самым важным было

вступление во Всемирную торговую организацию (ВТО).

2013 год будет ярким, насыщенным на события, ожидаю с высокой степенью вероятности, что после повышения квалификации буду проходить стажировку в Японии или в Германии. Желаю всем успехов, процветания и достижения поставленных целей!!!

Мария Перескокова, инженер-сметчик Службы единого заказчика:

- Для меня год принес работу в новом, очень хорошем коллективе. С марта я пришла работать под руководство Сергеева Константина Юрьевича, именно тогда и создавался наш отдел. Было непросто, отрасль газификации – новая в моей деятельности, ранее я работала в сфере строительства и проектирования. Считаю, что наш отдел работает очень продуктивно.

Уверена, что 2013 год будет просто замечательным, мы войдем в новую жизнь и будем работать более продуктивнее, планы очень большие!!!

Вадим Сухолейко, руководитель Департамента по работе с инвесторами:

- В профессиональной сфере в минувшем году компания ОАО «Городские газовые сети» приступила к выполнению сложного и интересного проекта – впервые в своей истории начала газифицировать целый коттеджный поселок «Облепиха». Это в значительной степени затратный объект. Предполагается, что там проведут коммуникации нового, более высокого уровня, предусмотрена подземная и надземная прокладка газопроводов. Запомнился также своими сложностями объект «Дергунский» – получение технических

условий там заняло 8 месяцев. В планах реализация данного объекта в 2013 г.

В этом году мы завершаем работы по «Национальная-2». Это 2-я очередь газификации крупного микрорайона частного сектора в Дзержинском районе г. Новосибирска. Первая очередь запущена 26 марта 2012 г. при участии мэра г. Новосибирска.

Планируется газификация микрорайона частного сектора «Якутская» в Дзержинском районе. Интерес к этому проекту большой, заключено уже 60 договоров, что составляет порядка 50 % от общего количества домов. Так что жители ждут нас с нетерпением.

«Матвеевка 4-5» – завершаем очередной этап газификации в Первомайском районе г. Новосибирска. Построено 1,67 км ГНД.

«Балластный карьер» – сложный объект, в основном там живут социально незащищенные слои населения. Безусловно, часть из них получит социальные субсидии, но строить там очень непросто, возникает много проблем. Для их решения мы объединяем усилия жителей с администрацией Ленинского района г. Новосибирска и депутатами Законодательного Собрания. Фактически там уже построено 3669 м газораспределительных сетей низкого давления, и до нового года первая очередь на этом объекте будет сдана.

В планах на 2013 г. построить и ввести в эксплуатацию объект «Ляпидевского» в Завельцовском районе, заключение договоров по нему уже начато с 01.10.2012. Также начали работать в Октябрьском районе (объект ул. Чехова-Тургенева) и ряд других. В целом на 2013 год планы очень большие, будем работать ещё продуктивнее!



МАРШРУТЫ В НОВОГОДНИЕ ДНИ



Итак, нас ждет 10 выходных – целый отпуск! Как сообщает пресс-служба правительства РФ, в соответствии с трудовым кодексом РФ принято решение выходные дни 5 и 6 января 2013 г., совпадающие с нерабочими праздничными днями, перенести на 2 и 3 мая. Таким образом, зимние каникулы продлятся 10 дней – с 30 декабря по 8 января 2013 г. Синоптики говорят о том, что новогодняя ночь будет умеренно морозной. Новосибирская область находится под влиянием антициклона, но ожидается ослабление морозов, в новогоднюю ночь будет примерно минус 10-15 градусов, вероятен небольшой снег. «Так что погода порадует в новогоднюю ночь». А вот что касается новогодних каникул, то они будут холодные, так как морозы с первых дней нового года начнут усиливаться.

Чем займемся? Во-первых, детьми. Приглашает бизнес-группа 3

января для всех детей бизнес-группы в 11.00 состоится традиционное новогоднее представление в Доме культуры им. Горького. Нас ждет развлекательная программа с традиционными сказочными персонажами, хороводы с Дедом Морозом и Снегурочкой, детская сказка. И даже если «немного за 30», встреча с Дедом Морозом в это морозное утро принесет много положительных эмоций!

Также встретиться с Дедом Морозом можно на главной городской елке на площади Ленина. В этом году после долгого перерыва именно там будет огромный каток, детские аттракционы, разноцветные гирлянды на деревьях и растяжки с праздничной символикой, праздничная иллюминация.

Что посмотреть. В кинотеатрах страны накануне Нового года российские кинопремьеры – фильм «С Новым годом, мамы!» (тема «отцы и дети» – продолжение), ремейк

«Джентльменов удачи» с Безруковым в главной роли, а также анимационный фильм «Три богатыря. На дальних берегах».

Из мировых премьер все, наверное, захотят посмотреть «Жизнь Пи». Продюсер Энг Ли решил сыграть сразу на всех оscarоносных темах последних нескольких лет в красочной истории про юношу-индуса, спасшегося после морской катастрофы в компании зебры, гиены, орангутанга и бенгальского тигра. Также выходит звездный комедийный сборник «Фильм 43», снятый двенадцатью знаменитыми режиссёрами, состоящий из коротких новелл – потока шуток и пародий на тему страстей человеческих.

Удачных вам выходных! До встречи в новом году!



СОВРЕМЕННАЯ РОССИЙСКАЯ ЖИВОПИСЬ ИЗ КОЛЛЕКЦИИ ЭРАРТЫ

В планы на январские каникулы предлагаем включить посещение государственного художественного музея (Красный проспект, 5), где до 15 января работает выставка «Современная российская живопись из коллекции Эрарты».

Эрарта (в названии соединились слова Эра Арта) – самый крупный негосударственный музей современного искусства России, расположен в Санкт-Петербурге.

В коллекции музея насчитывается около 2000 работ современных художников. Это живопись, графика, скульптура, инсталляции, видео-арт. Музей Эрарта ориентирован на самую широкую аудиторию и стремится дать зрителю возможность открыть для себя современное искусство и найти в нём то, что ему интересно и близко.

Впервые за свою историю «Эрарта» представляет свою коллекцию вне Петербурга. В Новосибирск привезли более 100 холстов.



С ДНЕМ РОЖДЕНИЯ!

Если на столе стоит тазик оливье, в телевизоре президент и вы с бокалом шампанского в кругу семьи, значит, наступил новый год. Последние деньки остались до праздника, кто-то штурмует магазины в поисках подарков, кто-то, позаботившись о них заранее, расслабленно ждёт праздника.

Год начнётся со Всемирного дня мира (1), потом – Рождество Христово (7). Дальше будут: Международный день «спасибо» (11), День заповедников и национальных парков (11), Старый Новый год (14), Крещение Господне (Святое Богоявление) (19), Международный день объятий (21), День воинской славы России – День снятия блокады города Ленинграда (1944 год) (26).

Много праздников, связанных с чтением и учением: День российской печати (13), День рождения Википедии (15), День студентов (Татьянин день) (25). И закончится месяц удивительным Днем рождения – русской водки (31).

Наших партнеров можно поздра-

вить с профессиональными праздниками: работников прокуратуры РФ (12), штурманов ВМФ РФ (25) и работников таможни (26).

В декабре отметили день рождения наши компании **ЗАО «АРКО-аудит»** (8) и **ОАО ПТБ** (19). Дорогие коллеги, удачи вам, успешного труда!

Именинниками в наших компаниях были в ГК СССР: **Иванкова Алёна Леонидовна**, инженер-сметчик;

в ЗАО «НОРДАЗИЯ»: **Михаил Геннадьевич Конценебин**, водитель, **Ольга Викторовна Ульяхина**, бухгалтер, **Ольга Анатольевна Маржина**, главный бухгалтер;

в ОАО «Проектно-технологическое бюро»: **Романькова Людмила Ивановна**, начальник производственно-технического отдела, **Цыбенко Ольга Юрьевна**, главный инженер проектов, **Денис Анатольевич Ощепков**, инженер-конструктор;

в ЗАО «АРКО-аудит»: **Сухарев Сергей Александрович**, экономист-аналитик, **Салапанов Аркадий Александрович**, консультант по правовым вопросам;

в ЗАО НПЦ «Новые медицинские технологии»: **Иванова Наталья Алексеевна**, санитар, **Татьяна Владимировна Астапова**, врач-стоматолог, **Долгих Юлия Борисовна**, администратор, **Хмелевская Вера Спиридоновна**, врач УЗИ, **Дьяченко Анастасия Васильевна**, медицинская сестра, **Нарышева Ольга Федоровна**, врач-отоларинголог;

в ЗАО «Первая лизинговая компания»: **Петер Юлия Леонидовна**, бухгалтер;

в ОАО «Городские газовые сети»: **Корягин Андрей Анатольевич**, генеральный директор, **Суховейко Вадим Владимирович**, руководитель департамента по работе с физическими лицами, **Гардер Татьяна Владимировна**, специалист по работе с физическими лицами ПТО, **Дворников Владимир Владимирович**, **Жданов Дмитрий Сергеевич**, **Слободчикова Елена Анатольевна**.

Поздравляем всех именинников с днем рождения и желаем счастья, здоровья и семейного благополучия!

«**NORDАЗИЯ**». Ежемесячное информационное издание бизнес-группы «**NORDАЗИЯ**».

Учредитель издания: ЗАО «НОРДАЗИЯ»

Адрес издания: 630091, Новосибирск, ул. Достоевского, 12

Главный редактор:

Елена Горяева

тел.: (383) 201-14-90, e-mail: napr@nordazia.ru

Редакция:

Наталья Тужик (ЗАО «НОРДАЗИЯ»)

тел.: (383) 201-14-90, e-mail: ol@nordazia.ru

Ольга Седнева (ЗАО «АРКО-аудит»)

тел.: (383) 220-17-03, e-mail: arko-audit@mail.ru

Наталья Медведева (ГК СССР)

тел.: (383) 343-37-34, e-mail: office@sssr.biz

Анна Платонова (ЗАО «Первая лизинговая компания»)

тел.: (383) 335-60-47, e-mail: leasing@plk-nsk.ru

Ирина Соловьева (ЗАО НПЦ «Новые медицинские технологии»)

тел.: (383) 221-71-58, e-mail: iv_nmt@ngs.ru

Андрей Беляков (ОАО «Проектно-технологическое бюро»)

тел.: (383) 222-63-72, e-mail: ptburo@cn.ru

Юрий Рахманов (ОАО «Городские газовые сети»)

тел.: (383) 243-54-62, e-mail: rakhmanovy@mail.ru

Дизайн, верстка: ООО «Мастер Колор»

Новосибирск, ул. Фрунзе, 4, оф. 214, e-mail: mc@nsknet.ru

Отпечатано в типографии

ООО «Сити-пресс», ул. Римского-Корсакова, 28/1

Тираж: 450 экз. Распространяется бесплатно.