



Выпуск № 2 (31), 26 февраля 2009 г.

NORD/АЗИЯ

бизнес-группа

Ежемесячное информационное издание бизнес-группы «NORDАЗИЯ»



ЧИТАЙТЕ В НОМЕРЕ:

2 Страхование в России



3 Стройсиб-2009



4 Портрет мужчины бизнес-группы



6 «Архитектура никогда»



7 Проверка на прочность



8 Об изменениях в законодательстве об аудиторской деятельности



9 Льготный процент для новоселов

23 ФЕВРАЛЯ - ДЕНЬ ЗАЩИТНИКА ОТЕЧЕСТВА!

Дорогие мужчины нашей бизнес-группы! Примите сердечные поздравления от ваших соратниц с замечательным праздником, днем настоящих мужчин!

Мы привыкли, что самое тяжелое вы берете на себя - принять ли важнейшие решения, поднести ли коробки, провести ли переговоры...

Мы привыкли, что защищать - это мужское призвание, которое вы

с честью реализуете в любых обстоятельствах.

На работе и дома вы - надежность и опора, вы умеете справиться с самыми сложными проблемами.

От вас исходит доброта и сила, уверенность и оптимизм, и мы счастливы, что вы всегда рядом.

Мы хотим, чтобы у вас все в жизни становилось лучше день ото

дня! Крепкого вам здоровья, наши рыцари, успехов вам, счастья и благополучия!

Многие мужчины гордятся тем, что служили в армии. В этом номере мы полистаем странички ваших «дембельских альбомов», которые сохраняют все, кто служил.

Мы увидим укрупненные портреты наших коллег и соратников.

Герои номера - мужчины!

WWW.NORDAZIA.RU

ИТОГИ СТРАХОВАНИЯ-2008

Подведены итоги работы страховых компаний России за 2008 год. На ведущем сайте страхового сообщества www.allinsurance.ru представлен полный рейтинг страховщиков по ОСАГО за 2008 год.

Среди 168 компаний России 82 место занимает СФ «АСОПО» с показателями: 45499 заключенных договоров, страховая премия - 95747306 руб., заявлено страховых случаев - 4690, из них урегулировано - 3419, страховые выплаты составили 54792557 руб. Эти итоги отражают тенденцию работы СФ «АСОПО» в последние три года.

СКОЛЬКО ЖИТЕЛЕЙ В НОВОСИБИРСКЕ

Ответ на этот вопрос будет получен при проведении Всероссийской переписи населения, которая пройдет в октябре 2010 года. В Новосибирске началась подготовка к ее проведению. Цель переписной кампании - сбор сведений о лицах, находящихся на определенную дату на территории РФ, по единой государственной статистической методологии для получения обобщенных демографических, экономических и социальных сведений.

Мэр Владимир Городецкий утвердил состав городской комиссии, которая будет координировать деятельность по проведению переписи. На первом заседании комиссии, прошедшем в мэрии Новосибирска, был утвержден календарный план мероприятий по подготовке и проведению Всероссийской переписи, в соответствии с которым будет вестись работа в нашем городе в 2009-2010 годах. Прежде всего, в Новосибирске предстоит провести инвентаризацию адресного хозяйства и обновить, где требуется, номерные знаки с названиями всех улиц и домов.

Предыдущая перепись населения проводилась в 2002 году, по ее данным в Новосибирске проживало 1 млн 425,6 тыс. человек.

РАЗВИВАЕМ ЛЕНИНСКИЙ РАЙОН

В начале февраля состоялось собрание актива Ленинского района, посвященное итогам развития за 2008 г.

Ленинский район - самый крупный по территории и численности населения - начинает 2009 год положительной динамикой развития промышленной и строительной отрасли. Именно там расположена компания **ЗАО «Сибсервисстройреконструкция»**, вносящая значительный вклад в развитие Ленинского района.

Высокую оценку строительной отрасли дал глава района **Александр Титков**. За прошедшие пять лет в районе сдан в эксплуатацию 81 многоквартирный жилой дом на 11060 квартир общей площадью 668,5 тыс.кв.м. В 2008 году введено в эксплуатацию 18 домов на 3318 квартир общей площадью около 200 тыс.кв.м, что на 30 % больше уровня 2007 года. По сравнению с 2004 годом площадь сдаваемого жилья возросла почти в 2,5 раза. Среди сданных объектов - дома, построенные ЗАО «Сибсервисстройреконструкция». «Высоких показателей мы смогли достичь благодаря взаимодействию городской и районной администраций, предприятий района, добросовестному труду и вы-

сокой социальной активности всех наших жителей. Общими усилиями из года в год наш район становится чище и уютнее», - подчеркнул Александр Титков.

Среди важнейших достижений района, по словам главы администрации А. Титкова, комплексное освоение площадок под строительство. Продолжается переселение жильцов из ветхих и аварийных домов, а также ведется реконструкция жилищного фонда трех жилых микрорайонов: «Тихвинский», «Телецентр», улиц Петропавловской - Плехановской. В 2004-2008 годах расселено 20 аварийных домов. Это означает, что новое комфортное жилье получили около полутора тысяч человек, треть из которых вселились в дома, построенные ЗАО СССР.

«В 2009 году наша главная задача - сохранить стабильность во всех отраслях экономики и социальной политики. Конечно, в одночасье всех проблем не решить, здесь необходимо приложить общие усилия. Там, где мы смогли добиться видимых результатов сегодня, заложен твердый фундамент для успешного развития в будущем. Для этого в районе есть все необходимое: территория, ресурсы и хорошие специалисты», - отметил Александр Титков.

СТАРТОВАЛ ГОД МОЛОДЕЖИ

В Новосибирске стартовал год молодежи, в течение которого молодые активисты запланировали провести более 500 мероприятий. Девиз года - «Все в твоих руках».

Мэр Владимир Городецкий подписал план, в который вошли предложения молодых активистов. Этот документ охватывает более 500 мероприятий районного и городского значений.

У нас в бизнес-группе год молодежи стартует следующими февральскими мероприятиями.

19 февраля в городском Доме журналистов состоялось торжественное закрытие фотовыставки, посвященной семьям с приемными детьми. Фонд «Вехи» предоставил призы авторам лучших фотографий.

В феврале фонд историко-культурного наследия «Вехи» перечислил

средства для оплаты обучения за второй семестр Павлу Квашнину, нашему воспитаннику в Венской консерватории. Павел на «отлично» сдал первую сессию, дал два концерта в консерватории на немецком языке. Талантливый певец получает высшее консерваторское образование только благодаря финансовой поддержке бизнес-группы.

В феврале студенты НГТУ пришли на практику в Центр общественных связей бизнес-группы. Они принимают участие в разработке сценария весеннего КВН, выпуске газеты и в работе с молодежными объединениями.

Также планируются спортивные соревнования, летняя спартакиада в «Сундучке» и активное взаимодействие со студентами и молодежью Новосибирска по ряду проектов.

1 МАРТА В НОВОСИБИРСКЕ СОСТОЯТСЯ ВЫБОРЫ МЭРА!

Уважаемые сотрудники, партнеры, новосибирцы! Напоминаем, что 1 марта состоится выборы мэра Новосибирска. От этого выбора существенно зависит будущее нашего города. Участие в выборах - почетная обязанность каждого новосибирца.

Приглашаем всех на избирательные участки!



СТРОЙСИБ - 2009

3 февраля состоялось открытие выставки «СТРОЙСИБ-2009». Ежегодно проведение этой выставки становится ярким событием в жизни строительного сообщества Сибири. В этом году там собралось более 700 предприятий из разных городов России, а также экспонентов из Германии, Финляндии, Турции, Бельгии, Южной Кореи, Австрии, Италии, Испании, Китая, Чехии, Швейцарии. Участники продемонстрировали новые технологии и строительные материалы, оборудование и инструменты, светопрозрачные конструкции, изоляционные материалы. Экспоненты представили свои достижения в разделах «Отопление», «Вентиляция», «Сантехника», «Керамика», «Напольные покрытия», «Интеллектуальное здание» и др. Среди участников и **ОАО «Сибгипрокоммунводоканал»**, также представлены предложения компаний бизнес-группы.

Деловая программа форума сформирована с учетом актуальных проблем, которые стоят перед участниками рынка. Представители строительной индустрии имели возможность не только ознакомиться с коллегами со своей продукцией и новыми технологиями, но и принять участие в работе семинаров, конференций и круглых столов.

Среди наиболее интересных мероприятий - круглый стол «Антикризисные коммуникации, PR на строительном рынке», собравший, прежде всего, рекламистов строительных компаний. Участники обсудили стратегии, как продавать новое жилье в условиях кризиса. Они согласились, что в ближайшее время критерии выбора потребителей будут смещены

в сторону недорогого жилья. «Если в последние годы расширялась доля элитного жилья, был спрос на качественное жилье бизнес-класса, то сейчас в такие проекты предстоит внести изменения, чтобы учесть спрос на самые экономичные новостройки», - отметила в своем выступлении директор компании TS Consulting **Т. Аржаева**. Именно в этом сегменте работает наша компания **ЗАО «Сибсервисстройреконструкция»**.

Важной задачей становится поддержание информационного поля вокруг строительных компаний. В текущих условиях надо четко позиционировать, где идет замедление темпов строительства, а где - замораживание. Клиенты должны быть в курсе работ, ведущихся строительными компаниями.

Участники отметили возросшую роль работы с госструктурами, военными сертификатами, продажу жилья через бартерные схемы с подрядчиками. Среди носителей рекламы рост возможен в интернет и видео сегментах.

Участники сошлись в понимании, что строительная отрасль первой вошла в кризис, и одной из первых должна из него выйти. Без новых стратегий строителям не выжить, и соответственно, нужна реклама новых идей и стратегий.

Завершился строительный форум награждением победителей. Мы поздравляем **ОАО «Сибгипрокоммунводоканал»** с заслуженной наградой - золотой медалью «ITE Сибирская ярмарка». В канун 50-летия особенно приятно, что работа коллектива получила заслуженную высокую награду!

ВЫСТАВКА ЛАНДШАФТНОГО ДИЗАЙНА

10 февраля в фойе театра «Глобус» открылась вторая городская специализированная выставка «Современный ЛАД (Ландшафт. Архитектура. Дизайн) - 2009».

Выставка становится ежегодным местом встреч флористов, дизайнеров, производителей садового оборудования, а также прекрасной площадкой для обмена опытом в вопросах садового и городского озеленения. Специалисты рассказали о специфике использования в ландшафтном дизайне энергосберегающих светильников, гирлянд и других декоративных ламп. Организаторы провели ряд конкурсов. Посоревноваться в мастерстве предложили новосибирским архитекторам, художникам, дизайнерам, специалистам кузнечного дела, а также всем творческим людям. Они подготовили предложения по архитектурно-планировочным и художественно-ландшафтным приемам озеленения и

декорирования городских территорий. В частности, архитекторы Анна Станкевич и Валерий Грозин представили проект модернизации набережной Новосибирска.

Посетители ознакомились с лучшими проектами ландшафтного дизайна, предложениями по комплексному благоустройству и озеленению улиц нашего города. В последнее время мэрия все больше внимания уделяет внешнему виду нашего города, создан координационный Совет по перспективным вопросам благоустройства и озеленения города. В его состав вошли специалисты главного управления благоустройства и озеленения мэрии, МУ «Горзеленхоз», департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства мэрии, а также представители районных администраций и общественных организаций. Они должны выработать меры по благоустройству и развитию городских зеленых зон.



«ИЗ ДЕМБЕЛЬСКИХ АЛЬБОМОВ»



Кто служил, тот не забудет. Армия, действительно, важнейшая школа жизни, и она учит, в первую очередь, умению не паниковать, преодолевать трудности, ценить хорошее, помнить смешное долго, а грустное отодвигать на задворки памяти. Многие мужчины отслужили срочную службу в российской армии. Нелегка она у всех, но все же, когда проходит время, в памяти остаются какие-то веселые эпизоды. И когда мы просили рассказать армейские эпизоды, люди в основном вспоминали забавные истории. Сегодня мы представляем Вам фотографии и истории из «дембельских альбомов» наших коллег.

Сергей Николаевич Зеньков, водитель ЗАО «АРКО-аудит».

АРМЕЙСКАЯ ДРУЖБА

- Я служил 3 года на Сахалине, в городе Невельске, в морской части погранвойск. Демобилизовался в звании старшины первой статьи, а во время службы выполнял работу кока.

Нужно отметить, что служба на корабле отличается от обычной службы: у нас и ответственность больше,

и дисциплина более строгая, спрашивали с нас всегда вдвойне по сравнению с обычными погранвойсками. Однако в этом есть свои плюсы: после службы я стал более самостоятельным, «вырос» в бытовом плане научился стирать, гладить и так далее.

Сейчас со времени моей службы прошло уже 20 лет, и тем не менее, мы стараемся каждый год встречаться с армейскими друзьями - 28 мая мы собираемся в Центральном парке, чтобы отметить День пограничника.



Я считаю, что служба в армии - это необходимый этап в жизни каждого мужчины, и каждый должен отдать свой долг Родине.

Рахманин Евгений Анатольевич, генеральный директор ЗАО «НОРДАЦИЯ».

СТУДЕНЧЕСКИЙ ПРИЗЫВ

- Служил в 1986-1988 г.г. Тогда Родина приняла закон, отменивший отсрочку от армии студентам, и всех первокурсников 1968 г. рождения призвали служить. Много наших попало под раздачу! Я попал в военно-строительную часть, в Южный Казахстан, недалеко - горный хребет

Каратау. После Сибири иной ландшафт и климат, летом жарко, сильные ветра, зимой снег может за день выпасть и растаять. Весной степь покрывалась тюльпанами, это было незабываемое зрелище. Среди тюльпанов можно увидеть, как пасутся стада овец и верблюдов. Видел, как взлетали ракеты над Байконуром. Рядом располагался поселок уранодобытчиков, там одно из крупнейших в мире месторождений урана, и до сих пор оно разрабатывается казахстанскими компаниями с участием французских и канадских фирм. Запомнилась поездка в степь, там солдаты насобирали черепах и устроили пир с черепашим супом. Правда, я от деликатеса тогда отказался. Служили люди со всего СССР, очень много студентов, что позитивно влияло на микроклимат. Между собой в основном ладили. Служил я автослесарем, водителем. С тех пор не люблю очень российскую автотехнику. Хотя с запчастями проблем не было, запомнилось, что потребляла российская техника бензина в два раза больше положенного, вечная проблема - как списать ГСМ. В 2002 году мне довелось побывать в тех же



ПОРТРЕТ МУЖЧИНЫ БИЗНЕС-ГРУППЫ

Мы провели опрос, как выглядит среднестатистический представитель компаний, входящих в бизнес-группу. На основании строго научно составленных анкет мы выявили типовые черты, которые отличают наших мужчин. Предлагаем вашему вниманию результаты проведенного исследования.

В «Первой лизинговой компании» мужчин почти половина, и многие имеют солидный стаж работы именно здесь. Среди них много шатенов среднего роста, с карими глазами. Как правило, они женаты и имеют одного ребенка, но так и лет им в среднем 25-35, все еще впереди. Преобладающий темперамент - спокойные флегматики; одеты в классический строгий костюм. Любят японские машины, в нерабочее время увлекаются спортом и активным отдыхом на природе. Дома на ужин ждут мясо и кофе под просмотр хорошей комедии. В чтении предпочитают познавательную литературу: историческую, научную, - в музыке - популярные песни российских

и зарубежных исполнителей. Дамам дарят цветы, а сами любят получать в подарок, по возможности, полезные и нужные вещи.



В компании «АРКО-аудит» мужчин почти половина, работают они в этой компании менее 5 лет. Типичный «арковец» - голубоглазый шатен, роста, скорее, высокого, лет под тридцать. Женат, воспитывает ребенка, образован, по темпераменту - добродушный сангвиник. Предпочитает классический тип одежды, ездит на «японках». Любит читать познавательную, историческую, научную литературу, слушать рок и альтернативные группы, смотрит все новинки кино, особенно комедии. Это домосед, любит в праздник качественный крепкий алкоголь под хорошо приготовленное жаркое. Женщинам традиционно дарит конфеты и любит получить улыбку в ответ.



В «Сибгипроком-мунводоканале» трудится менее четверти мужчин от всего коллектива. Типичный мужчина возрастом далеко не юн, с высшим образованием, не склонен к перемене мест и работает в этой компании 15-30 лет. Это седой сероглазый мужчина, среднего роста, состоящий в браке и воспитывающий одного ребенка. Будучи меланхолического темперамента, он, тем не менее, предпочитает спортивный стиль одежды, любит спорт и отдых на природе, пляж, горы и т.д. В еде предпочитает мясные блюда, не откажется и от рюмки спиртного в теплой компании. Вечером с удовольствием смотрит боевики или читает познавательную и научно-популярную литературу. Любит японские автомобили и слушает радио «шансон». Женщинам дарит цветы и конфеты, а сам любит получать в подарок ак-

местах - воинская часть оказалась почти полностью разрушена. Уцелели только плац, трибуна, каменные сооружения. Сколько сил вложено, в том числе солдат нескольких призывов, а все оказалось не востребовано в связи с развалом страны. Армия дала, конечно, немало для становления характера. Самый позитивный итог - резко выросла мотивация на учебу, второй и последующие курсы учился гораздо лучше, чем на первом. А в целом считаю, что для каждого дела нужны профессионалы, и незачем принуждать будущих врачей, экономистов и учителей к обязательной службе.

Героем следующего «дембельского альбома» в «Сибгипрокоммунводоканале» стал **Виталий Морозов**, инженер электротехнического отдела, служил он в 2005-2006 гг.



«ПОХОРОНЫ» ОКУРКА

- Наверное, о подобных случаях рассказывают едва ли не все отслужившие в армии, фактически они уже переходят в разряд анекдотов, но, даю вам честное благородное слово, со мной это было в действительности. Случилось это во

времена моей доблестной службы в городе ХХХ. Номер военной части я вам из соображений секретности также сообщать не буду. Итак, до приказа оставалось месяца четыре. Режим службы был уже достаточно лоялен и располагал ко многому. В этот вечер мы в количестве человек семи решили расположиться в каптерке в компании с традиционным русским напитком (я не имею ввиду бочковой квас). Мероприятие прошло отлично, после того как «Варяг» был спет в восьмой раз, мы пошли спать. Но ночью дежурный офицер обнаружил останки нашей «пяти» и немедленно объявил пожарную тревогу, что автоматически подразумевало вынос всего казарменного имущества из помещения на улицу. Однако этим дело не ограничилось. Результатом бурной фантазии командира роты явилась торжественная церемония «Прощания с окурком», который был найден на месте «преступления». Роль катафалка досталась носилкам, вместо карабинов у почетного караула были швабры. Настоящими в этой церемонии были только барабан и... размер выкопанной для окурка могилы - 1,5х1,5х1,0 м. С тех пор я не курю.

ЛЮБЛЮ КАШУ И СНЕГ НА ПОГОНАХ

Служба людей, закончивших профильные институты, как правило, была связана с их профессией. Врач-дерматовенеролог Центра «Новые медицинские технологии» **Олег Васильев** вспомнил истории про кашу и снег на погонах.

- Служил я в Министерстве внутренних дел, в чине лейтенанта. Это, конечно, не совсем армия, но форма у нас была общевойсковая, а службу я нес по своей специальности - был дерматовенерологом, главным специалистом.



Помню, как одел я впервые форму и пришел обедать в офицерскую столовую. Заказал себе манную кашу, сел за стол. И вижу, что вокруг меня столпилось человек десять офицеров, и все стоят, и смотрят, как я ем свою манку. Я не выдержал, и спросил, почему они на меня так скептически смотрят? На что получил ответ: «Мы первый раз видим, чтоб офицер с таким удовольствием уплетал кашу! Она нам всем еще в военном училище так надоела!..»

Еще один забавный случай произошел одним ноябрем, когда я в парадной форме шел с семьей - женой и ребенком - на день рождения матери. Шел сильный снег, засыпавший мне плечи, и, соответственно, мои две звездочки на погонах. Однако шел я очень медленно и степенно, да и плюс ко всему «габариты» у меня не маленькие и в результате проходивший мимо майор отдал мне честь, видимо, приняв меня за подполковника!

ПОРТРЕТ МУЖЧИНЫ БИЗНЕС-ГРУППЫ

сессуары к автомобилям, парфюм, и, как ни странно, конфеты.

У медиков мужчины также составляют менее четверти. «Обобщенный» врач в медцентре находится в самом расцвете сил, уже за 30, но еще до сорока лет. Это сероглазый темный брюнет, в типичной для мегаполиса городской одежде. Он постоянен в привычках, женат и имеет двух детей, имея диплом, 5 лет связан с медцентром.

По характеру это добродушный сангвиник, увлекается познавательной литературой, популярной музыкой, любит смотреть комедии, бывать на природе. В еде любит мясо, фрукты и овощи, напитки предпочитает слабоалкогольные, кофе и чай. Ездит на «японках». Женщинам дарит цветы, улыбки, заботу и хорошее нас-

троение, а к подаркам относится с пониманием, что подарок - не главное, а ценит проявленное внимание!



В ЗАО «НОРДАЗИЯ» коллектив сравнительно молодой, средний возраст - 30 лет, и средний стаж работы - три года. Мужчины чуть выше среднего роста, шатены, светлоглазые оптимисты, отцы маленьких детей. В одежде свободны, ездят, конечно, на японских машинах, любят спорт и активный отдых. Питаются бутербродами и пивом, любят боевики и комедии, читают много и бессистемно. Женщинам дарят всегда неожиданные подарки и сами любят получать подарки, любые и разные, ведь интрига для них прежде всего!

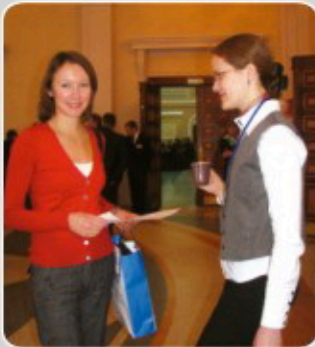
В страховании работают преимущественно женщины, так что мужчин там особенно ценят и любят. Они надежны, немногословны. Возрастом

чуть за сорок, роста среднего, комплекции скорее крупной. В манерах степенны, детей имеют по два, а из жизненных удовольствий предпочитают спорт и активный отдых на природе.

Среди строителей мужчин почти половина коллектива. В основном мужчины под сорок лет, роста скорее высокого, энергичные холерики, часто с двумя высшими образованиями, работают в компании менее пяти лет, но ведь и компании еще не десять. Глаза карие, волосы темно-русые или седые, одежда стиля casual. Женаты, отцы семейств с двумя и более детьми. Отдыхают на природе - пляж, горы и т.д. Любят мясо и пиво, но в чем они не знают равных - так в умении дарить подарки. И тут женщины понимают, важно не что дарить, а как!



ТРЕТЬЯ ГОРОДСКАЯ БИЗНЕС-КОНФЕРЕНЦИЯ



4 - 5 февраля в нашем городе прошла третья конференция для предпринимателей. Ее тема - «Актуальные проблемы малого и среднего бизнеса в крупных городах (муниципальных образованиях). Новые направления реализации №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации». Ее организаторы - мэрия Новосибирска, Совет Федерации РФ, Госдума РФ, Ассоциация сибирских и дальневосточных городов, МАСС, НО общероссийской общественной организации «Деловая Россия», НГТПП, а участниками стали более 450 представителей новосибирского бизнес-сообщества.

Открыл пленарное заседание мэр Новосибирска Владимир Городецкий. Он заявил, что решение проблем малого и среднего бизнеса - это залог успешной работы каждого пятого новосибирца. Преимущество малого бизнеса в том, что он быстрее приспосабливается к меняющимся условиям. Сегодня идет разработка перечня мероприятий по созданию благоприятных условий сохранения и развития потенциала малого и среднего бизнеса в нашем мегаполисе.

Одна из целей конференции - обобщение опыта и определение новых возможностей эффективного развития малого и среднего предпринимательства Новосибирска. Организаторы видят задачу выявить основные тенденции развития новосибирских малых и средних предприятий, влияние изменений и инноваций в общественной, политической сферах на развитие предпринимательства в регионах. Еще одна важная цель мероприятия - выстроить конструктивный диалог между субъектами

малого, среднего предпринимательства и представителями органов исполнительной, законодательной власти, общественных организаций.

Все предложения, высказанные предпринимателями, будут обобщены и направлены в Государственную Думу и Министерство экономического развития России.

Сейчас вопрос малого и среднего бизнеса стоит в нашей стране достаточно остро. По словам президента России Д.В. Медведева, количество населения, занятого таким бизнесом, к 2020 году должно достичь 60-70%, а для этого предпринимателям надо предоставить соответствующие условия.

В рамках конференции работали тематические секции: «Финансовая и имущественная поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства», «Взаимодействие бизнеса и власти. Инфраструктура поддержки малого и среднего предпринимательства».

В секции «Взаимодействие бизнеса и власти. Инфраструктура поддержки малого и среднего предпринимательства» интересным было выступление представителя нашей бизнес-группы, специалиста ЗАО «АРКО-аудит» **Анастасии Рыбенко**. В своем докладе «Система управления качеством как метод обеспечения качества товаров и услуг в условиях саморегулирования» она рассказала о том, как малый и средней бизнес может повысить свою эффективность и производительность, произвести финансовую и управленческую оптимизацию, используя системы менеджмента качества.

Тезисы доклада на стр. 8

«АРХИТЕКТУРА НИКОГДА»

Быстро меняется наш город: появляются новые микрорайоны, памятники, архитектурные решения. А чтобы его архитектурный облик улучшался, нужны свежие идеи. Именно их продемонстрировали молодые архитекторы, представившие проекты в рамках XIII Межрегионального фестиваля «Золотая капитель».

На фестивале были представлены и реальные проекты - уже построенные архитектурные ансамбли, проекты реконструкций различных мест города. Но все же наибольшее внимание привлекла «Архитектура никогда», проект, авторы которого попытались возвести архитектуру в ранг искусства. Они предлагали на суд зрителей как отдельные проекты - например, построить под знаменитым факелом в сквере Героев

революции статую Свободы или разместить по всему городу гигантские разноцветные «Олимпийские кольца»; так и проекты-серии, например «Пичуги», «Птахифутуризм», «Куда приводят мечты» и другие.

Рассказать о содержании этих проектов словами практически невозможно, поэтому мы представляем вам фотоотчет на этой странице и, более полно, на странице 12.

Победителем же конкурса на лучший проект в рамках «Архитектуры никогда» стал Вячеслав Мизин, предложивший разместить Аквапарк в Новосибирске под зданием театра Оперы и балета. Причем бассейн аквапарка должен зеркально повторять форму театра.



НОВАЯ ВОЛНА

ЗАО «Первая лизинговая компания» встретила 2009 год в новом офисе, с новыми клиентами и интересными проектами.

В 4 квартале 2008 года, казалось, наступило полное затишье, звонки от клиентов поступали редко, и то в основном это было похоже на исключительный интерес: «Кто уцелел?».

С февраля звонков стало поступать все больше, и число желающих приобрести оборудование, спецтехнику и автотранспорт по лизинговой схеме стало заметно увеличиваться. Предприятия, хотя и фиксируют снижение объемов производ-

ства, поставок и т.д., все же не прекратили свою работу, а потребность в обновлении своего технического парка будет всегда, даже во времена спадов.

По мнению многих экспертов, лизинг в ближайшем будущем станет если не самым основным, то, по крайней мере, одним из немногих наиболее востребованных способов получения заемных средств для большинства предприятий.

ЗАО «Первая лизинговая компания», несмотря на экономическую ситуацию, продолжает оказывать полный спектр лизинговых услуг, что обусловлено диверсифицированной

клиентской базой (компания работает с предприятиями из разных отраслей), маркетинговой политикой и устойчивой позитивной репутацией на рынке. Основной задачей, конечно, является выполнение условий текущих сделок, однако новые проекты тоже есть. Конечно, ситуация немного изменилась, требования к лизингополучателям на сегодня стали более жесткими. Клиент должен быть с безупречными финансовыми показателями и с очень убедительным проектом.

И, хотя кризис сильно осложнил работу, мы работаем и продолжаем развиваться.

ПРОВЕРКА НА ПРОЧНОСТЬ



Газета «Континент Сибирь» в №5, февраль 2009 г., опубликовала рейтинги лизинговых компаний на территории Сибирского федерального округа по итогам 2008 г.

ЗАО «Первая лизинговая компания» занимает в данных рейтингах

- 4 место по объему профинансированных средств;

- 5 место по объему лизинговых платежей (в 2008 году - 404 млн руб, в 2007 году - 238 млн руб., прирост - 69,8%);

- 5 место по объему законченных сделок;

- 5 место по объему нового бизнеса.

Так что на общем фоне деятельности лизинговых компаний Сибири она сохранила свои позиции в первой пятерке.

В целом структура заключенных сделок в 2008 г. несколько изменилась, но приоритет остался преж-

ним - берут в лизинг охотнее всего грузовой транспорт (19,4% доля от общего объема). Возросла доля сделок с лизингом недвижимости (18,4%), железнодорожным транспортом (9,4%). Сузился сегмент пассажирского транспорта до 7,8%, строительной техники до 6,4%. В портфеле «Первой лизинговой компании» пропорции практически те же.

«Настоящее объясняет прошлое», - считает автор статьи «Проверка на прочность» **Анастасия Купцова**. - *Основная тенденция первых двух месяцев 2009 года - это снижение лизингового бизнеса, вызванная кризисом ликвидности*. Плюс снижение курса рубля по отношению к европейской и американской валютам. В долгосрочной перспективе рубль укрепился по отношению к доллару США с 2003 по 2008 г. более чем на 30%. Ранее было очень выгодно заимствовать в привязке к валюте, тем более что ставки кредитования были значительно ниже рублевых.

Перспективы лизинговых компаний на рынке зависят от качества сформированного портфеля сделок,

распределения рисков при финансировании клиентов, определенной диверсификации бизнеса и универсализма, а также от умения привлечь более дешевые ресурсы.

Практически все лизинговые компании сжались и следят за погашаемыми платежами, почти не заключают новых сделок. У «Первой лизинговой компании» сейчас также происходит снижение числа новых договоров, но радует то, что обращения в феврале стали чаще.

Вместе с тем аналитики отмечают, что спрос на лизинг возрастет в ближайшее время: «Лизинг является не основным, а сопутствующим продуктом. Потребность в нем возникает, когда клиенту необходимо приобрести технику как основное средство».

И всякий кризис имеет как начало, так и конец, по мере восстановления финансового рынка будет возрождаться и потребительский, и сектор производства. Лизинг будет развиваться в соответствии с темпами реальной экономики.

Надеемся, что 3-4 квартал 2009 года уже покажут ожидаемую всеми положительную динамику.

Весь женский коллектив ЗАО «Первая лизинговая компания» сердечно поздравляет доблестных рыцарей, отважных и сильных мужчин - своих коллег с самым мужественным праздником - Днем Защитника Отечества!

С 23 февраля!

ИЗ ДОКЛАДА А. РЫБЕНКО



- Как известно, в РФ принята система лицензирования некоторых видов деятельности в соответствии с ФЗ № 128-ФЗ. Для получения лицензии организацией необходимым является, среди прочих условий, наличие системы контроля за качеством выполняемых работ и выпускаемой продукции. С переходом на саморегулирование функции контроля, соблюдения технологий и обеспечения качества выполняемых работ возложены на СРО. Возникает закономерный вопрос: каким образом компания может обезопасить себя еще на этапе вступления либо формирования СРО и тем самым избежать дополнительных финансовых затрат?

Согласно ФЗ № 315-ФЗ в рамках института саморегулирования правилами должны быть определены не только юридические и финансовые требования, но и:

- требования, которым должен соответствовать претендент на вступление в организацию саморегулирования (требования к образованию, квалификации, опыту работы претен-

дента или его сотрудников, если претендентом является юридическое лицо - наличие определенного оборудования, технологий и т.п.);

- общие технические требования к ведению деятельности в какой-либо сфере (параметры качества товаров или услуг, требования к методам, формам и объемам подачи информации о товарах или услугах, требования к взаимоотношениям с контрагентами и конкурентами, требования к технологии и т.п.).

На практике СРО должны ориентироваться на действующие нормативные документы (ГОСТы, СНИПы, СП, ТУ и т.д.). Однако, они покрывают только технические и технологические требования, не охватывая вопросы квалификации персонала, особенности взаимодействия с партнерами, поставщиками и потребителями. Поэтому в последнее время стали говорить об альтернативе, а вернее, о дополнении - СМК и ИСО. В некоторых городах, например, в Москве, Санкт-Петербурге, Нижнем Новгороде, наличие сертификатов ИСО

вообще стало обязательным для продолжения деятельности компании на рынке строительства.

Система управления качеством охватывает все требования, необходимые по правилам саморегулирования. Мы говорим о совокупном качестве работы организации, т.е. о системе управления. Организация, ориентированная в своей работе на принципы системы менеджмента качества, будет более контролируема для руководителя, гибка к требованиям рынка, надежна для партнеров и инвесторов.

Наличие действующей СМК может быть подтверждено в ходе сертификации. Однако, процесс сертификации - довольно дорогостоящее мероприятие. Поэтому для малых и средних предприятий, вступающих в СРО, вполне допустим иной вариант, а именно - аудит СМК независимой стороной по заявлению исполнительного органа СРО. Также СРО самостоятельно может определить частоту проведения повторных аудитов СМК, что, конечно, должно определяться объективными причинами, например, скоростью изменения конъюнктуры рынка и технологий в конкретной отрасли, как производственных, так и управленческих.

Резюмируя, можно сделать вывод, что работающая система управления, а в нашем случае, управление качеством, является действенным инструментом в обеспечении и контроле качества товаров и услуг, а также в деятельности организаций саморегулирования.

ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ В ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВЕ ОБ АУДИТОРСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

В соответствии с частью 4 статьи 5 Федерального закона от 30.12.2008 N 307-ФЗ «ОБ АУДИТОРСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ», с 01 января 2009 г., договор на проведение обязательного аудита отчетности государственного унитарного предприятия или муниципального унитарного предприятия заключается, по итогам размещения заказа, путем проведения торгов в форме открытого конкурса в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 21 июля 2005 года N 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд». Как известно, каждый нормативно-правовой акт имеет свою сферу действия. Указанный закон, в соответствии со ст. 1. определяет правовые основы регулирования аудиторской деятельности в Российской Федерации. В то же время, этой же нормой предусмотрено, что аудитор-

ская деятельность (аудиторские услуги) - деятельность по проведению аудита и оказанию сопутствующих аудиту услуг, осуществляемая аудиторскими организациями, индивидуальными аудиторами. Таким образом, по нашему мнению, данное изменение не имеет юридической силы и не может исполняться в обязательном порядке ввиду следующего.

Сфера действия любого закона определяется тем, на какую группу отношений нацелены нормы, содержащиеся в нем. Любой закон действует в определенных пределах (время, пространство, круг лиц). В рассматриваемом случае, как указано выше, закон N 307-ФЗ регулирует, грубо говоря, деятельность аудиторов, но не муниципальных унитарных предприятий или государственных унитарных предприятий. В ст.113 Гражданского кодекса РФ прямо установлено, что правовое положение государственных и муни-

ципальных унитарных предприятий определяется настоящим Кодексом и законом о государственных и муниципальных унитарных предприятиях. Анализируемый закон никоим образом не является нормативно правовым актом, который определяет деятельность унитарных предприятий, в том числе и при заключении договора на оказание аудиторских услуг.

В соответствии с изложенным полагаем, что рассмотренное «нововведение» невозможно к применению на практике и, соответственно, унитарные предприятия вправе, по прежнему, строить свои отношения с аудиторскими организациями и аудиторами ПБЮЛ на совершенно свободной основе, без организации каких-либо торгов.

*** М.А. Мальцев,
начальник департамента
общего консалтинга и
налогового планирования



ЕСТЬ КОНТРАКТ!

28 января состоялось подписание контрактов по итогам первого конкурса, проведенного администрацией Новосибирской области по госзакупке жилья с целью стимулирования рынка жилья. От лица строительных компаний контракты подписали генеральные директора, от областной администрации - **Владимир Анисимов**, руководитель департамента строительства и ЖКХ администрации Новосибирской области.

Контракт, подписанный генеральным директором ЗАО «Сибсервисстройреконструкция» **Михаилом Кольчугиным**, предусматривает покупку 24 квартир в строящемся жилом доме по Колхидской, 29.

«Сегодня у нас в продаже имеется весь набор квартир в этой новостройке, - говорит Михаил Кольчугин. - Также идут продажи и аренда парковочных мест в построенной в прошлом году подземной парковке по ул. Титова. Особенно привлекательны условия аренды теплой парковки: мы предлагаем аренду по условиям, равным с открытыми уличными автостоянками. Водителям выгодно, чтобы в эти сильные

сибирские морозы машины переждали ночь в теплом незаснеженном помещении. Возможны также и схемы покупки парковочного места в рассрочку».



Так что реализация построенных объектов близка к завершению.

В этих условиях строителям очень важно получить ресурсы, чтобы стройки не останавливались. Ведь, как сказал на совещании губернатор **Виктор Толоконский**, «в нынешнем году все основные показатели эко-

номического и социального роста во многом будут зависеть от темпов и качества инвестиционно-строительного процесса. Ряд решений для поддержки этой отрасли уже принят, вместе с тем этой задаче органы государственной власти должны уделять особое внимание и при необходимости оперативно принимать решения. Счет в этом вопросе идет на дни».

Именно поэтому в центре внимания строителей - постановление о мерах по стимулированию жилищного строительства. Предусмотрено, что для оформления застройщиками целевых кредитов на завершение строительства жилых домов в 2009 г. банкам будут представлены государственные гарантии. Общий лимит госгарантий январская сессия Областного Совета депутатов утвердила в размере 1 млрд руб. В феврале комиссия утвердила список из 10 компаний, рекомендованных к предоставлению гарантий, среди которых и **ЗАО СССР**. Очень важно добиться быстрого рассмотрения документов, чтобы продолжить финансирование строительных объектов, включенных в данную программу.

Льготный процент для новоселов

Многих новосибирцев порадует тот факт, что с февраля стартовала новая областная программа ипотечного кредитования, которая позитивно скажется на рынке ипотечного кредитования. Разработан механизм, который позволит покупателям нового жилья платить по кредитным ставкам докризисных времен.

Для большинства граждан ипотечное кредитование является единственной возможностью решения своего жилищного вопроса. Сегодня покупательская способность новосибирцев в основном страдает от высоких банковских процентов по кредиту.

С целью уменьшения этого бремени разработан механизм предоставления субсидии на компенсацию части расходов по оплате процентов при кредитовании на приобретение квартир в новостройках через Новосибирское областное агентство

ипотечного кредитования.

Строительная компания **ЗАО «Сибсервисстройреконструкция»** - одна из немногих застройщиков, участвующих в реализации этой новой областной программы. В программу вошли 1, 2-х и 3-х комнатные квартиры в новых сданных домах, с отделкой «под ключ», в Ленинском районе на ул. Троллейной и Колхидской, полностью отвечающие всем требованиям данной программы.

Теперь житель Новосибирска, пожелавший купить квартиру в этих домах, при оформлении ипотечного кредита (займа) получит субсидию на компенсацию части расходов по оплате процентов в размере 2/3 ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, что на сегодняшний момент составляет около 9%.

То есть, говоря простым языком, человек, оформивший ипотечный

кредит, выплачивает в месяц сумму в размере 25000 рублей, а воспользовавшись данной программой, будет платить всего 13 500 руб.

Субсидии предоставляются гражданам ежемесячно на срок действия кредитного договора (договора займа), но не более 5 лет. Максимальный размер кредита (займа), на который предоставляется субсидия, составляет 1 600 000 рублей.

Новосибирское областное агентство ипотечного кредитования оказывает полный комплекс услуг при приобретении недвижимости с использованием ипотечных кредитов (займов), от консультаций до регистрации права собственности.

Подробную информацию можно получить в Новосибирском областном агентстве ипотечного кредитования (тел. 210-51-51) или в компании ЗАО «Сибсервисстройреконструкция» (тел. 3-610-789).

И парковки на лучших условиях

ЗАО «Сибсервисстройреконструкция» запустила акцию по стимулированию продаж подземных автопарковок на жилом квартале «Тихвинский».

Суть данной акции заключается в снижении стоимости парковочного места на 4%. Но и это еще не все: для клиентов, которые приобретают парковочное место со 100% предоплатой, приятным сюрпризом будет



снижение стоимости еще на 3,5%, что в общем итоге составит скидку в размере 7,5%.

Если же вы не обладаете необходимой денежной суммой, то мы рады предоставить вам рассрочку. Сроки и условия предоставления рассрочки рассматриваются в индивидуальном порядке.

Данная акция продлится до 31 марта 2009 года.

БЛИЗИТСЯ СЕЗОН КЛЕЩЕЙ

Внимание - заканчивается период вакцинации против клещевого энцефалита! Поэтому мы позволили напомнить вам об этой проблеме.

Ежегодно в весенне-летний период появляется угроза здоровью населения нашей области. Несмотря на принимаемые профилактические меры, заболеваемость клещевым энцефалитом остается высокой.

В 2008 году за эпидемический сезон, который длится с апреля по октябрь, в Новосибирской области и городе обратилось в медицинские учреждения около 20 000 жителей, пострадавших от укусов клещей, при этом 28% пострадавших от укусов - дети до 18 лет (около 5,5 тысяч). Из всего количества пострадавших 419 человек были госпитализированы с подозрением на клещевой энцефалит.

В каких местах больше всего риск столкнуться с клещами?

Клещи влаголюбивы, и поэтому их численность наиболее велика в хорошо увлажненных местах. Клещи предпочитают умеренно затененные и увлажненные лиственные и смешанные леса с густым травостоем и подлеском. Много клещей по дну логов и лесных оврагов, а также по лесным опушкам, в зарослях ивняков по берегам лесных ручейков. Кроме того, они обильны вдоль лесных опушек и по заросшим травой лесным дорожкам.

Очень важно знать, что клещи концентрируются на лесных дорожках и тропах, поросших по обочинам травой. Здесь их во много раз больше, чем в окружающем лесу. Исследования показали что, клещей привлекает запах животных и людей, которые постоянно используют эти дорожки при передвижении по лесу.

Как себя защитить от клеща в лесу?

Надевайте светлую одежду (на ней лучше видно клещей) с длинным рукавом и капюшоном, штаны заправляйте в носки. Если капюшона нет - наденьте головной убор. Желательно пользоваться репеллентами. Кстати, в последние годы появились микстовые репелленты, отпугивающих как клещей, так и мошку с москитами.

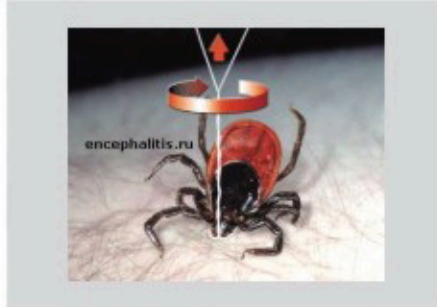
Периодически следует осматривать свою одежду, и проводить тщательную проверку, обращая внимание на шею, подмышки, паховую область, ушные раковины - в этих местах кожа особенно нежная и тонкая, и клещ чаще всего присасывается именно там.

При обнаружении клеща его нельзя раздавливать, т.к. через микротрещинки на руках можно заразиться энцефалитом.

Что делать, если укусил клещ?

Наверное, каждый новосибирец уже знает, что при присасывании клеща вероятность заболевания клещевым энцефалитом зависит от количества вируса, проникающего при укусе (т.е. от времени, в течение которого клещ находился в присосавшемся состоянии). Удаление впившегося паразита является безотлагательным мероприятием!

Если у вас нет возможности обратиться в медицинское учреждение, необходимо удалить клеща самостоятельно. При этом соблюдайте следующие рекомендации: прочную нитку как можно ближе к хоботку клеща завязывают в узел, клеща извлекают, подтягивая его вверх, резкие движения недопустимы.



Если при извлечении клеща оторвалась его головка, которая имеет вид черной точки, место присасывания протирают ватой или бинтом, смоченным спиртом, а затем удаляют головку стерильной иглой (предварительно прокаленной на огне). Так, как вы удаляете обычную занозу.

Удаление клеща необходимо производить с осторожностью, не сдавливая руками его тело, поскольку при этом возможно выдавливание содержимого клеща вместе с возбудителями болезней в ранку. Важно не разорвать клеща при удалении - оставшаяся в коже часть может вызвать воспаление и нагноение. При этом стоит учесть, что при отрыве головки клеща процесс инфицирования может продолжаться, так как в слюнных железах и протоках присутствует значительная концентрация вируса.

Экстренная профилактика.

Экстренную профилактику против клещевого энцефалита проводят в пунктах серопрфилактики в первые

3 суток (лучше в 1 сутки) иммуноглобулином или йодантипирином. Для профилактики клещевого энцефалита у детей до 14 лет используется иммуноглобулин или детский анаферон.



Йодантипирином - противовирусный препарат, индуктор эндогенного интерферона, относится наряду с иммуноглобулином к препаратам этиотропного действия. Он нарушает жизненный цикл вируса клещевого энцефалита и блокирует его размножение на этапе инфицирования.

Вакцинопрофилактика.

Вакцинация способна защитить около 95% привитых. Однако следует помнить, что вакцинация против клещевого энцефалита не исключает всех остальных мер профилактики укусов клещей (репелленты, надлежащая экипировка), поскольку клещи переносят не только клещевой энцефалит, но и другие инфекции (болезнь Лайма, туляремия, риккетсиоз и др.), от которых нельзя защититься этой вакцинацией.

Необходимо помнить, что при теплой весне с появлением первых проталинок уже регистрируются укусы клещей, однако для выработки иммунитета необходимо минимум 2 недели. Поэтому необходимо привиться заранее, до середины марта. Поторопитесь.

Цена иммуноглобулина в этом году достаточно высока, а при экстренной профилактике планируется цена от 8 до 10 тысяч, в зависимости от веса обратившегося гражданина. В последние годы даже при наличии страховки был высок риск остаться без обещанной профилактики из-за возникающего в период эпидсезона дефицита препарата. При этом, если укус произошел на отдыхе вне города, приходилось все бросать и мчаться в город, испортив весь отдых и себе и близким. Поэтому есть время позаботиться заранее о благополучии своем и близких людей, если есть возможность - привиться, застраховаться и все же запастись репеллентами, йодантипирином, а для детей - анафероном, соблюдать меры предосторожности на природе.

Помните, что и в городе можно быть подвергнутым нападению клеща - их переносят птицы, собаки, а также дачники - в цветах, на одежде и ручной клади. Вы можете быть атакованы клещом и в такси, в метро или автобусе.

КАК ЖИВЕМ?

Общий финансовый кризис продолжает оказывать глобальное влияние на все секторы экономики. Финансовый и строительный рынки оказались наиболее подвержены его напору. «Финансовый эффект антикризисного плана Обамы может проявиться только к концу 2009 года. Это значит, что России нужно готовиться к нескольким годам существования в тяжелой внешней обстановке», - считает президент фонда «Институт энергетики и финансов» **Л. Григорьев**, и большинство экономистов разделяют этот взгляд на перспективу.

Проблемы с кредитованием, падающий потребительский спрос и прогноз снижения цены на многие товары и услуги лихорадят рынок. Это вынуждает компании к принятию непопулярных мер по сокращению всех производственных затрат, в том числе и на фонд оплаты труда, к административным отпускам и задержкам зарплаты... Это происходит на фоне растущей инфляции. Так, стоимость минимального набора продуктов питания в 2008 г. в среднем по России выросла более чем на 17%, а рост цен за январь составил 2,9%. Со времен дефолта 1998 г. мы не наблюдали подобного скачка цен.

Как организовать свою жизнь, чтоб минимизировать влияние кризиса? Этот вопрос становится глобальным для всех. Он затрагивает все

сферы жизни: работа, семья, личное самоощущение.

Советы психологов сводятся к тому, что точку опоры в таких условиях надо искать внутри себя. Мы помним классическую позицию - «Дай Бог мне силы сделать то, что от меня зависит, принять то, что от меня не зависит, и чтоб хватило ума отличить одно от другого». Пришло время жесткого планирования семейного бюджета, отказа от милых, но дорогостоящих привычек, поиска альтернативных источников дохода.

В семье надо стремиться к сплочению, оказать поддержку тем, кто испытывает стрессы в большей степени. Не время для выяснения отношений, время помогать.

На работе от вас ждут предложений, как оптимизировать работу. На работе кризис воочию виден и осязателен, но и здесь есть вещи, которые помогают выстоять и искать новые точки роста.

Мы - стрессоустойчивые люди. Мы пережили и распад 90-х годов, дефолт и инфляцию, и знаем, что за ночью всегда наступает рассвет, за кризисом последует рост. Все пройдет. Поэтому жизненный оптимизм и мудрость - в том, чтобы все пережить и радоваться: наступающей весне, каждому тяжелому дню, который уже закончился, и свету, который все равно каждую минуту набирает силу.



ДАЕШЬ АПРЕЛЬСКИЙ КВН!

И если становится совсем тяжело, всегда поможет смех, который продлевает жизнь и улучшает ее качество. Поэтому примите к сведению - 9 апреля в бизнес-группе состоится КВН. От каждой компании приглашаются команды в составе 4 человек, а также

болельщики. Все мы помним забойные выступления прошлогодних команд и уверены, что смех прошлого КВН помог нам пережить декабрьские невзгоды. Поэтому ждем вас, остроумных и находчивых, на праздник юмора и оптимизма! А пока ...

СОВЕТЫ ПО ПРЕОДОЛЕНИЮ КРИЗИСА

1. Экономить можно на календаре, 1998, 1987 и 1981 годы ничем не отличаются в числах.
2. Полис ОСАГО и талон ТО можно купить поддельные.
3. Пульт, завернутый в полиэтилен, прослужит вам гораздо дольше.
4. Если голод не дает спать - быстро выпить два стакана кипятка и лечь спать. Мозг не сразу поймет, что желудок обманули.

5. Если хлеб черный натереть чесночком, он пахнет колбасой.
6. Одного пакетика с чаем хватает на несколько чашек.
7. «Клинское» тоже можно пить, в общем.
8. Сигареты «Петр 1» содержат больше никотина, чем «Кент 4».
9. Внимательно смотреть под ноги - и тут и там часто встречаются монетки по 10 коп., а то и по 50.

«СУНДУЧОК» ГОТОВ К ВЕСНЕ

Что может быть лучше, чем встретить весну на свежем воздухе! База отдыха «Сундучок» уже подготовилась к мартовским корпоративам. Отметить 8 марта компании смогут в уютной гостиной, которая станет центром проведения любых мероприятий.

По соседству находится просторная кухня, в которой есть все

необходимое для приготовления праздничного ужина. Но если вы предпочитаете активный отдых, то в вашем распоряжении тренажерный зал, сауна и комната отдыха с караоке.

«Сундучок» обещает приятно удивить вас также своей ценой. Приезжайте и отдыхайте!

«АРХИТЕКТУРА НИКОГДА»



С ДНЕМ РОЖДЕНИЯ!

Через несколько дней настанет, наконец, весна, хотя бы календарная! Для всех, измученных февральскими морозами, это, пожалуй, главный праздник. А еще один главный мартовский праздник, конечно, - Международный женский день, 8 Марта, с которым мы заранее поздравляем всех прекрасных сотрудниц бизнес-группы.

В марте вообще масса добрых, красивых или просто интересных праздников. Так, 1 марта - Всемирный день кошек, 10 марта - День архивов, 14 марта - Международный день числа «Пи» и Международный день борьбы против плотин, 15 марта - Всемирный день защиты прав потребителей, 20 марта - Всемирный день астрологии, 21 марта - Всемирный день поэзии и Международный день борьбы за ликвидацию расовой дискриминации, 22 марта - День Балтийского моря и Всемирный день водных ресурсов, 23 марта - Всемирный день метеорологии, 27 марта - Международный день театра.

Что касается праздников профессиональных, то их в марте отметят представители самых разнообразных профессий: писатели (3), ди-джеи (9), работники органов наркоконтроля (11), работники уголовно-исполнительной системы Минюста России

(12), работники бытового обслуживания населения и коммунального хозяйства (15), моряки-подводники (19), кукольники (21), специалисты юридической службы (29).

Кроме того, 31 марта отметит свой День рождения компания-участник бизнес-группы - ЗАО «Телефан».

В феврале многие сотрудники «NORDАЗИИ» отпраздновали свои юбилеи. Юбилеями стали **Белушова Елена Геннадьевна**, помощник аудитора ЗАО «АРКО-аудит»; **Пятибратова Ирина Викторовна**, экономист ЗАО «Сибсервисстройреконструкция»; сотрудники СФ «АСОПО»: **Лях Зоя Федоровна**, программист,

Щемелева Ксения Александровна, экономист, **Коледа Павел Аркадьевич**, водитель; специалисты ОАО «Сибгипрокоммунводоканал»: **Крохмаль Михаил Алексеевич** - генеральный директор, **Липатникова Людмила Васильевна** - вахтер, **Шапошников Владимир Дмитриевич**, руководитель группы архитектурно-строительного отдела, **Пискарева Лилия Владимировна** - главный специалист сметного отдела, **Соловьева Надежда Филипповна** - оператор множительной и копировальной техники. Желаем всем именинникам здоровья, успехов, счастья, всего самого лучшего!



М.А. Крохмаль.

Уважаемый Михаил Алексеевич!

*Пятьдесят - не просто юбилей,
Это что-то типа поклона:
Время пригласить к себе гостей,
Подвести какие-то итоги.*

*С Вами рядом будет дети и любовь,
Смех друзей и тост под звои бокала,
Как вино, чтоб заиграла кровь
И быстрее по жилам побежала.*

*Будет и со свечками пирог,
Пожелания удач и не болеть
И девиз, как промежуточный итог:
«Шёл вперёд, иду и буду вперёд».*

*Коллектив ОАО «Сибгипрокоммунводоканал»,
бизнес-группа «NORDАЗИЯ»*

«NORDАЗИЯ». Ежемесячное информационное издание бизнес-группы «NORDАЗИЯ».

Учредитель издания: ЗАО «НОРДАЗИЯ»
Адрес издания: 630091, Новосибирск, Достоевского, 12

Главный редактор:
Елена Горяева
тел.: (383) 201-14-90 (доп. 304), e-mail: napr@telefun.ru

Редакция:
Ольга Калюжная (ЗАО «НОРДАЗИЯ») тел.: (383) 201-14-90 (доп. 304), e-mail: ol@telefun.ru
Кристина Уколова (ЗАО «АРКО-аудит») тел.: (383) 220-17-03, e-mail: k.ukolova-arko@mail.ru
Тамара Матосова (ОАО СФ «АСОПО») тел.: (383) 344-60-09, e-mail: asopo@asopo.ru

Денис Черкасский (ЗАО СССР) тел.: (383) 361-07-89, e-mail: cdb@sssr.biz
Анна Христолюбова (ЗАО «Первая лизинговая компания») тел.: (383) 227-65-54, e-mail: leasing@leasing.telefun.ru
Ирина Соловьева (ЗАО НПЦ «Новые медицинские технологии») тел.: (383) 221-71-58, e-mail: nmt@telefun.ru

Дизайн, верстка: ООО «Мастер Колор»
Новосибирск, ул. Фрунзе, 4, оф. 214, e-mail: mc@nsknet.ru

Отпечатано в типографии «Дар», ул. Фрунзе, 4
Тираж: 450 экз.. Распространяется бесплатно.