



ЧИТАЙТЕ В НОМЕРЕ:

- 2 С днем строителя!**
● ● ●
- 3 Аудиторы готовятся к переделу рынка**
● ● ●
- 4 Новые запуски газа**
● ● ●
- 5 Финансовая программа по газификации**
● ● ●
- 6 Новая жизнь**
● ● ●
- 7 ПЛК: и снова первые**
● ● ●
- 8 «Цветы, сады и парки Сибири. Ландшафтная архитектура - 2011»**

ГАЗИФИЦИРОВАНЫ НОВЫЕ УЛИЦЫ НОВОСИБИРСКА

Перефразируя известную поговорку, можно сказать, что газовики бывают счастливы дважды: когда Заказчик подписывает контракт на хороший объем работ и когда принимает работу.

Именно поэтому сдача газопровода в Октябрьском районе Новосибирска превратилась в хороший праздник, принесший радость и газовикам, протянувшим газ в новый микрорайон, и заказчикам,

получившим голубое топливо в свои дома.

28 июля газовики торжественно зажгли газ и подключили к газопроводу улицу Крамскую, а также еще несколько близ лежащих улиц Октябрьского района.

Это обеспечило техническую возможность подсоединить к газоснабжению еще более 200 домов частного сектора Новосибирска и сдать в эксплуатацию.

Построен новый подземный газопровод низкого давления, протяженностью более трех километров.

Победный митинг, фото на память, радостные лица профессионалов, хорошо выполнивших свою работу, и жителей, которым предстоит более легкая в коммунальном отношении зима, чем раньше - праздник на нашей улице!

О том, как прошел праздник, читайте на с. 4.

ПОКУПАТЕЛЯМ НОВОСТРОЕК

По статистике, в среднем раз в 10 лет перед каждой семьей встает жилищный вопрос. Создаются семьи, вырастают дети, и требуется по-новому выстроить семейные отношения. Накануне дня Строителя власти публично выразили желание работать над тем, чтобы жилье в Новосибирской области стало дешевле, а значит, доступнее.

По данным аналитиков, во II квартале 2011 г. предлагались квартиры в 161 строящихся домах. Средняя цена предложения квадратного метра составила 37,27 тыс. руб., что на 2,2 % выше показателя прошлого квартала. Средняя цена жилья в новостройках по районам города: Центральный - 55,43 тыс. руб. за кв. м, Железнодорожный - 51,78, Заельцовский - 44,04, Калининский - 43,69, Дзержинский - 38,92, Ленинский - 38,48, Советский - 35,82, Кировский - 33,77, Первомайский - 33,34, Октябрьский - 32,36. Средняя цена однокомнатной квартиры в Новосибирске - 1,52 млн руб., двухкомнатной - 2,35 млн, трехкомнатной - 3,41 млн.

Губернатор НСО **Василий Юрченко** ставит задачу добиться большей доступности жилья. Сейчас в стоимость квартиры включаются все затраты застройщика на инженерное обеспечение площадки. *«Конечно, это повышает стоимость жилья. Надеюсь, что уже в 2012 г. мы сделаем хотя бы одну комплексную площадку для строительства, к которой будут подведены все инженерные коммуникации. И это не должно стать дополнительной прибылью застройщика, а работать на исключение этих затрат из стоимости квадратного метра»*, - сообщил он.

Денис Вершинин, министр строительства и ЖКХ НСО, уверен, что в 2011 г. в рамках программы «Стимулирование развития жилищного строительства в Новосибирской области на 2011-2015 г.г.» предусмотрены действенные меры поддержки и стимулирования строительных компаний и предприятий стройиндустрии. Посредством реализации целевых программ, снижения себестоимости строительства, посредством создания предсказуемых инструментов по подключению к инженерной инфраструктуре появится возможность влиять на себестоимость квадратного метра.

«В частности в регионе реализуются программы, помогающие решать вопросы территориального планирования, обеспечивать инженерной инфраструктурой площадки комплексной застройки в муниципальных образованиях. Но на уже существующих механизмах поддержки мы останавливаться не собираемся. Сейчас прорабатываются дополнительные меры, которые позволяют помогать молодым семьям».

С ДНЕМ СТРОИТЕЛЯ!

Уважаемые работники строительной отрасли!

Сердечно поздравляем с профессиональным праздником всех, кто проектирует, строит дома и обеспечивает к ним коммуникации! В нашей бизнес-группе много таких компаний, это:

- ОАО «Проектно-технологическое бюро»,
- Группа компаний СССР с флагманом ЗАО «ИнвестТЭК»,
- ОАО «Городские газовые сети»,
- ОАО «Сибгипрокоммуводоканал».

Своим трудом вы создаете условия, без которых немислима полноценная, комфортная и благоустроенная жизнь современного человека.

Трудно не заметить, как преобразилась столица Сибири в последние годы. Хорошеют улицы и районы, возводятся новые современные и красивые здания, улучшается качество жизни людей.



Впереди у вас, безусловно, много работы. Спасибо вам за созидательный труд, за профессионализм и ответственность, за энергию и силы, которые вы отдаете Новосибирску. Желаем вам крепкого здоровья, дальнейших успехов на благо нашего любимого города. Счастья и процветания!

*** Совет директоров
бизнес-группы «NORDАЗИЯ»

НОВОСИБИРСК НЕ ПОПАЛ В ЛИДЕРЫ ПО РОСТУ ЦЕН

Российская гильдия риелторов (РГР) опубликовала 5 июля информационную справку о ценах на жилье в городах России по итогам первого полугодия 2011 г. *«Рынок находится в стабильном состоянии. Сколько-нибудь значимых изменений не фиксируется на протяжении нескольких месяцев»*, - комментирует Артем Ржавский, руководитель департамента консалтинга и аналитики компании «Азбука Жилья».

Цены на рынке недвижимости в некоторых городах России

Города РФ	Средняя цена предложения на 30.06.11 (руб./кв.м)	Прирост относительно 30.05.11	Средняя цена предложения на 30.04.11 (руб./кв.м)	Прирост относительно 31.03.11
Москва	170 293	0,8%	166 572	-1,3%
Санкт-Петербург	85 982	0,0%	84 737	1,7%
Новосибирск	48 854	-1,3%	50 598	-1,3%

По итогам первого полугодия 2011 г. сильнее всего из российских городов подорожали квартиры в Тюмени (10,6%), Омске (9,1%), Ростове-на-Дону (7,1%). Новосибирск и Москва не вошли в ТОП-20 городов с самыми высокими темпами роста цен на жилье. По мнению директора департамента жилой недвижимости Penny Lane Realty Александра Зиминского, резкого роста цен на недвижимость в российских городах ждать не стоит, стоимость жилья будет расти в пределах инфляции.

В Новосибирске за прошедшее полугодие текущего года, по данным мэрии, общий жилищный объем, который был сдан в эксплуатацию, составил 242,326 тысяч кв. м.

В общей сложности за первое

полугодие в Новосибирске строительство было закончено в 23 многоквартирных домах, общая площадь которых составила более 187 тыс. кв. м. Новое жилье в этих домах получили 3460 жителей города. Все дома являются многоэтажным форматом. На рынке малозэтажного строительства общий полугодовой прирост составил 1377 тыс. кв.м или 21 квартиру.

Аналитики считают, что в среднем новосибирцу, пожелавшему купить при условии, что все свои доходы он направляет только на приобретение недвижимости, для покупки квартиры ценой 1,8 млн руб. и средних доходах в 22 тыс. руб., понадобится 7 лет. Это средний показатель для российских городов.

АУДИТОРЫ ГОТОВЯТСЯ К ПЕРЕДЕЛУ РЫНКА

Бизнес-сообщество активно обсуждает готовящийся передел аудиторского рынка. Недавно в прессе сообщили, что ревизии со стороны подконтрольного Минфину Росфиннадзора в ближайшее время подвернутся более 200 аудиторских компаний, дававших положительные заключения на отчетность банков, впоследствии обанкротившихся или санированных. Только на оздоровление банков, санированных в кризис, государство потратило более 3000 млрд руб. Недобросовестные аудиторы, заверявшие им «хорошую отчетность», рискуют утратить право на профессию. Если такой риск реализуется, на российском аудиторском рынке произойдет самая масштабная чистка с момента его возникновения.

Прокомментировать ситуацию мы попросили генерального директора ЗАО «АРКО-аудит» **Раису Протасову**.

- Ваше мнение, перенасыщен ли сегодня аудиторский рынок предложением?

- Наверное, так считает Минфин. В России на протяжении последних лет фактически вели аудиторскую деятельность порядка 5 тыс. субъектов. В ближайшее время аудиторы всей страны должны будут пересдать экзамены на новые аудиторские аттестаты, что явно сократит их число. Ранее действовала система, предполагавшая выдачу аттестатов по общему и банковскому аудиту. С 1.01.2009 г. вступила в силу новая

редакция ФЗ «Об аудиторской деятельности». Основная идея этого закона - развитие саморегулирования профессии и обеспечение общественного надзора за ее развитием. Закон обеспечил передачу ряда функций регулирования аудиторской деятельности от государственных органов саморегулируемым организациям аудиторской деятельности, в частности, предоставление права заниматься аудиторской деятельностью. Когда были созданы СРО, число физлиц в профессии сократилось в два раза, с 46 тыс. до 26 тыс. человек. Банковским аудитом в стране занимается всего 800 физлиц, и она закрывают потребности всех компаний. Так что, на мой взгляд, перенасыщенности здесь нет.

- Какие проблемы у аудиторов стоят наиболее остро?

- Главная проблема во всем общем аудите - нет квалифицированного пользователя. Результаты аудиторских проверок интересны только двум сторонам - заказчику и исполнителю, а отчет должен быть адресован в первую очередь инвесторам. Во всем мире аудиторское заключение является важнейшим звеном в принятии решения инвесторами о покупке акций компании, гарантом ее надежности.

У нас в России нет спроса на честный аудит. Отсюда задача провести трудоемкий честный аудит может подменяться формальной отпиской, и тогда цена такому заключению на рынке - копейка.

Демпинг отношения к аудиторскому заключению продуцирует демпинг цен. В итоге рынок проседает от демпинговых предложений, а инвесторы не верят таким заключениям. Нет спроса на честный аудит, рынок не сформирован, и как ни ужесточать меры, только часть «черных аудиторов» уйдет с рынка.

- Будут ли закрыты компании, дававшие положительные заключения? Как государство может доказать умысел в их действиях?

- Кто и как будет проверять, вот в чем вопрос. Если предприятие не документирует свои процедуры, то умысел невозможно доказать. Нужна встречная проверка в банке, чтобы доказать несоответствие аудиторского заключения законодательству. Посмотрим, как Росфиннадзор будет действовать.

- Ваша компания не работает на рынке банковского аудита. Будут ли подобные компании расширять спектр услуг в связи с сокращением предложения?

- Бухучет банков отличается от коммерческих предприятий. Мы традиционно работаем в сфере коммерческих предприятий по отраслевому принципу, в энергетике, ЖКХ, сфере услуг. Пока мы не планируем заходить на другие рынки. Однако загадывать не стоит. Пересдадим на новые аттестаты, увидим, как изменится рынок. Если в нашей компании будет квалифицированный состав аудиторов, то возможно и расширение списка клиентов.

БЛЕСТЯЩАЯ ПОБЕДА ВОКАЛЬНО-ЭСТРАДНОЙ СТУДИИ «МАСТЕР-КЛАСС»

С 20 июня по 11 июля 2011 года состоялся XII Международный фестиваль детского творчества «Друзья Болгарии».



На побережье Черного моря один из самых гостеприимных и престижных курортных комплексов Болгарии Албена принимал своих друзей. Около 3,5 тысяч юных талантов, вокалистов и танцоров - из разных уголков России, Болгарии и стран зарубежья демонстрировали свое искусство. Среди участников - ново-

сибирская студия «Мастер-Класс» под руководством композитора **Светланы Ранда**, которая является другом и постоянным партнером бизнес-группы «NORDАЗИЯ». Вот и данную поездку профинансировала наша бизнес-группа.

Нелегко пришлось жюри, в состав которого входили педагоги и легенды болгарской эстрады - ведь конкурсные прослушивания проходили в течение 20 дней. Наши новосибирцы выступили в номинации «соло», «дуэт» и «вокальный ансамбль». Жюри, конкурсанты, а также зрители и гости фестиваля отметили профессионализм, высокий уровень культуры исполнения и авторский репертуар.

В итоге наши ребята привезли в родной город Гран-при в трех номинациях, четыре звания лауреата I степени, лауреата II степени, два лауреата III степени. Вот такие творческие достижения вокально-эстрадной студии «Мастер-Класс» МАОУ гимназии №11 под руководством композитора Светланы Ранда!



В списке вокально-эстрадной студии «Мастер-Класс» уже немало творческих побед, только всероссийского и международного уровня более 10. Молодцы!





НОВЫЕ ЗАПУСКИ ГАЗА

(Начало на с. 1)

У жителей нескольких кварталов частного сектора праздник, которого они ждали много лет. Теперь заготовка угля и деревенские печи в прошлом. 29 июля более двухсот частных домов подключены к магистральному газу.

В городе построен новый подземный газопровод низкого давления, протяженностью более трех километров. Следующий этап - прокладку еще шести с половиной километров - планируют завершить к первым числам декабря.

28 июля состоялся митинг в Октябрьском районе Новосибирска, посвященный запуску газопровода в микрорайоне, в который входят улицы Крамского, 40 лет Октября, Москвина, Радиотехническая, Профсоюзная, переулки Прямой и Инструментальный, ул. Молодежная.

ОАО «Городские газовые сети» завершили очередной блок Ведомственной целевой программы газификации г. Новосибирска на 2011-2015 годы по Октябрьскому району и начинают подключать дома индивидуальной жилой застройки к «голубому топливу». За два года работы ОАО «Городские газовые сети» проделали много невидимой глазу, но полезной работы. Изучали рынок, брали сети на обслуживание, ремонтировали старые газопроводы, тянули новые. И запуски газа у них были, но раньше они проходили в рабочем режиме. Этот прошел как

уличный праздник.

На митинг собрались жители близ расположенных домов, пришли газовики, представители мэрии и районной администрации.

Как сообщил генеральный директор компании ОАО ГГС **Андрей Корягин**, к 20 июля 2011 г. построен надземный газопровод низкого давления протяженностью 3,2 км. «Это обеспечило техническую возможность подключения более 200 домов частного сектора в Октябрьском районе Новосибирска. С запуском газопровода начались работы по подключению первых потребителей, газ уже поступил в первые дома, которые были подготовлены к приему газа. До начала зимы газ получат все владельцы домовладений, заключившие с нами договора, таких на сегодняшний день более 100 человек. Проектирование и строительство газопроводов велось за счет привлеченных инвестиций ОАО «Городские газовые сети».

Начальник отдела перспективного развития комитета по энергетике мэрии Новосибирска **Андрей Ермаков** в своем выступлении поздравил горожан с приходом голубого топлива в их дома. «Хотя Новосибирск - город со 100-летней историей, нам до сих пор приходится решать проблему газификации. Особенно интенсивно город принялся за нее в последние два года, принята программа газификации на 2011-2015 годы, она должна в целом решить эту проблему.

ФИНАНСОВАЯ ПРОГРАММА ПО ГАЗИФИКАЦИИ

ОАО «Городские газовые сети» - компания, которая не только тянет трубопроводы, подключает дома жителей Новосибирска к голубому топливу, но и заботится о том, чтобы предоставить наилучшие условия для оплаты этих услуг. Для этого компания обратилась в «Мой банк», чтобы совместно разработать особую кредитную программу для своих клиентов. Об особенностях договоров на финансирование всех лиц, желающих провести газ в свой дом, мы попросили рассказать начальника Управления по работе с населением **ОАО «Мой банк Новосибирск» Евгению Губину**.

- Евгения Олеговна, почему уникальные условия кредитования по подключению домов к газу предложил именно ваш банк?

- «Мой банк» - один из старейших и надежных банков страны, в Новосибирске мы работаем с 1994 г. С момента создания ОАО «Городские газовые сети» стали нашим клиентом, поэтому мы заботимся о качественном сотрудничестве. Рабо-

тая в частном секторе, ОАО ГГС увидели, что в районе проживает много пенсионеров. Есть и коттеджи, владельцы которых не всегда готовы изымать деньги из бизнеса. Поэтому они обратились к нам с просьбой разработать максимально доступную кредитную программу для своих клиентов и выразили готовность выступить по ней гарантом. С учетом этого обстоятельства мы сумели снизить процентные ставки по сравнению с теми, которые предлагают другие банки города на эти нужды - с имеющихся в городе 66% до 17% годовых, и заложить другие привлекательные условия.

- Кто и на каких условиях может получить кредит на подключение к газовым сетям?

- Кредит может быть предоставлен домовладельцу в возрасте до 65 лет на момент окончания кредита на период до 2 лет на сумму до 500 тыс. руб., первоначальный взнос должен составить не менее 10%. Есть небольшие дома, подключение которых стоит менее 70 тыс. руб., а есть просторные особняки, в которых хотят

НОВЫЕ ЗАПУСКИ ГАЗА

(Продолжение. Начало на с. 1, 4)

Нас ждет газификация районов. Заинтересованность новосибирцев в более экономичном и удобном варианте топлива для отопления жилья и других бытовых нужд очевидна. Владельцы частных домов убедились по опыту своих соседей, что газ - это другой уровень жизни. Количество заявок на газификацию растет. Нет грязи и копоти, не приходится носить уголь, дрова, топить печь. Раньше вы готовили на бытовом газе - приходилось заказывать баллоны, таскать их от калитки и подключать, с приходом газопровода эта проблема снята. А всего за 5 ближайших лет мы планируем пополнить число газифицированных частных домов на 17 тысяч. Это огромные планы, никогда раньше наш город не ставил таких задач по газификации. Но ведь в Сибири живем, здесь голубое топливо позволит жить в тепле, улучшит экологию.

В этом году город планирует сдать 31 км распределительных сетей низкого давления, из них 27 км сдает ОАО ГГС. Всего по городу планируется подключение 2020 домов, их них половину должна обеспечить эта компания. Поэтому мэрия ценит такого надежного партнера, который помогает ей реализовать интенсивные планы развития.

Добрые слова в адрес компании высказали и местные жители.

Сдавая объект, газовики сердечно поздравили всех жителей микро-

района с приходом голубого топлива в дома и торжественно зажгли факел. Дети радовались шарикам, родители аплодировали, пресса фиксировала на видео, как разгорается пламя факела. Были сделаны фото на память, гирлянды шаров отпущены в небо.

Это был первый запуск нового газопровода у компании «Городские газовые сети» нынешним летом. Одновременно компания еще работает на двух объектах в Октябрьском районе, по ул. Короленко и по улицам Угловая, Черемховская, Высоковольтная, Панишева, Узловая, Радистов, Псковская, Прожекторная, пер. Монтажников, пер. Регулировщиков, пер. Белухи, пер. Морзистов, пер. Слесарей, пер. Токарей, пер. Панишева. Сдача их запланирована на ноябрь 2011 г. Другие объекты, которые выполняют «Городские газовые сети», расположены еще в 7 районах Новосибирска. Если говорить о плане компании на текущий год, то она намерена построить 27 км газопровода и подключить более 1000 домов частного сектора Новосибирска. По предварительной оценке, это более половины всей городской программы газификации, всего в этом году должны получить голубое топливо владельцы 2020 домовладений. И если темпы не снижать, то есть все основания выполнить городскую программу газификации, которая предполагает за 5 лет предоставить возможность подключения к газу всех частных домов Новосибирска.

ФИНАНСОВАЯ ПРОГРАММА ПО ГАЗИФИКАЦИИ

(Продолжение. Начало на с. 4) поставить новейшее дорогое оборудование - отсюда разброс цен. Преимуществом является возможность платить по кредиту помесечно равными частями и в удобное для клиента фиксированное время.

Например, пенсионер может выбрать дату платежа по договору после получения пенсии. В цену кредита входит страхование жизни заемщика, так что при несчастном случае семья не получит долгов, а остаток кредита возместит страховая компания.

- Где и как можно получить всю необходимую информацию и оформить кредит?

- В Октябрьском районе по адресу ул. Черниковская, 20 открыт консультационный пункт ОАО ГГС по вопросам газификации. Он работает по понедельникам, средам и четвергам с 17.00 до 19.00. По средам мы там работаем и консультируем желающих получить кредит. Кроме того, можно обратиться в наш дополнительный офис по ул. Ватутина, 27 (с 9.00 до 20.00 ежедневно) или в

главный офис банка по ул. Обская, 2, расположенный недалеко от автовокзала, на набережной.

На все вопросы всегда готовы ответить специалисты отдела потребительского кредитования. Наш телефон: 223-88-54.

Оформление кредитных договоров происходит в главном офисе банка.

В нашем банке Вы можете получить не только кредит на газификацию дома, но и воспользоваться другими банковскими услугами - оплатить коммунальные услуги по системе «Город», мобильную связь, выгодно разместить вклады, осуществить или получить денежный перевод.

Сотрудники банка всегда окажут Вам качественную консультацию. А оперативным получением услуг вы останетесь довольны!

Так что приглашаем всех новосибирцев, кому обеспечили техническую возможность подключения, получить еще и финансовую возможность для газификации своего дома.



НОВАЯ ЖИЗНЬ У СТАРОЙ «ХРУЩЕВКИ»



29 июля мэрия Новосибирска показала журналистам квартиры, расположенные в только что построенном мансардном этаже 8-подъездной панельной пятиэтажки 60-го года постройки на улице Столетова, 19. Строительство мансарды с июля 2010 г. вел ЗАО «ИнвестТЭК».



«В Москве такие дома взрывают. Мы на такое еще долго не пойдем, поэтому лучше всего эти дома ставить вот на такой капитальный ремонт», - прокомментировал сдачу мансардной надстройки начальник департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города **Александр Кожин**.



По словам ведущего специалиста по техническому надзору компании-застройщика ЗАО «ИнвестТЭК» **Вадима Касеко**, реконструкция дома велась в несколько этапов по челябинской технологии. «Это уникальный опыт для Новосибирска, - уверен он. - Здесь никто ничего подобного не делал». Сначала строители демонтировали старую крышу вместе с

железобетонными перекрытиями. Затем фасад по периметру стянули укрепляющим каркасом, залили новые полы мансардного этажа, возвели стены высотой 1,4 м из сибита и уже на них достроили облегченный каркас. Отличительная особенность квартир на крыше - наклонные стены и высокие потолки переменной высоты до 4 метров. Высокие потолки дают ощущение большого пространства.

В мансарде размещено 20 новых квартир (4 двухкомнатных и 16 однокомнатных) площадью от 44 до 73,5 кв. м. Себестоимость 1 кв.м - 33-38 тыс. руб. Минимальная площадь однокомнатной квартиры - 36,67 кв. м, максимальная - 58,15 (29,2 кв. м). Стандартная площадь двухкомнатных квартир - 58,15 кв. м (жилая - 48,52 кв. м). В квартирах есть как совмещенные, так и отдельные санузлы, межкомнатные перегородки выполнены из гипсоволоконных листов на каркасе, межквартирные стены сделаны из сибита.

В АЭРОПОРТ «СЕВЕРНЫЙ» ПРИДЕТ МЕТРО



В мэрии представлен долгосрочный проект развития новосибирского метрополитена. По проекту планировки территории, прилегающей к Мочищенскому шоссе, к 2030 г. на Красном проспекте должно появиться 3 станции метро - одна в районе аэропорта Северный и еще две на развязках.

Кедровой с перспективными магистралями Ельцовской и Космической запроектированы двухуровневые транспортные развязки.

Согласно проекту, Красный проспект продолжат до границы города с выходом на Северный объезд. В местах пересечения ул. Жуковского с Ельцовкой магистралью скоростного движения Мочищенского шоссе, ул.

Валерий Арбатский, главный архитектор компании «Сиаск», отметил, что аэропорт Северный может быть передислоцирован в район Толмачево, а на его территории предусмотрена жилая и общественно-деловая застройка с сохранением здания аэровокзала как объекта культурного наследия. Одним из домов новой застройки станет дом, который строит ЗАО «ИнвестТЭК», по ул. Аэропорт 1.

ДЕНЬ СТРОИТЕЛЯ



12 августа коллектив ГК СССР отмечал День строителя. Сначала была официальная часть - директор **Михаил Михайлович Кольчугин** поздравил коллектив и вручил грамоты администрации Ленинского района за хорошую работу **Никовой Вере**, ведущему специалисту ОПП, и **Касеко Вадиму**, специалисту по технадзору ПТО. Очень приятно было всем получить в этот день подарки.

выдержали такого обращения и порвались в самый ответственный момент, повалили обе команды наземь.

Потом все поехали на пляж «Звезда» возле Академгородка.

Мозуляк Татьяна Ивановна больше всех напрыгала на скакалке.

Девушки быстро накрыли замечательные столы, мужчины жарили шашлыки. **Сергей Николаевич Егорычев** взял на себя роль тамады. После застолья все отделы и компании, входящие в группу, провели веселые конкурсы. Одни заставили всех тянуть канат, да не простой, а связанный из одноразовых скатертей. Скатерти не

Еще были догоняшки, причем к ноге убежавших были привязаны шаррики, а догоняющие должны были их лопнуть. Как выяснилось, бегать народ умеет быстро и далеко, так что не всех поймали. Но гвоздем программы стала постановка сказки про Василису прекрасную и Иванушку. Роли распределялись по жеребьевке, так что Василису играл **Андрей Пятинкин**, а Иванушку - **Наталья Васильевна Архипова**. Так что непонятно, кто кого спасал. А еще нужно было сделать костюм сварщика из рулонов туалетной бумаги.

Потом все купались. День прошёл весело и энергично.



И СНОВА ПЕРВЫЕ!!!

ЗАО «Первая лизинговая компания» в июле 2011 года заключила договор по приобретению Платежных терминалов самообслуживания с последующей передачей их в лизинг.

Платежные Терминалы Самообслуживания - это терминалы, которые устанавливаются в наиболее оживленных местах (торговые центры, банки, гостиницы, и т.п.) и позволяют в режиме on-line осуществлять полный цикл поиска, бронирования и покупки билетов, включая оплату как наличными, так и кредитными картами, получение чека, маршрута-квитанции (электронного билета) и сда-

чи, приобретения турпакетов.

На первом этапе ЗАО «Первая лизинговая компания» было приобретено 5 единиц терминалов. Адреса расположения: Торгово-офисный центр «Москва» (ул. Крылова, 26), МФЦ (площадь Труда, 1), галерея «Фестиваль» (площадь Карла Маркса, 2), Гусинобродский вещевого рынок, авторынок «Столица».

Стоит отметить, что данные терминалы в г. Новосибирске устанавливаются впервые. В настоящее время прорабатывается расширенная адресная программа размещения большего количества терминалов.

ГЛАВНОЕ - КОНТРОЛЬ!

Когда мы идем в медицинское учреждение, мы не всегда задумываемся о безопасности медицинской услуги.

Безопасность медицинской услуги определена целым комплексом мероприятий по ее организации: лабораторно-инструментальные исследования, очистка и дезинфекция систем вентиляции, контроль наличия санитарно-эпидемических заключений на медицинское оборудование и расходный медицинский материал, работа по повышению квалификации медицинских работников и их аттестации и т.д.

В июле-августе в Центре НМТ, в рамках выполнения плана производственного контроля на 2011 г., был организован и осуществлен комплекс лабораторно-инструментальных исследований. Специалистами ОАО «Медтехника» и Роспотребнадзора проведен метрологический контроль лабораторного оборудования, всех тонометров для измерения артериального давления, проверена безо-

пасность работы на электромагнитное излучение физиотерапевтических приборов, проведен бактериологический контроль работы стерилизационного оборудования, проведено дезинфекционных средств, произведена оценка работы эффективности вентиляционной системы, бактериологический контроль проб воздуха, смывов с оборудования и мебели, качества стерилизации медицинского инструментария, радиологический контроль работы радиовизиографа в стоматологическом отделении.

Согласно санитарно-эпидемиологическим заключениям и по результатам метрологических проверок нарушений не выявлено.

Начиная с сентября, ряд специалистов будут проходить обучение в связи с окончанием действия сертификата. Ведь по законодательству каждый медицинский работник должен 1 раз в пять лет проходить обучение для повышения квалификации.

НОВЫЕ ЛИЦА КОМПАНИИ

С июля в Центре работает **Погорлецкая Татьяна Аркадьевна** - врач ультразвуковой диагностики высшей квалификационной категории, стаж работы - более 30 лет. Татьяна Аркадьевна специализируется на ультразвуковых исследованиях сердца и сосудов шеи. Мы попросили ее ответить на несколько вопросов.

- Татьяна Аркадьевна, расскажите немного о своем пути в профессии.

- Ещё с детства я решила, что хочу стать врачом. После института с 1976 я начала работать кардиологом во 2й дорожной клинической больнице. Затем работала врачом функциональной диагностики, а с начала 90-х занимаюсь ультразвуковым исследованием сердца.

- А что такое УЗИ - диагностика и как она помогает в лечении?

- Ультразвуковое исследование - это исследование состояния органов

и тканей с помощью ультразвуковых волн. Проходя через ткани, а точнее, через границы между различными тканями, ультразвук отражается. Специальный датчик фиксирует эти изменения, которые и являются основой изображения на мониторе. Безопасность, безболезненность и доступность делают ультразвук самым популярным методом обследования. УЗИ существенно помогает доктору диагностировать многие заболевания до их клинического проявления.

- Какую профилактику Вы посоветуете, что бы предотвратить заболевания сердца?

- Необходимо вести здоровый образ жизни и исключить факторы риска - это курение, малоподвижный образ жизни, несоблюдение диеты, особенно это касается мужчин после 35.



«ЦВЕТЫ, САДЫ И ПАРКИ СИБИРИ. ЛАНДШАФТНАЯ АРХИТЕКТУРА - 2011»

В Новосибирске стартовала ежегодная выставка «Цветы, сады и парки Сибири. Ландшафтная архитектура - 2011». Основные участники выставки - садоводы, ландшафтные дизайнеры, озеленители, производители садового оборудования, более 250 участников из регионов России, а также из Нидерландов, Эквадора и Колумбии.

В рамках выставки прошло несколько мероприятий. Для администраций районов города предусмотрено два конкурса: «Фестиваль цветников. Полеты во сне и наяву» и «Космос как предчувствие». Районы города Новосибирска презентовали красивые ландшафтные композиции к 50-летию полета Юрия Гагарина.

Выставка из года в год подтверждает репутацию уникального события, как для специалистов отрасли, так и для посетителей благодаря сочетанию деловой программы с презентацией красивых проектов, отдыхом и новыми идеями.



С ДНЕМ РОЖДЕНИЯ!

Лето подходит к концу. Близится сентябрь, впереди еще осень, пора ярких красок, сбора дачного урожая, прогулок в парках, и, конечно, осенних праздников.

Самым главным праздником сентября традиционно остается День знаний (1). Кроме него в сентябре можно отпраздновать: День российской гвардии (2), День солидарности в борьбе с терроризмом (3), Международный день грамотности (8), Международный день солидарности журналистов (8), Международный день красоты (9), Международный день охраны озонового слоя (16), Международный день мира (21), Всемирный день без автомобиля (22), Европейский день языков (26), Всемирный день туризма (27), Международный день глухонемых (27), Всемирный день моря (28), День интернета в России (30).

Профессиональные праздники в сентябре отметят специалисты по

ядерному обеспечению (4), работники нефтяной, газовой и топливной промышленности (6), финансисты (8), тестировщики (9), специалисты органов воспитательной работы (11), программисты (13), танкисты (13), секретари (18), рекрутеры (20), машиностроители (27), воспитатели и все дошкольные работники (27), работники атомной промышленности (28), переводчики (30).

В последнем месяце лета свой День Рождения отметили в ГК СССР: **Немиловых Владимир Михайлович**, ведущий специалист по тех. надзору, **Гончаренко Наталья Васильевна**, главный бухгалтер, **Денисов Евгений Николаевич**, водитель.

В Центре «Новые медицинские технологии»: **Кузнецова Нина Прокопьевна**, онколог-маммолог, **Кокovina Ольга Викторовна**, массажист.

В ЗАО «Первая лизинговая компания»: **Баланцев Сергей Викторович**, заместитель генерального

директора.

В ЗАО «АРКО-аудит»: **Протасова Раиса Низамовна**, генеральный директор, **Проценко Александр Иванович**, охранник, **Давиденко Ольга Григорьевна**, департамент анализа, **Карасёва Елена Петровна**, референт.

В ОАО «Городские газовые сети»: **Амарцев Вячеслав Анатольевич**, **Королихин Сергей Александрович**.

16 августа отметил свой День Рождения **Дмитрий Валерьевич Андреев**, председатель совета директоров бизнес-группы «NORDАЗИЯ». Все сотрудники бизнес-группы искренне поздравляют его с праздником и желают ему долгих лет жизни, духовного развития и семейного благополучия!

А также наши поздравления и наилучшие пожелания всем именинникам последнего летнего месяца! Желаем успехов, счастья и здоровья!

«NORDАЗИЯ». Ежемесячное информационное издание бизнес-группы «NORDАЗИЯ».

Учредитель издания: ЗАО «НОРДАЗИЯ»

Адрес издания: 630091, Новосибирск, Достоевского, 12

Главный редактор:

Елена Горяева

тел.: (383) 201-14-90, e-mail: napr@nordazia.ru

Редакция:

Наталья Тужик (ЗАО «НОРДАЗИЯ»)

тел.: (383) 201-14-90, e-mail: oi@nordazia.ru

Ольга Шадрина (ЗАО «АРКО-аудит»)

тел.: (383) 220-17-03, e-mail: arko-shadrina@mail.ru

Вера Никова (ГК СССР)

тел.: (383) 343-37-34, e-mail: office@sssr.biz

Анастасия Савченко (ЗАО «Первая лизинговая компания»)

тел.: (383) 335-60-47, e-mail: leasing@plk-nsk.ru

Ирина Соловьёва (ЗАО НПЦ «Новые медицинские технологии»)

тел.: (383) 221-71-58, e-mail: iv_nmt@ngs.ru

Андрей Беляков (ОАО «Проектно-технологическое бюро»)

тел.: (383) 222-63-72, e-mail: ptburo@cn.ru

Юрий Рахманов (ОАО «Городские газовые сети»)

тел.: (383) 243-54-62, e-mail: rakhmanov@mail.ru

Дизайн, верстка: ООО «Мастер Колор»

Новосибирск, ул. Фрунзе, 4, оф. 214, e-mail: mc@nsknet.ru

Отпечатано в типографии «Дар», ул. Фрунзе, 4

Тираж: 450 экз. Распространяется бесплатно.