



ЧИТАЙТЕ В НОМЕРЕ:

2 В Совете директоров



3 Аэропорт, 1. О нас пишут.



4 «ГТС» на волнах «Маяка»



5 ЖКХ - проблемы малых городов



6 С днем рождения, «Первая лизинговая компания»!



8 Фотовыставка «Сибирь»

ДОРОГОЙ МУЗЫКИ, ГАРМОНИИ, ЛЮБВИ

11 апреля в ДТД «Юниор» состоялся сольный концерт **Евгении Ранды**, посвященный пятнадцатилетию творческой деятельности.

Согласитесь, для 22-летней певицы это неожиданная дата.

Тем не менее, Женя доказала, что является прекрасной вокалисткой, владеющей широким диапазоном музыкальных возможностей, прекрасно поставленным голосом, хореографической подготовкой и соб-

ственным пока еще формирующимся стилем.

Сольный концерт Евгении Ранды, с которой нашу бизнес-группу связывают многие годы партнерства, показал, что в городе восходит новая звезда, о которой еще заговорит вся страна.

Сколько не говори «халва», слаще не станет.

Весь вечер в зале звучала прекрасная живая музыка, мощный, хо-

рошо поставленный голос, который не сравнить с поющими группами с экранов телевизора.

Красивые сценические образы, наряды.

Наконец, наверное, самое важное - поддержка творческого коллектива **«Мастер-класс»**, с которым вот уже 15 лет выступает Женя - это слагаемые ее успеха.

(Подробности о концерте читайте на с.3)

ЧТО НАМ ПООБЕЩАЛ ПУТИН



Как и предполагалось, новым первым лицом страны стал снова **Владимир Путин**. 17 февраля он посетил Новосибирск, Премьер встретился с директорами ИТ-компаний и сделал несколько заявлений.

1. Руководитель компании «Сиб-АкадемСофт» Ирина Травина посетовала на миграционную политику, из-за которой трудно устроить на работу талантливых студентов из Казахстана. Премьер пообещал, что с введением единого экономического пространства эти проблемы должны решаться легче.

2. Михаил Шадрин из «СофтЛаб-НСК» попросил ускорить строительство нового корпуса НГУ. Путин пообещал «немножко пересмотреть параметры с учетом того, что экономика работает у нас неплохо».

3. На совещании ученых, айтишников и министров, посвященном теме повышения эффективности государственного управления с помощью информационных технологий, а также вопросу о поддержке со стороны государства отечественных инновационных и высокотехнологических компаний, - никаких резолюций принято не было.

4. Путин пообщался с губернатором Юрченко, зачитал ему жалобы новосибирцев на ветхое жильё. При общем объёме 3 млрд кв. м жилой площади в стране где-то 60 млн кв. м - это ветхое жильё. «Новосибирская область получила из фонда ЖКХ у нас около 7 млрд. У вас свободных средств ещё, по моим данным, где-то 590 млн осталось, и при формировании программы расселения, ремонтов... я прошу вас обратить внимание на это», - сказал премьер. Он призвал губернатора выполнять планы по расселению людей из ветхого жилья и по ремонту зданий.

5. Глава правительства также зачитал жалобу жителей села Березовское, где глава сельсовета поднял тарифы на ЖКХ на 40-50%, и заявил о недопустимости подобных действий. «Вы знаете о решении, согласно которому возможно повышение тарифов ЖКХ только с 1 июля 2012 года. Никаких оснований для повышения тарифов и ставок ЖКХ с 1 января нет и быть не может! И с 1 июля у нас максимальное повышение 12%. Вокруг этой цифры и нужно выстраивать свои планы».

Премьер просил доложить об исполнении этих вопросов. Иных предпочтений нашей области обещано не было.

НАГРАДА ОАО «ГГС»



По итогам 2011 г. коллектив ОАО «Городские газовые сети» награждён Почётной грамотой мэрии г. Новосибирска за активное участие в реализации плана газификации индивидуального жилищного фонда города Новосибирска. Компания благодарит мэрию г. Новосибирска за столь высокую оценку своей работы в 2011 г. и планирует показать в 2012 г. ещё более высокие результаты.

НАСЕЛЕНИЕ НОВОСИБИРСКА 1,5 МЛН

Население Новосибирска перешагнуло рубеж полтора миллионов, Новосибирскстат дал официальное заключение, что по итогам 1 квартала 2012 года население города достигло отметки в 1,5 миллиона.

По итогам Всероссийской переписи населения, которая прошла в октябре 2011 года, в Новосибирске проживало 1 млн. 473 тыс. человек.

Рост населения города - это хорошая тенденция, которая свидетельствует о том, что люди хотят приезжать в Новосибирск и рожать здесь детей, убежден мэр **Владимир Городецкий**. «Эти тенденции подтверждаются чуть с опережением, чем это заложено в стратегическом плане развития города до 2020 года - там темпы роста прогнозировали чуть меньше.

НОВОСИБИРСКАЯ ОБЛАСТЬ ВОЗОБНОВИТ СТРОЙКУ ВСЕХ ПРОБЛЕМНЫХ ДОМОВ В 2012 Г.

Власти НСО планируют в 2012 г. возобновить строительство всех домов, будущие жители которых пострадали от небросовестных застройщиков, заявил министр строительства и ЖКХ региона **Денис Вершинин**. Определенные результаты по решению проблемы достигнуты уже в 2011 г. - около тысячи человек получили жилье в пяти крупных объектах. «Но, тем не менее, 29 объектов и более 3 тысяч жителей еще остаются в прежнем состоянии», -

подчеркнул министр,

«В течение года мы должны по каждому объекту понимать четкий горизонт и иметь алгоритм завершения строительства. У каждого дольщика в течение года появится предсказуемый и обоснованный план-график завершения строительства его дома. Для министерства считаю это самой главной задачей, которую мы должны решить или, по крайней мере, существенно продвинуть в течение 2012 года», - резюмировал он,

НОВЫЕ НАЗНАЧЕНИЯ

Департамент массовых коммуникаций НСО возглавила **Марина Панова**. После отставки Андрея Гладченко Василий Юрченко нашел ему замену, Ранее Панова работала гендиректором ООО «Телевидение Центрального округа» (Москва), с августа 2011 г. советник губернатора НСО по информационной политике, занималась подготовкой его публичных выступлений.

«Марина Вячеславовна - высоко-

квалифицированный специалист, который сможет сделать информационную политику в регионе более эффективной», - отметил Василий Юрченко, представляя нового топ-менеджера.

Комментируя свое назначение, Марина Панова заявила, что основная задача, поставленная перед ней губернатором, - сделать государственные СМИ «интересными, актуальными, близкими к истине».

В СОВЕТЕ ДИРЕКТОРОВ

В Совете директоров бизнес-группы «NORDАЗИЯ» подведены итоги 2011 г. В целом финансовые показатели всех компаний показывают положительные тенденции, кризис преодолен, констатировали члены Совета директоров. ГК СССР успешно сдала дом по ул. Аэропорт, 1 и в графике ведет работы по еще 4 объектам, выполнение работ по ул. Степной составило 156,8% от запланированных на период. ОАО «ПТБ» значительно перевыполнило

план как по объему услуг, так и по прибыли. Успешно ведет проекты газификации правобережья Новосибирска ОАО «ГГС». Стабильные показатели по нагрузке демонстрирует Центр «Новые медицинские технологии». Достигнутый уровень позволяет компаниям прогнозировать работу на длительную перспективу. В Совете директоров обсуждаются программы стратегического развития бизнеса для ОАО «ГГС» и «Первой лизинговой компании» до 2015 г.

ДОРОГОЙ МУЗЫКИ, ГАРМОНИИ, ЛЮБВИ

(Продолжение. Начало на с. 1)

Конечно, можно говорить, что Жене особенно повезло с детства - она родилась в семье музыкантов **Светланы** и **Владимира Ранда**. Светлана - известный детский композитор, Владимир также играет на многих инструментах. Так что музыка вошла в ее жизнь с первых дней. А дальше - с 5 лет она пришла в вокальные группы, выступала на районных, городских фестивалях и очень рано стала лауреатом детских конкурсов. Тогда и мама задумалась о том, что растить талант нужно в творческом коллективе. Так 10 лет назад была создана группа «Мастер класс», солисткой которой Женья была все годы. С группой прожито 10 лет напряженных репетиций, творчества, создания собственного репертуара и блестящих побед на престижных международных фестивалях. Параллельно группа записала множество дисков с детскими, патриотическими и классическими музыкальными произведениями, и часто спонсором этих мероприятий становился фонд «Вехи», участник бизнес-группы «NORDAZIA».

Женья росла, закончила школу и в этом году завершает образование в Новосибирском музыкальном колледже. Потом она непременно хочет продолжить обучение в консерва-

тории. Но всегда параллельно с учебой Женья ведет активную общественную сценическую деятельность.

Среди ее поклонников - мэрия Новосибирска, наградившая ее Почетной грамотой на этом концерте, Александр Карелин, Станислав Поздняков, руководители нашей бизнес-группы и многие другие известные новосибирцы. Поэтому в зале было много цветов, подарков, еще больше оваций. Женья спела и детские песни, с которыми дебютировала, и классические произведения, как «Ave Maria», и современный репертуар, включающий как русские песни, так и шансон на французском языке из репертуара Мирей Матье, англо-язычный рок и иные многоплановые вещи в современной обработке.

Поздравляя Евгению с бенедиктом, заместитель главы администрации Октябрьского района по социальным вопросам **Шлепнева Светлана Николаевна** сказала: «Мы гордимся достижениями Жени и желаем ей дальнейших успехов и достижения новых творческих высот. Впереди у нее, несомненно, яркое будущее. Большое спасибо мы говорим ее маме, которая зажгла новую звезду в нашем городе». Успехов, Женья, и мы всегда будем рядом с растущим талантом.

АЭРОПОРТ, 1. О НАС ПИШУТ

Погорельцы общежития по адресу Аэропорт, 1 заселились в новые квартиры.

Завершено вселение в новостройку по ул. Аэропорт, 1. Здание сгорело больше года назад. Тогда жильцов сразу же расселили в маневренный фонд, а дом городской власти оперативно включили в целевую программу реконструкции и модернизации, поручив строительство дома ЗАО «ИнвестТЭК».

Журналисты «Новосибирских Новостей» взяли интервью у жильцов сгоревшего общежития, въехавших в новые квартиры. Ольга Дмитриевна очень тяжело перенесла потерю дома, после всех переживаний у неё заболело сердце, понадобилась операция. Когда брали интервью у Ольги Дмитриевны, она уже переехала в свой новый дом, который возвели на том же самом месте взамен сгоревшего. Она поделилась: «Сейчас у меня второй этаж. Это меня устраивает, потому что я инвалид, на первом было бы не так комфортно. Я довольна, что мне дали на втором этаже квартиру».

Другая жительница Татьяна Навражина поделилась, что для неё в квартире появилось настоящее счастье - это отдельная кухня. «В

общежитии комната была маленькая, приходилось делить комнату с кухней, посередине стоял шкаф, и отдельно спальная зона, а сейчас есть отдельная полноценная кухня».

В 2012 году в рамках целевой программы реконструкции и модернизации жилья будет сдано еще шесть таких же домов. Антон Парахин, ведущий специалист по техническому надзору застройщика ЗАО «ИнвестТЭК» сообщил, что в доме по адресу ул. 2-ая Портовая, 1 сейчас готовят под отделку 12 квартир, в которые переедут люди из маневренного фонда. Муниципалитет оплачивает только строительство квартир для жителей ветхих домов, остальные квадратные метры в многоэтажке финансирует застройщик.

Михаил Михайлович Кольчугин, генеральный директор группы компаний СССР, в которую входит застройщик ЗАО «ИнвестТЭК», вкратце объяснил, каким образом проходит работа с муниципалитетом по целевой программе: «Мэрия переселяет в маневренный фонд, мы за этот период демонтируем дом, строим новый, происходит обратное вселение, оформление права собственности».



«ГГС» НА ВОЛНАХ «МАЯКА»



Юрий Рахманов, заместитель генерального директора, и **Вадим Суховейко**, руководитель департамента по работе с инвесторами компании ОАО «Городские газовые сети», дали развернутое интервью по проблемам газификации в городе Новосибирске на радиостанции «Маяк». Радиослушатели могли отправить смс с вопросами по газификации, либо позвонить в прямой эфир. Вопросов поступило много, мы знакомим вас с самыми интересными вопросами и их ответами:

- Каким образом происходит газификация в городе Новосибирске?

Ю. Рахманов: Газификация частного сектора началась в 1994 г., но активно развиваться стала только в начале 2000-х г.

На данный момент в городе действует ведомственная целевая программа газификации на 2011-2015 г. Согласно этой программе за этот период весь частный сектор города должен быть газифицирован. В городе чуть более 45 тысяч индивидуальных жилых домов, из них уже газифицировано порядка 26 тысяч домов, 3 тысячи не могут быть газифицированы из-за ветхого состояния зданий. Соответственно к 2015 г. должно быть газифицировано ещё 16 тысяч частных домов.

- Кто занимается газификацией в Новосибирске?

Ю. Рахманов: Мы являемся партнёром мэрии г. Новосибирска по газификации, у нас разработана своя инвестиционная программа, которая взаимосвязана с городской программой. Наше преимущество в том, что мы не ждём заявок от жителей, а сами идём к людям, заходим в каждый дом и предлагаем свои услуги.

- По ул. Старое Шоссе, Первомайский район, проходят работы по газификации. Будет ли продолжена мэрией прокладка трубы высокого давления в сторону города в этом году?

В. Суховейко: Там ведутся активные работы, построено уже около 2 км высокого давления, в этом году по плану мы прокладываем трубу от ул. Подъёмная до ул. Изоляторная в сторону Бердска. В сторону города

планируется строительство в следующем году.

- Скажите, пожалуйста, сколько в среднем стоит подключение дома к газу?

В. Суховейко: Цена индивидуальна для каждого дома, но в среднем она составляет от 70 до 100 тыс. руб.

- Кто в дальнейшем занимается обслуживанием дома?

В. Суховейко: Мы занимаемся техническим обслуживанием газопроводов высокого и низкого давления, а также сервисным обслуживанием внутридомового газового оборудования после ввода в эксплуатацию.

- Откуда поступает газ в Новосибирск?

В. Суховейко: Газ приходит из Нижневартовска по магистральному газопроводу, который принадлежит ОАО «Газпром». Вокруг города расположены газораспределительные станции, а уже от них по газораспределительным сетям, газ приходит в дома по всему городу.

- Где сейчас ведутся работы? Какие перспективы?

В. Суховейко: Мы работаем в 8 районах Новосибирска, за исключением Железнодорожного и Центрального района, которые практически не имеют частного сектора. В Ленинском районе мы работаем: ул. Ягодинская, ул. Дентакарьер, в Дзержинский районе: Национальная, Доватора, 2ая Трикотажная. В Первомайском: пос. Матвеевка. Октябрьский: пер. Панфиловцев и т.д. Уточнить интересующий район можно, позвонив в нашу компанию.

- Расскажите, пожалуйста, про льготы при газификации, какие есть программы для льготников?

В. Суховейко: В городе существует порядок выделения субсидий малоимущим гражданам, людям которые имеют на каждого члена семьи доход не более 2-х прожиточных минимумов и отсутствие второго благоустроенного жилья. Размер субсидии варьируется от 50 до 90 тыс. руб. В субсидию входят услуги по обеспечению технической возможности, строительно-монтажные работы по внутридомовому газовому оборудованию дома и пуско-наладочные работы. В субсидию не входит стоимость котла и подведение дымоотводящих каналов. Для получения льгот необходимо обратиться в наш офис, мы проведём консультацию и поможем вам разобраться со всеми вопросами по газификации. В прошлом году было газифицировано 260 домовладений по социальной программе.

- Насколько безопасен природный газ в доме?

Ю. Рахманов: Есть одно заблуждение, что природный газ взрыво-

опасен. Но нужно сказать, что все взрывы, которые происходили в последнее время, в том числе в Новосибирске - это были взрывы газа пропан - бутана, т.е. газовых баллонов, в нём другая химическая формула, и что самое главное, он тяжелее воздуха. Когда происходит утечка этого газа, то он накапливается в помещении и при достижении определённой концентрации взрывается. В случае утечки природного газа он будет улетучиваться через обязательный вентиляционный канал, так как он легче воздуха. Каждый домовладелец согласно закону обязан проводить техническое обслуживание, наши специалисты регулярно проводят проверки и если есть какие-то неполадки, то их устраняют.

- Возможно ли отравиться природным газом, насколько он вреден?

В. Суховейко: Угарный газ образуется при сгорании как пропан - бутана, так и природного газа. Были случаи отравления угарным газом из-за использования кирпичных дымоходов. В кирпичных дымоходах есть «заслонки» и жители, даже если уже газифицировались, по привычке закрывали эти заслонки, и к сожалению, случаи отравления были. Мы проверяем, чтобы дымоход был железным и прямым, помимо нас есть пожарный инспектор, который проверяет всю техническую безопасность.

- Сколько средств понадобится для подключения дома к газу?

В. Суховейко: Мы рекомендуем средства вносить поэтапно, а не одновременно. Мы заключаем договор с каждым владельцем индивидуально. Средний срок подключения на сетях, которые уже функционирует - 2 месяца. За это время мы составляем проектную документацию на внутридомовое газовое оборудование, затем производим строительно-монтажные работы. На следующем этапе происходит ввод в эксплуатацию и пуско-наладочные работы. И заключительный этап - это заключение договора на техническое обслуживание. Сроки ещё могут варьироваться из-за приобретения газоиспользующего оборудования владельцем, реконструкции систем отопления, которая, как правило, необходима при переходе на газовое отопление. И так получается, что не столько мы держим домовладельца, сколько он не готов принять газ, потому что реконструкция требует некоторого времени. Сейчас мы имеем возможность предоставить полный комплекс услуг: продажа и монтаж газоиспользующего оборудования, монтаж вентиляционного канала, дымоотводящих каналов и даже реконструкцию системы отопления.

ЖКХ - ПРОБЛЕМЫ МАЛЫХ ГОРОДОВ

В компании «АРКО-аудит» закончили большой проект по заказу администрации г. Рубцовска Алтайского края. О сути проекта и полученных выводах рассказывает начальник департамента финансового анализа, инвестиций и тарифов ЖКХ ЗАО «АРКО-аудит» **Ольга Григорьевна Давиденко**.

- Осенью 2011 г. жители г. Рубцовска столкнулись с неприятным открытием: в присланных счетах за квартиру в разделе «внутридомовые потери (ГВС)» стояли внушительные суммы доначисления за прошлые годы. Население было взволновано, обратилось в администрацию за разъяснениями. В итоге и.о. Главы администрации города обратился в нашу компанию с просьбой определить природу этих «потерь», причину их возникновения и законность корректировок по предоставленной коммунальной услуге ГВС за 2009-2011 гг.

Мы начали работу в ноябре, а завершили в апреле. За это время наши специалисты провели собственные измерения по температуре воды и расчеты по удельному водопотреблению на человека, применили математические расчеты на основании данных стационарных приборов учета, опираясь на существующую законодательную базу, и пришли к следующим выводам.

Во-первых, говорить о внутридомовых потерях некорректно, «внутридомовые потери ГВС», выставяемые потребителям к оплате, представляют собой корректировочный объем горячей воды, начисленный согласно Постановлению Правительства РФ №307 от 23.05.2006 г.

Во-вторых, анализ показал, что установленный норматив потребления не соответствует действительному потреблению, почти на треть меньше фактического.

В-третьих, люди используют так много горячей воды, потому что ее температура не соответствует требованиям СНиП и составляет около 50 градусов в точке водоразбора, а должна порядка 62°С.

Таким образом, существующий норматив потребления услуги ГВС не соответствует действительному потреблению, и в среднем 30% горячей воды, поступившей в сеть МУП «РТС», не оплачивается потребителями.

Причина кроется в особенностях системы ГВС в Рубцовске она однострунная и тупиковая. В советские годы, когда в городе работало 5 крупных предприятий, разбор был интенсивный, и вода не успевала остывать. Сегодня работает только одно из них, расход воды уменьшился, соответственно, она поступает в квартиры, значительно охлаждаясь при транспор-

тировке. Жители вынуждены сливать остывшую воду, пока температура не достигнет комфортного уровня.

К недовольству населения, проверка подтвердила законность доначисления. Проверка показала также, что если не принять срочных мер, можно прогнозировать банкротство сетевой компании.

Мы рекомендовали увеличить нормативы удельного потребления ГВС на человека, в силу наличия объективных обстоятельств, а именно тупиковой схемы ГВС. Это снимет остроту проблемы на текущий момент. Но главное - необходимо решать проблему технологически, нужен инвестиционный проект, результат выполнения которого обеспечит нужное качество услуги для населения, позволит нормализовать финансовые результаты деятельности энергоснабжающих и сетевых организаций.

В апреле на открытом заседании администрации Рубцовска состоялась презентация итогов нашей работы. На первый взгляд, недовольными остались все - и жители, и депутаты, и чиновники. Но суть консалтинговых компаний в том, чтобы ставить диагноз, как бы он ни был тяжел, и предлагать выход. Такой выход мы видим, дальнейшее зависит от политической воли и финансовых возможностей местной власти.

ГОРОД ПЛАНИРУЕТ СТРОИТЬ

Как сообщила газета «Коммерсант» (6.04.12), «по данным городских властей, в Новосибирске 1,4 тыс. ветхих домов, износ 460 из которых превышает 60-70%. По плану департамента имущественных и земельных отношений мэрии, в текущем году на аукцион будет выставлено до 14 площадок с ветхим жильем.

Основную часть работы по подготовке проектов жилых домов по программе реконструкции ветхого жилья выполняет ОАО «Проектно-технологическое бюро». О текущей работе бюро рассказывает ГИП **Людмила Ивановна Романькова**.

- В новом квартале мы продолжим выполнять большой объем работ, которые идут в течение длительного времени. С нового года прошло обновление муниципального контракта на новые земельные участки, теперь их стало на треть больше и по числу заявленных участков, и по их стоимости. Две трети участков предназначены под жилые объекты, остальное - производственного и торгового назначения. С начала года мы интенсивно работали над ними и более половины отработали в первом квартале.

В соответствии с городской программой реконструкции ветхого и

аварийного жилья за прошлый год мы получили положительные заключения по экспертизе 6 проектов. Это отдельно стоящие ветхие здания. Было немало сложностей технического порядка в выполнении этих работ, в основном они связаны с проектированием как самого земельного участка, так и проектов домов более высокой этажности, чем сносимые дома. И по компоновке квартир, по условиям посадки, инсальации появились индивидуальные конструктивные решения. В частности, в доме по ул. 2-ой Портовой, 9 выяснилось, что типовые панели здесь невозможно применить, и мы разработали индивидуальные панели. Такие технические вопросы мы решаем сообща с фирмой-заказчиком ЗАО «ИнвестТЭК».



На Тихвинском квартале мы ведем проектирование шестисекционного

дома по ул. Тихвинской, 1. Вписать такой дом значило пересмотреть весь генплан, потому что проект посадки и планировки выявил осложнения. Так, не хватило места отведенной территории для придомовых парковок. Пришлось вложить много идей, знаний, чтобы дом стал конструктивно более интересным, и по планировкам он будет отличаться от других, и будет гармонировать с уже построенными домами, отлично впишется в концепцию квартала.

Жизнь доказала преимущества освоения именно кварталов с ветхим жильем и их новой застройки. Сегодня перед нами стоит задача - закончить проектирование новостроек Тихвинского квартала и приступить к разработке еще двух новых микрорайонов в Октябрьском и Первомайской районах Новосибирска.

Недавно приняты и утверждены департаментом земельных и имущественных отношений и департаментом строительства и архитектуры мэрии Генпланы этих обоих микрорайонов. ЗАО «ИнвестТЭК» выступает заказчиком застройки этих площадок. Планируется, как и на Тихвинском, построить жилье для расселения жильцов, снести шлако-блочные бараки и возвести на их месте дома эконом-класса.

С ДНЕМ РОЖДЕНИЯ, «ПЕРВАЯ ЛИЗИНГОВАЯ КОМПАНИЯ»!

27 апреля исполняется 11 лет ЗАО «Первая лизинговая компания». За эти годы она состоялась как стабильная, эффективная команда, которой по плечу любые лизинговые операции, которая хорошо известна своим партнерам и клиентам высоким профессионализмом ведения сделок, чутким и творческим отношением к делу, готовностью к сотрудничеству. Традиционно участник общероссийских и сибирских профессиональных рейтингов, компания выдержала кризис и сегодня успешно развивается.

Хотим пожелать генеральному директору Подсосову Николаю Алексеевичу и всем сотрудникам компании прекрасного здоровья, благополучия, а также новых идей, проектов, успешного развоя!

... Совет директоров бизнес-группы «NORDАЗИЯ»

ПОДВОДЯ ИТОГИ



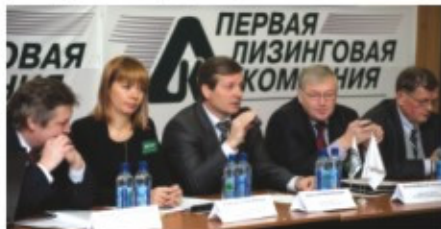
День рождения - любимый всеми праздник! А день рождения фирмы - это очередная годовщина нашей совместной работы, нашего самоотверженного труда в одном направлении! В преддверии этой даты мы решили поинтересоваться у сотрудников компании, каким для них стал 11-ый год деятельности, что принес старт нового десятилетия, и узнать, чего они ожидают в ближайшем будущем.

Генеральный директор ЗАО «Первая лизинговая компания» Н.А. Подсосов:

«Прошедший год можно назвать годом роста. основополагающим фактором является отложенный спрос на обновление основных средств, вызванный экономическим кризисом 2008-2009 гг. Нашими специалистами зафиксирован растущий интерес к лизингу коммерческой недвижимости, интересному и эффективному способу приобретения имущества. нами разработан и успешно реализуется ряд проектов в рамках программы «Минимальное удорожание». В конце 2011 года мы провели ежегодный Бизнес-форум «Лизинг в новых условиях», задачей которого было: объединение участников лизингового рынка, обсуждение актуальных вопросов лизингового финансирования, демонстрация широты его возможностей, гибкости применения этого финансового инструмента для реализации



различных целей и привлечения инвестиций, необходимых для динамичного развития предприятий. В году грядущем мы ожидаем активный спрос на лизинг оборудования. В связи с этим хотелось бы пожелать всему коллективу профессиональных и личных успехов! Новых идей! Новых свершений! Новых интересных проектов!»



Юлия Браже, менеджер отдела лизинга:

«Накануне дня рождения ЗАО «Первая лизинговая компания» хотелось бы отметить, что прошедший год был очень удачным! Было заключено много новых сделок, появилось много новых лизингополучателей, да и вообще заметно восстанавливается интерес к лизингу! За прошедший год немного изменился коллектив, но это не повлияло на обстановку в компании, а наоборот способствовало сплочению коллектива! Хотелось бы пожелать компании дальнейшего процветания и стабильности, а всем моим коллегам - доброго здоровья, сил и упорства в работе!»

Леонид Алеников, юрисконсульт:

«26 декабря 2011 года я приступил к трудовой деятельности в ЗАО «Первая лизинговая компания» в качестве юрисконсульта. Практическая сторона финансовой аренды (лизинга) для меня являлась новой сферой деятельности и вызывает огромный интерес как в познании лизинга в целом, так и правовом регулировании в частности. Для того, чтобы все это воплотить, необходимо погрузиться в лизинговую деятельность «с головой». Времени на это практически не было, поэтому «погружение» состоялось уже на следующий рабочий день в виде командировки в Кемеровскую область, в ходе которой были успешно решены поставленные

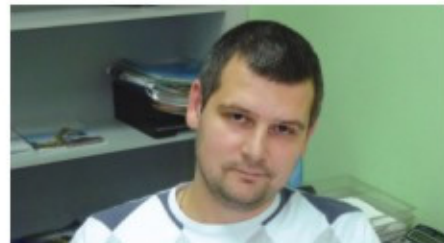
задачи. С этого и началась работа.

Хотелось бы отметить, что результаты лизинговой деятельности напрямую зависят от профессионализма и слаженности в работе со стороны всех сотрудников Компании, тем или иным образом принимающих участие в сопровождении какой-либо лизинговой сделки. И я уверен, в этом отношении нашей Компании позавидуют многие.

Благодарен всему коллективу за проявляемое уважение, отзывчивость и профессионализм!

В очередной День Рождения Компании хочется пожелать надежных клиентов, стабильного развития и новых побед!!!»

Игорь Сланов, начальник отдела продаж:



«В ЗАО «Первая лизинговая компания» я пришел в августе 2011 г. Для меня это стало возвращением в сферу лизинговых услуг спустя 2 кризисных года. Хотелось бы отметить, что ЗАО «Первая лизинговая компания» - одна из немногих региональных лизинговых компаний, которая смогла преодолеть кризис. Теперь перед нами стоит не менее сложная и интересная задача - увеличение лизингового портфеля в условиях жесточайшей конкуренции. Думаю, наша компания, имея неоценимый опыт «лизингового бойца», а также дружный и сплоченный коллектив профессионалов, достигнет поставленных целей»

Любимый коллектив, нас с Днем рождения!

Успехов нам в работе и терпенья,
Все сделать с вами мы всегда успеем,
Но главное - здоровья и везенья!

Всегда на все чтоб времени хватало,
Чтобы семья любила, берегла,
Чтоб не было чего-то слишком мало,
Удачи и душевного тепла!

НАС ЖДУТ БОЛЬШИЕ ВЫХОДНЫЕ

Опубликовано официальное сообщение правительства РФ о переносе предпраздничных дней в майские праздники. В соответствии с постановлением правительства, в текущем году новосибирцев ждет трехдневный отдых, приуроченный к Празднику Весны и Труда, мы будем отдыхать с 29 апреля по 1 мая. Согласно утвержденному ранее постановлению, выходной день с субботы (28 апреля)

переносится на понедельник (30 апреля).

Предлагается также перенести выходной день с субботы (5 мая) на понедельник (7 мая) и с субботы (12 мая) на вторник (8 мая). Соответствующее постановление правительства подписал Владимир Путин. Таким образом, на праздник Победы придется четыре дня выходных.

В апреле Госдума рассмотрит во

втором чтении поправки в Трудовой кодекс РФ, по которым новогодние каникулы в следующем году продлятся с 1 по 8 января, а два освободившихся выходных правительства сможет добавлять к государственным праздникам, видимо, это будут 1 и 9 мая. Об этом сообщает РИА Новости со ссылкой на заявление главы думского комитета по труду и социальным вопросам Андрея Исаева.

ВПЕРЕДИ КАРТИНГ

В мае в бизнес-группе впервые пройдет турнир по картингу. Совет по маркетингу, рассматривая варианты спортивных событий в бизнес-группе, решил, что покататься на юрких картах хотят сегодня многие. Поэтому решили, что соревнования пройдут в

мае предположительно 17 числа, в вечернее время, от компаний будет заявлено по 4 человека, не менее одной девушки и не менее одного мужчины в команде. В первом туре пройдут отборочные соревнования внутри компаний, затем собственно

турнирный этап, который и определит наших призеров. И, как всегда, в оставшееся время попробовать себя в этом виде спорта смогут все желающие болельщики. Так что следите за объявлениями о месте и времени проведения турнира.

РАСТЕТ КАЧЕСТВО ОБСЛУЖИВАНИЯ

Обновление материальной базы - важнейшее направление повышения качества обслуживания Центра «Новые медицинские технологии». Мы постоянно сообщаем в нашей газете, что в Центре появляется новое самое современное оборудование.

В апреле в ЗАО НПЦ «НМТ» закуплено еще два прибора.



Поступил новый цифровой трехканальный электрокардиограф - «АКСИОН», созданный с применением новейшей микропроцессорной технологии.

Впервые в России электрокардиограф «Аксион» обеспечивает полную комплексную диагностику сердечно-сосудистой системы человека. Электрокардиограф позволяет регистрировать ЭКГ в ручном и автоматическом режимах в 12-ти общепринятых отведениях, отведениях по Кабрера и Небу. Предусмотрена возможность повторного вывода ранее снятой ЭКГ в другом формате и измененными параметрами чувствительности и скорости. При включении производится автоматическое самотестирование прибора и устройства съема информации. Автоматически измеряет 142 амплитудно-временных параметра ЭКГ с выводом на печать в виде таблицы, формирует типичные кардиоциклы с разметкой зубцов. Прибор автоматически формирует синдромальное диагностическое заключение по ЭКГ с высокой эффективностью (чувствительность и специфичность определения основ-

ных электрокардиографических синдромов составляет не менее 95%). Количество диагностических категорий 241.



Кроме того в ЗАО НПЦ «НМТ» появился электронный бесконтактный термометр Sensitec NF-3101

Наиболее важным преимуществом электронного термометра перед традиционным ртутным является безопасность. Электронный термометр (он же «пирометр» или «инфракрасный термометр») позволяет получить данные о температуре ровно за полсекунды. Инфракрасный термометр является бесконтактным (нет необходимости непосредственного контакта с пациентом) - он используется для массовых измерений температуры, особенно в период эпидемии инфекционных заболеваний, перед проведением прививок. Он не требует дезинфекционной обработки перед каждым пациентом, что повышает безопасность, а также снижает риск алергизации как пациентов так и персонала. Запись на прием по тел. 221-36-11, 221-56-79 и на сайте www.nowmedtech.ru

ПОЗДРАВЛЯЕМ!



Коллектив ЗАО НПЦ «НМТ» поздравляет врача дерматолога-венеролога Караськову Марину Александровну с защитой кандидатской диссертации. Трудолюбие и целеустремленность, компетентность и профессионализм, внимательность и аккуратность, молодость и красота - это всё свойственно Марине. Несмотря на большие профессиональные нагрузки, позволяющие Марине Александровне плодотворно заниматься научной и практической деятельностью, впереди у нее еще одна жизненная вершина - рождение ребенка. Желаем ей удач во всех направлениях жизни и отличного здоровья!

Коллектив НПЦ
«Новые медицинские технологии»



ФОТОВЫСТАВКА «СИБИРЬ»

В апреле в Новосибирском Государственном Краеведческом музее прошла выставка известного Новосибирского фотографа Андрея Шапрана.

На выставке «Сибирь» в залах НГКМ автор представил три фотоистории: «Тувинские шаманы», «Алтайские пимокаты» и «Крещение на Иртыше». Андрей Шапран работает с максимальным приближением, полностью погружаясь в жизнь героев своих фоторепортажей. Фотографии Андрея Шапрана - это не только констатация фактов, но и сильные художественные образы, в которых смысл и эмоциональная глубина происходящего раскрываются, в том числе, посредством цвета. Не случайно представленные на выставке работы так разнятся в своем цветовом решении. Большинство из представленных на выставке работ награждены различными фотографическими наградами.



С ДНЕМ РОЖДЕНИЯ!

В этом году майские праздники будут особенно длинными и наверняка особенно долгожданными, потому что перед праздниками будет шестидневная рабочая неделя.

Самым главным праздником мая будет День Победы.

Кроме того, в мае можно будет отпраздновать Праздник труда (День труда) (1), Всемирный день свободы печати и День Солнца (3), День радио (7), Международный день птиц (8), Международный день семьи (15), Всемирный день информационного сообщества (17), Международный день музеев (18), Всемирный день культурного разнообразия во имя диалога и развития и День Тихоокеанского флота (21), Международный день биологического разнообразия (22), День славянской письменности и культуры (24), День российского предпринимательства (26), Всероссийский день библиотек (27), День ветеранов таможенной службы (29), День российской адвокатуры и Всемирный день блондинок (31).

Профессиональные праздники в

мае отметят шифровальщики и водолазы (5), медицинские сестры (12) заранее поздравляем всех медицинских сестер НПЦ «Новые медицинские технологии», фрилансеры (14), метрологи (20), военные переводчики (21), кадровики (24), филологи (25), пограничники (28), военные автомобилисты (29), химики (30).

В апреле отметили свой День Рождения в ГК СССР: **Шелепов Ярослав Викторович**, системный администратор, **Парахин Антон Евгеньевич**, специалист по технадзору, **Мавринский Сергей Владимирович**, энергетик.

В Центре «Новые медицинские технологии»: **Лобач Анна Сергеевна**, врач-ультразвуколог, **Кондратьева Светлана Юрьевна**, врач ФД, **Смирнова Ольга Николаевна**, врач УЗД, **Уланова Светлана Александровна**, акушер-гинеколог, **Горлова Валентина Владимировна**, Врач УЗД, **Федорук Елена Александровна**, фельдшер-лаборант, **Евдокимова Наталья Владимировна**, главный бухгалтер, **Тархов Алек-**

сандр Валерьевич, онколог, **Шабунина Тамара Петровна**, педиатр, **Ничкова Екатерина Викторовна**, администратор.

В ЗАО «НОРДАЗИЯ»: **Горяева Елена Германовна**, руководитель Центра общественных связей.

В ЗАО «АРКО-аудит»: **Бухаленков Андрей**, инженер, **Рыбенко Анастасия Витальевна**, специалист по качеству, **Марков Владимир Михайлович**, программист.

В ЗАО «Первая лизинговая компания»: **Ткаченко Вячеслав Владимирович**, начальник юридического отдела.

В ОАО «ПТБ» **Коченовская Елена Петровна** - начальник отдела территориального землеустройства и земельно-кадастровых работ

В ОАО «ГГС»: **Панарин Руслан Васильевич**, менеджер прямых продаж, **Сергеев Константин Юрьевич**, заместитель генерального директора, **Нижеборцева Ирина Георгиевна**, менеджер прямых продаж.

Сердечно поздравляем всех именинников с днём рождения!

«NORDAZIA». Ежемесячное информационное издание бизнес-группы «NORDAZIA».

Учредитель издания: ЗАО «НОРДАЗИЯ»

Адрес издания: 630091, Новосибирск, Достоевского, 12

Главный редактор:

Елена Горяева

тел.: (383) 201-14-90, e-mail: napr@nordazia.ru

Редакция:

Наталья Тужик (ЗАО «НОРДАЗИЯ»)

тел.: (383) 201-14-90, e-mail: oi@nordazia.ru

Наталья Соколкина (ЗАО «АРКО-аудит»)

тел.: (383) 220-17-03, e-mail: arko-audit@mail.ru

Наталья Медведева (ГК СССР)

тел.: (383) 343-37-34, e-mail: office@sssr.biz

Анна Платонова (ЗАО «Первая лизинговая компания»)

тел.: (383) 335-60-47, e-mail: leasing@plk-nsk.ru

Ирина Соловьева (ЗАО НПЦ «Новые медицинские технологии»)

тел.: (383) 221-71-58, e-mail: iv_nmt@ngs.ru

Андрей Беляков (ОАО «Проектно-технологическое бюро»)

тел.: (383) 222-63-72, e-mail: ptburo@cn.ru

Юрий Рахманов (ОАО «Городские газовые сети»)

тел.: (383) 243-54-62, e-mail: rakhmanovy@mail.ru

Дизайн, верстка: ООО «Мастер Колор»

Новосибирск, ул. Фрунзе, 4, оф. 214, e-mail: mc@nsknet.ru

Отпечатано в типографии «Дар», ул. Фрунзе, 4

Тираж: 450 экз. Распространяется бесплатно.