



ЧИТАЙТЕ В НОМЕРЕ:

- 2 На дорогах**
Новосибирска
● ● ●
- 3 Перспективные**
направления лизинга
в Сибирском регионе
● ● ●
- 5 День знаний**
с «NORDАЗИЕЙ»
● ● ●
- 6 Полис у-дачи**
● ● ●
- 7 Новое направление -**
Барнаул
● ● ●
- 8 Все плюсы стилобата**
● ● ●
- 10 Консультируют онкологи**



ВОСЬМОЕ ЧУДО НОВОСИБИРСКОГО БИЗНЕСА

17 сентября состоялась церемония награждения победителей марафона «7 чудес Новосибирска. Бизнес-версия». Журнал «Статус» собрал представителей более 150 компаний, среди которых строители, финансисты, сельхозпроизводители, фармацевты и театральные коллективы, которые анонсировали наиболее интересные для Новосибирска достижения в сфере производства, строительства, торговли и услуг.

Наш город становится территорией, где можно реализовывать нестандартные бизнес-идеи. Все лето жюри и читатели, голосовавшие на сайте, выбирали проекты, которые позиционируют наш мегаполис как территорию для эффективного и творческого вложения денег. Одним из таких проектов является микрорайон «Тихвинский», застройщиком которого является ЗАО «Сибсервис-стройренконструкция».

На церемонии награждения Ольга Касаткина, вручая приз Союза журналистов НСО директору ЗАО СССР Михаилу Кольчугину, подчеркнула, что Тихвинский квартал становится архитектурной доминантой Левобережья. А Михаил Михайлович обещал, что самые красивые дома Тихвинского будут построены в ближайшие годы, и тогда Тихвинский действительно станет «восьмым чудом Новосибирска».

НОВОСИБИРСК ЖДЕТ ПУТИНА

В середине октября ожидается визит председателя Правительства Российской Федерации Владимира Путина в Новосибирск. Главным событием, приуроченным к визиту, должен стать запуск в эксплуатацию первой очереди Северного объезда. Ровно год назад, 4 октября, в присутствии министра транспорта Игоря Левитина был сдан третий пусковой участок Северного объезда с развязкой на пересечении с Колыванской трассой. Тогда же, в рамках российско-казахстанского форума, в Новосибирске находился и Президент России Владимир Путин. В ранге главы Правительства Путин приедет в Новосибирск впервые. Состоится встреча В. Путина с мэром Новосибирска В. Городецким. Предполагается обсудить широкий круг вопросов, и в том числе ход реализации национальных проектов.

ВЫСТАВКА СИБИРСКИХ ХУДОЖНИКОВ

В Новосибирске открылась десятая региональная художественная выставка «Сибирь», посвященная 115-летию Новосибирска. Она собрала рекордное количество экспонатов - более 1600. Свои работы представили 920 авторов из Бурятии, Хакасии, Тывы, Алтая, Красноярского, Алтайского краев, Иркутской, Кемеровской, Томской, Омской, Новосибирской областей. Среди них - 108 новосибирских художников.

В рамках выставки также запланировано проведение искусствоведческой научно-практической конференции. Экспозиция «Сибири-10» разворачивается на двух основных выставочных площадках: в Новосибирском государственном художественном музее экспонируются произведения изобразительного искусства - живопись, графика, скульптура; в Новосибирском государственном краеведческом музее экспонируются произведения всех видов прикладного искусства.

Кроме того, художественные проекты будут показаны в выставочных залах Дома ученых СО РАН, в художественных галереях «Альт», «Сибирские мастера», «Старый город», «Chernoff».

Как добавляет в пресс-центре мэрии Новосибирска, проект «Сибирь» «возрождает традицию сибирских художественных выставок, начатую в 60-х годах XX века». Первая зональная художественная выставка «Сибирь социалистическая» прошла в Новосибирске в 1964 году. В 1990-е годы выставка получила название «Сибирь».

НА ДОРОГАХ НОВОСИБИРСКА

В управлении ГИБДД ГУВД по НСО проанализировали показатели аварийности за 8 месяцев текущего года. По ряду категорий ДТП, в сравнении с аналогичным периодом прошлого года, отмечается серьезное снижение. Как сообщается на официальном сайте УГИБДД ГУВД НСО, за период с 1 января по 31 августа 2008 года в Новосибирске и области произошло 1876 ДТП (в 2007г. - 1998 ДТП). В этом году на дорогах Новосибирской области погибли 276 человек и пострадали 2154. В прошлом году эти цифры составляли 304 и 2436 соответственно. Как отмечают в ГИБДД, сократилось количество ДТП, произошедших по вине нетрезвых водителей, однако не уменьшилось количество погибших в них. В прошлом году в 177 таких происшествиях погибло 24 человека, в этом - 25 погибших в 149 авариях. Существенно снизилось количество ДТП, причиной которых было превышение скоростного режима: в 2008 году в 20 таких авариях погибли 10 человек и 24 получили травмы, а в аналогичный период прошлого года произошла 51 такая авария, 18 человек погибли и 70 пострадали. Увеличилось количество ДТП, совершенных из-за несоблюдения очередности проезда, с 227 до 595. Значительно снизилось количество погибших в авариях, случившихся по вине водителей, выехавших на встречную полосу: в прошлом году в 206-ти таких ДТП погибли 76 человек и 349 пострадали, в 2008 г. в авариях погибло 46, и 246 человек травмированы.

Что касается клиентов страхового холдинга «СТИФ», то с 1 января по 31 августа количество аварий по СФ «СТИФ» - 652, выплачено 16 411 795 руб.; по АСОПО - 464, выплачено 34 849 218 руб. К сожалению, страховые случаи происходят регулярно.

- 4 августа 2008 г. владелица «Хонды Фит», поворачивая с пр. Димитрова на Вокзальную Магистраль, остановилась на пешеходном переходе, чтобы пропустить пожилую женщину. Ехавший сзади автомобиль не успел затормозить и врезался в «Хонду», которая в результате получила повреждения бампера, левого крыла и фары. Страховая выплата составила 12,7 тыс. руб.

- 5 августа 2008 г. в районе Автовокзала попал в ДТП КАМАЗ с полуприцепом. Невнимательный водитель автомобиля «Тойота Калдина», двигаясь по соседнему ряду, резко повернул налево и въехал в КАМАЗ. В результате грузовик получил несколько повреждений, за которые «СТИФ» уже выплатил владельцу деньги.

- 28 августа 2008 г. автомобиль «Тойота Королла» двигался по улице

Военной в сторону улицы Орджоникидзе. На ул. Военной движение было замедлено, впереди «Короллы» стоял легковой автомобиль ВАЗ. Водитель ВАЗа резко начал движение назад, владелица «Тойоты» решила предотвратить аварию и также резко «сдала» назад, в результате чего ударила бампером стоящую сзади машину. «Королла» повредила задний бампер и заднюю дверь. Выплата от страхового холдинга «СТИФ» составила 22,7 тыс. руб.

- Еще одна клиентка «СТИФ» дважды за один месяц попала в ДТП. Летним утром она проезжала на своем автомобиле «Мазда Демио» по ул. Римского-Корсакова. На перекрестке этой магистрали образовалась пробка из-за стоявшего на месте учебного автомобиля. Пытаясь объехать автомобиль, девушка выехала на перекресток и остановилась. Но мимо проезжал автомобиль «Тойота Калдина», водитель которого не пропустил девушку. В результате ДТП вмятины на бампере и переднем крыле, за что «СТИФ» выплатил 8,6 тыс. руб. Не прошло и трех недель, как нашу клиентку снова настигло дорожное происшествие. 13 июля на трассе из села Борового в Новосибирск автолюбительницу обогнал идущий впереди автомобиль, из под колес которого отлетел камень прямо в лобовое стекло Мазды. Образовалась большая трещина, лобовое стекло подлежит замене.

- В конце июля 2008 года крупная Новосибирская транспортная компания перевозила груз из Москвы в Новосибирск. Эта компания предусматривает страховать все свои грузы и ответственность уже более 5-ти лет, и за это время убытки происходили очень редко. В этот раз в районе г. Челябинска произошло ограбление. Водитель остановился на дороге из-за поломки двигателя, чем и воспользовались грабители - под угрозой насилия они вытащили часть груза из прицепа. По факту грабежа возбуждено уголовное дело, а холдинг «СТИФ» производит выплату в размере 710 000 руб.



ПЛК С НОВА В ДЕСЯТКЕ

ЗАО «Первая лизинговая компания» стабильно представлена в первой десятке рейтинга лизинговых компаний Сибири за 1 полугодие 2008 года. (См. «Эксперт Сибирь», №33 (220), 25 - 31 августа 2008 г.).

По количеству законченных сделок «Первая лизинговая компания» заняла 2 место, в денежном эквиваленте это составило 654 734 тыс.руб. с учетом НДС, что в два раза больше по сравнению с аналогичным периодом 2007 года. В среднем прирост по всем заявленным позициям: по стоимости законченных сделок; по стоимости текущих сделок, по объему текущего портфеля; по объему профинансированных средств - составил 150 - 200 %.

ЗАО «Первая лизинговая компания» в данных рейтингах (на 1 июля 2008 г.) занимает:

- 2 место по стоимости законченных сделок;
- 8 место по объему нового бизнеса;
- 10 место по стоимости текущих сделок;

- 12 место по объему профинансированных средств;
- 14 место по объему лизинговых платежей;
- 14 место по объему текущего портфеля.

Таким образом, в рейтинге 15 наиболее динамичных лизинговых компаний Сибири по итогам 1 полугодия 2008 года ЗАО «Первая лизинговая компания» заняла 5 место.

Следует напомнить, что во всероссийском ранкинге лизинговых компаний за 2007 год (Эксперт, №17 (606), 28 апреля - 4 мая 2008г.) «Первая лизинговая компания» занимает 87 место по портфелю (1442 млн руб. на 01.01.2008г.) и 105 место по профинансированным средствам (539,4 млн руб. в 2007г.).

По словам **Николая Подсосова**, генерального директора ЗАО «Первая лизинговая компания», главное, что показал рейтинг - динамичность развития компании. На фоне растущей конкуренции компания стабильно растет и укрепляет свои позиции в регионе.

ПЕРСПЕКТИВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ ЛИЗИНГА В СИБИРСКОМ РЕГИОНЕ

28 августа в бизнес-центре «Гринвич» прошел круглый стол на тему «Перспективные направления лизинга в сибирском регионе», организованный журналом «Эксперт-Сибирь» в сотрудничестве с Microsoft Dynamics.

В мероприятии приняли участие представители лизинговых компаний, присутствующих на территории Сибирского региона, автодилеры, представители малого бизнеса, сотрудники банков и страховых компаний. Приняла участие в круглом столе в качестве приглашенного гостя и ЗАО «Первая лизинговая компания», в лице заместителя генерального директора **Веры Гладышевой** и специалиста по рекламным проектам **Анны Христороубовой**.

Целями круглого стола были организация диалога между участниками рынка лизинговых услуг; определение потенциала лизингового рынка Сибири и перспектив его развития; поиск возможных решений законодательных проблем, формирование позиции регионального лизингового сообщества для эффективного представления своих интересов перед законодательными органами; обсуждение возможностей реализации поддержанной техники.

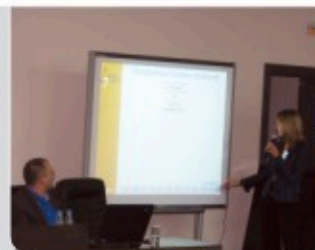
Докладчики - представители лизинговых, страховых компаний, банков - обсуждали различные проблемы, от перспектив лизингового рынка, особенностей лизингового рынка Сибири, до страхования рис-

ков при лизинге, создания подразделений по реализации конфискованной техники, преодоления законодательных трудностей.

Стал очевиден тот факт, что практически все лизинговые компании переживают одни и те же проблемы. На развитие самих компаний и тех продуктов, которые они предоставляют, одинаково влияют как политическая нестабильность РФ на мировой арене, так и ипотечный кризис в США. Причем, по мнению специалистов, этот кризис может прокатиться в более тяжелой форме и по России. Очевидна стала тенденция развития предоставляемых лизинговых услуг в сторону аренды. На сегодня далеко не всем предпринимателям то или иное оборудование, спецтехника и т.д. необходимы на долгосрочный период, и аренда в данном случае - более приемлемая схема.

Одной из ключевых тем стал кризис на строительном рынке, из-за которого многие компании в оперативном режиме переориентировали свои лизинговые продукты.

По словам Веры Гладышевой, этот круглый стол был очень интересен и полезен для всех участников. Приятно в очередной раз отметить, что деятельность ЗАО «Первая лизинговая компания», занимающего одно из ведущих мест на рынке лизинговых услуг, отвечает всем современным тенденциям лизингового рынка.





ПРОЕКТ, ИНТЕРЕСНЫЙ ДЛЯ СФО

В среду, 27 августа 2008 года, микрорайон «Тихвинский», застройщиком которого является ЗАО «Сибсервисстройреконструкция», посетил **Вадим Головкин**, главный федеральный инспектор СФО по НСО. Этот визит был частью программы проверок со стороны Сибирского федерального округа по исполнению приоритетных национальных проектов в области медицины и строительства.

На встрече присутствовали председатель Совета директоров бизнес-группы «NORDАЗИЯ» **Дмитрий Андреев**, Генеральный директор ЗАО «Сибсервисстройреконструкция» **Михаил Кольчугин**, глава Администрации Ленинского района г. Новосибирска **Михаил Стукало**.

Главной темой было обсуждение вопроса по объединению различных бюджетов для реализации программы по расселению ветхого жилья, барьеров, которые препятствуют реализации данной программы в полном объеме, а также о привлечении дополнительных средств для реализации программы.

В ходе встречи Вадим Михайлович ознакомился с проектом реконструкции Тихвинского квартала и

реализацией программы переселения граждан из ветхого и аварийного жилья.

Глава Администрации Ленинского района г. Новосибирска Михаил Стукало отметил, что проект такого уровня является единственным не только в Ленинском районе и городе Новосибирске, но и во всей Сибири.

Гостям была показана подземная парковка, которая находится под построенным жилым домом с помещениями общественного назначения по адресу ул. Титова, 27.

Качество строительства и подход к возведению такого рода сооружений вызвали позитивный отклик, особенно тот момент, что парковки востребованы не только жителями данного дома, но и соседних домов.

Вадим Михайлович проявил большой интерес к проекту комплекса зданий переменной этажности, с 3-х уровневой парковкой и помещениями общественного назначения (бассейн, фитнес-центр, кафе, боулинг-центр).

На встрече решено было продолжить начатый разговор на совещании в СФО, запланированным на начало октября.

ИТОГИ PROEstate - 2008

В сентябре наш город был представлен на Международном Инвестиционном Форуме по недвижимости PROEstate 2008. Этот Форум собирает более 3000 лидеров рынка из 30 стран мира, которые имеют возможность увидеть и оценить сотни инвестиционных проектов в сфере недвижимости России, СНГ, стран Западной и Восточной Европы.

Новосибирская делегация представила 20 проектов, наиболее привлекательных для инвесторов. Среди них - застройка территорий промышленных предприятий центральной части города: Новосибирского жирового комбината, завода «Большевик», ОАО «НЭВЗ». Среди жилых и общественных комплексов - комплекс высотных зданий по ул. Зырянская, жилые комплексы по ул. Фрунзе, ул. Военной, ул. Ивачёва, ул. Кирова, в том числе и по **ул. Тихвинской**.

В первый день работы форума стенд Новосибирска посетили губернатор Санкт-Петербурга **Валентина Матвиенко** и министр регионального развития **Дмитрий Козак**. Д. Козак дал высокую оценку проектам Новосибирска по застройке бывших производственных площадок в черте города. Он отметил, что «Новосибирск - единственный город в России, реализующий проекты застройки на площадках промышленных предприятий». Стенд мэрии Ново-

сибирска посетила делегация генеральных консулов из пяти стран - Великобритании, Германии, США, Голландии и Финляндии. Консулы отметили инвестиционную привлекательность и перспективность Новосибирска.

Обсуждая с гостями ход выполнения нацпроекта «Доступное жилье», мэр Новосибирска сказал: «... важна поддержка государства в вопросах развития инфраструктуры, инженерных коммуникаций. Еще одна проблема - противоречия законодательной базы в вопросах землепользования. Мы на практике убедились, что решение проводить обязательный аукцион для отвода участков под строительство оказалось неверным. Аукцион предусматривает большую плату за землю, где тогда ценовая доступность жилья? Во-вторых, в городах сокращается резерв освобожденных площадок, в то же время везде остается проблема ветхого и аварийного жилья, которое должно попадать в зону перспективного многоэтажного строительства. Эти противоречия необходимо решать на федеральном уровне».

На международном инвестиционном форуме PROEstate 2008 Новосибирск награжден дипломом «За активную работу по привлечению инвестиций и развитию рынка недвижимости региона».



INTERNATIONAL
INVESTMENT FORUM

ДЕНЬ ЗНАНИЙ С «NORDАЗИЕЙ»

1 сентября мы отмечаем День знаний. И когда бы ни закончилась наша учеба, в этот день все мы вспоминаем дни, когда переступили порог школы.

В начале нового учебного года, серьезного и ответственного периода в жизни каждого ребенка, очень важно создать атмосферу веселого праздника.

«NORDАЗИЯ» традиционно спонсирует мероприятия, связанные с Днем знаний. В этом году мы были спонсорами праздничного спектакля в театре «Глобус» и специализированного праздника «Детский рай на планете игр и забав».

Для первоклашек - 2008 театр «Глобус» открыл свой новый осенний театральный сезон уроком-праздником «День знаний - праздник

семейный».

Фойе театра пестрело ребятами в новеньких форменных костюмчиках - нынче каждая школа устанавливает свою форму. Перед детьми и родителями выступил детский вокальный ансамбль «Жемчужина». Родители еще рядом, но дети уже устремлены в будущее. С огромным удовольствием они приняли участие в играх и конкурсах. Ребята рисовали, строили башни из кубиков, отгадывали загадки.... Лучшие участники получили призы и подарки от «NORDАЗИИ» - замечательные детские книжки и диски с песнями новосибирских авторов.

А после игр и конкурсов ребята и их родители посмотрели добрый спектакль «Три поросенка». Праздник удался на славу!

«СТИФ» ОБЕРЕГАЕТ ДЕТЕЙ

Седьмого сентября в банкет-холле Paradise центр «Дана» вместе со страховым холдингом «СТИФ» пригласили младшеклассников в веселое космическое путешествие на планету игр и забав. Оформление зала в космическом стиле позволило детям очутиться в межгалактическом пространстве в компании очаровательных ведущих. Открыли детский праздник аниматоры в космических костюмах, детям подарили инопланетные головные уборы - антенны («рожки»), а дальше началось самое интересное. Все ребята отправились в «путешествие», где их ждали неземные игры и фантастические конкурсы и подарки от партнеров праздника. Большим успехом у детей пользовались выступления клоуна, фокусников, дрессированных животных. Ребята участвовали в фантастических конкурсах, межгалактических эстафетах, зажигательных танцах. Дети окунулись в мир

фантазий, сюрпризов и приключений, где они могли шалить, в игровой форме вспомнить чтение, счет, проявить себя в умении помогать другим, а также получить море положительных эмоций. Много веселья вызвал конкурс юных художников, желающие смогли во время праздника нарисовать свой портрет или симпатично разукрасить личико у мастера боди-арта.

Родители в это время отдыхали на мягких диванчиках, а детский врач отвечал на все интересующие вопросы на тему «Адаптации детей к школе».

Для детей был организован фуршет и дискотека, а завершил праздник сюрприз - бумфетти и мыльные пузыри в зале.

Все ребята были рады получить в конце праздника воздушный шар и приглашение на будущие праздники. «СТИФ» был рядом, он берег и страховал их здоровье.

ДЕКАДА ПОЖИЛЫХ ЛЮДЕЙ

В последние годы в ОАО «Сибгипрокоммунводоканал» появилась хорошая традиция поддерживать отношения с сотрудниками института, долгое время проработавшими в организации и вышедшими на заслуженный отдых.

Наши ветераны - это замечательные люди, специалисты самого высокого класса, кладезь профессиональной мудрости и живые свидетели нашей истории. Ведь почти полувековая история института - это история их проектирования, их решений и свершений.

В последние годы в Новосибирске традиционно в начале октября проводится декада пожилого человека. Власти призывают горожан обратить в это время внимание на проблемы

пожилых, помочь им и добрым словом, и материально. Очень приятно, что институт изыскал ресурсы выписать своим ветеранам материальную помощь. В этом году ее получают более 60 человек.

Большинство из пенсионеров предпочитают приходить в институт лично, ведь это не только получение помощи, но и, главным образом, общение с людьми, с которыми проработали много лет. Тем сотрудникам, которым тяжело из-за возраста или по состоянию здоровья приходить лично, материальная помощь доставляется на дом. От наших пенсионеров мы постоянно слышим слова благодарности за то, что о них не забыли, помнят и оказывают внимание.



ПОЛИС У-ДАЧИ



Дачный сезон близок к завершению. Именно в это время резко возрастает спрос на страхование загородной недвижимости. Для этого есть веские основания. Как правило, в отсутствие хозяев «летние резиденции» могут ограбить, поджечь, затопить.

Об особенностях страхования загородной недвижимости рассказывает руководитель управления методологии, андеррайтинга и контроля страхового холдинга «СТИФ» **Станислав Цой:**

- Главная особенность - это повышенная вероятность наступления страхового случая. Она связана с отсутствием вблизи объекта страхования развитой инфраструктуры, в том числе пожарной части и отделения милиции. Неслучайно при страховании дач наибольшей популярностью пользуются риски «Пожар» и «Противоправные действия третьих лиц». Хотя и налетевший ураган или обрушившийся ливень могут принести бед не меньше. Более того, к несчастью, по неписаному закону, ущерб случается именно по тем рискам, на которых клиент решил сэкономить. И может произойти так, что клиентом предусмотрены риски «Стихийные бедствия», «Залив» и «Падение предметов», а появившийся невзгод куда грузовик со стройматериалами снесет часть вашего забора.

Хотя человек может застраховать недвижимое имущество как от всех рисков, так и от наступления любого из них. При этом лучше все же страховаться по всем рискам. Тем более, что полный пакет рисков ненамного дороже, чем страхование только по основным из них.

О стоимости страховки поговорим особо. Понятно, ее величина зависит от многого. Однако основной

фактор, влияющий на цену полиса, - стоимость недвижимости. В разных компаниях применяются и разные методики оценки, а значит, страхование одного и того же дома может стоить по-разному. Средние же тарифы составляют, как правило, 0,6-1% от страховой суммы, то есть от максимальной суммы, в пределах которой страховая компания возмещает клиенту понесенные им убытки. Величина страхового возмещения будет зависеть от оценки дома.

Поскольку целью страхования является возмещение понесенных убытков страхователя, то и страховая сумма в первую очередь зависит от восстановительной стоимости строения. В нее включаются стоимость использованных стройматериалов, их доставка, затраты на проектирование и работы по строительству. Для определения стоимости строения страховые компании зачастую прибегают к помощи профессиональных оценщиков. Иногда страхователи для экономии средств просят снизить страховую сумму относительно действительной стоимости строения, но тогда возникает неполное страхование. Основной его недостаток проявляется при возникновении страхового случая, поскольку возмещение ущерба будет производиться пропорционально отношению страховой суммы к действительной стоимости строения.

Тарифы по страхованию загородной недвижимости рассчитываются по более сложной схеме, чем при страховании квартир. Наибольшее влияние на их размер (помимо страховой суммы) оказывают характеристика самого строения (деревянные стены или перекрытия, наличие решеток на окнах и металлической двери), его месторасположение (близость водоемов, удаленность от основного населенного пункта), характер эксплуатации (постоянное или сезонное проживание, наличие охраны или средств сигнализации). Разница в тарифах у различных страховых организаций незначительна. При этом практически во

всех компаниях предусмотрены скидки, которые используются для привлечения клиентов.

Высокая вероятность наступления страхового случая - еще один отличительный признак, если сравнивать страхование загородной недвижимости и городских квартир. Конечно, владельцу дачи по силам сделать все от него возможное, чтобы этот случай не наступил. Например, оградить загородный дом полноценным забором, а окна и двери закрыть досками или листами кровельного железа. Но коль скоро момент наступил, владелец объекта должен в трехдневный срок незамедлительно известить об этом в письменной форме страховую компанию и предоставить пакет установленных договором документов. Кроме того, пострадавшее имущество должно быть сохранено в том виде, в котором оно оказалось после наступления события до осмотра страховщиком. При наступлении страхового случая компетентные органы (правоохранительные или пожарного надзора, в зависимости от характера происшествия) должны выдать соответствующие документы о случившемся.

В придачу к этим документам может понадобиться членская книжка дачного сообщества, где указаны адрес сообщества и номер участка, на котором расположено строение, а в последнее время (при наличии документа) - свидетельство о регистрации собственности на строение.

Если договор страхования заключается на год, то по прошествии этого срока при заключении нового договора с той же страховой компанией ее клиент может рассчитывать на определенные скидки за безубыточность. Если дом находится в охраняемом поселке, размер скидки может быть увеличен, так же как и при наличии противопожарной или иной сигнализации. К факторам, снижающим тариф, относятся ставни, решетки на окнах, железные двери, надежные замки, сторожа и камеры видеонаблюдения.

«СТИФ» СТРАХУЕТ БАЙКЕРОВ

В Новосибирске с 5 по 7 сентября на базе развлекательного комплекса «Бумеранг» прошел мотофестиваль «Всесибирское закрытие сезона BIKE FEST», организатором которого выступил мото клуб «Белые Волки» под эгидой Ассоциации Мотоклубов Сибири, а партнером и генеральным страховщиком - холдинг «СТИФ».

Цель проведения мероприятия - развитие и популяризация российского мотоциклетного движения, воспитание патриотизма, борьба с наркоманией, привлечение молодежи к занятиям техническим видам спорта, пропаганда знания правил дорож-



ного движения, профилактика дорожно-транспортных происшествий и дорожно-транспортного травматизма, организация сообщества людей, близких по духу, мироощущению и интересам, создание условий для их социальной приспособленности и за-

щищенности, развитие их потенциальных возможностей через техническое творчество, мотопробеги, мототуризм.

В программе мероприятия прошли соревнования по мототриалу, а также проводились различные конкурсы: лучший самодельный мотоцикл, аэрография, конкурс татуировки, самый громкий выхлоп и т.д. Победителей конкурсов наградили дипломами и призами. Прошло выступление рок-групп из Новосибирска, Кемерово, Томска, Новокузнецка, денс-стрип поддержка. Завершился мотофестиваль фейерверком.

ПОД КРЫШЕЙ ДОМА СВОЕГО!

Главным событием нынешней осени для ПЛК станет переезд в новый офис. Этого дня мы ждали и два года, пока шло строительство здания, и все лето, пока велись отделочные работы. Из-за них переезд в новый офис откладывался неоднократно, и вот, наконец, близится долгожданное «переселение».

Наш новый офис будет располагаться по адресу ул. Восход 26/1. Помещение на втором этаже в 300 кв. м оснащено всеми необходимыми деловыми коммуникациями, дизайн будет выполнен в фирменном стиле ПЛК, зелено-серо-белые логотипы украсят стены приемной и комнаты для переговоров.

И самое главное, офис будет находиться в удобном месте, неда-

леко от центра города.

Большим плюсом станет и хорошая благоустроенная парковка перед входом, проблем у наших партнеров и клиентов с парковкой уж точно не возникнет. А этим сегодня не могут похвастаться большинство бизнес-центров в нашем городе!

Старые телефоны компании - 227-66-21 и 227-65-54 - будут действовать еще в течение 3-х месяцев, чтобы клиенты и партнеры компании смогли спокойно дозвониться до нас. Однако уже известны новые номера, которые и будут использоваться в дальнейшем - 335-60-43, 335-60-46, 335-60-47.

А вот о том, как ПЛК отметит сам переезд, читайте в следующих номерах, с полным фотоотчетом!

НОВОЕ НАПРАВЛЕНИЕ - БАРНАУЛ

Одной из перспективных задач в развитии ЗАО «Первая лизинговая компания» является географическое расширение зоны присутствия и, прежде всего, в близлежащие города. Поэтому «Первая лизинговая компания» активно внедряется на территорию Алтайского края и планирует занять здесь определенную нишу.

Несомненно, большой интерес представляет и центр Алтайского края г. Барнаул, где сосредоточено большое количество как старейших в регионе, так и новых, развивающихся предприятий. Здесь есть потребность предприятий в обновлении основных средств и в приобретении новой техники и технологического оборудования.

Лизинговые компании уже давно облюбовали территорию Алтайского края и активно работают здесь с различного рода организациями. Ведь каждая компания имеет свои преимущества, свой круг предприятий, с которыми имеет эксклюзив-

ные условия договоров.

Недавно у ПЛК появился свой представитель в Барнауле, **Владимир Георгиевич Бодунов**.

Для выхода на рынок он предложил использовать традиционные каналы маркетингового направления: рассылку с предложениями о сотрудничестве для потенциальных лизингополучателей, рекламную информацию в местных изданиях, активные переговоры с руководителями и финансовыми директорами бизнес-структур. По его оценке, преимущества прямых отлаженных контактов ЗАО «Первая лизинговая компания» с рядом ведущих поставщиков спецтехники как в России, так и за рубежом могут привлечь алтайских бизнесменов.

Так компания, развивая агентские отношения, решает ряд важных стратегических задач по освоению территории СФО. Мы надеемся в дальнейшем развиваться и в других географических направлениях.

В ПЛК ГОД СЕМЬИ!

20% сотрудников ЗАО «Первая лизинговая компания» этим летом вступили в законный брак!

В этом году молодой коллектив ЗАО «Первая лизинговая компания» побил все рекорды по количеству проведения свадебных церемоний в месяц за всю историю существования компании. Четверо сотрудников, а это 20% коллектива компании, вступили в законный брак.

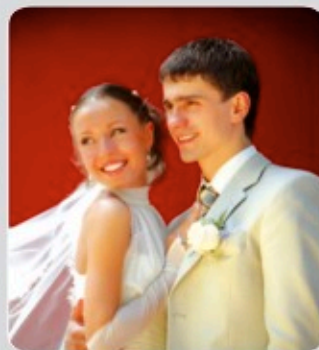
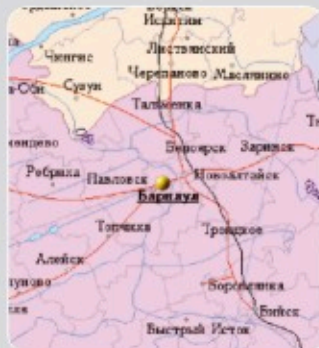
Наши поздравления **Ткаченко Вячеславу** - начальнику юридического отдела, **Подсосовой Анастасии** - экономисту отдела договоров, **Комовой Юлии** - специалисту отдела экспертиз и **Нефедову Александру** - водителю!

Все они нашли свои вторые половинки и соединили свои сердца

брачными узами! Желаем всем им построить свои семьи в любви и заботе друг о друге.

Магия цифр привлекла в этом году чуть не вдвое больше брачующихся, чем в любые другие даты. 08.08.08. желающих сочетаться браком было так много, что ЗАГСы задолго перестали принимать заявления, а тамада стоил в этот день в три раза дороже! Тем не менее, Александр Нефедов обручился именно 08.08.08.

«Нам очень хотелось сделать этот день незабываемым во всех отношениях. А такая дата делает этот день вдвойне необычным, цифра 888 совпадает только через 1000 лет! Я думаю, это того стоит!», - поделился с нашей редакцией Александр.



УСЛУГА СМК ДЛЯ СТРОИТЕЛЕЙ

В прошлом номере нами была поднята тема введения саморегулируемых организаций (СРО) в области строительства. Саморегулируемая организация - некоммерческая организация, объединяющая инженеров-изыскателей, архитекторов-проектировщиков, строительные организации. СРО устанавливает правила и стандарты деятельности своих членов, условия "вхождения на рынок", организует контроль за соблюдением членами требований Градостроительного кодекса, других законов, нормативных актов, стандартов. Кроме того, вместо лицензирования возможно вступление в действие системы саморегулируемых организаций и международных сертификатов на соответствие стандартам соответствующих отраслей.

Деятельность организаций, не отвечающих хотя бы одному требованию, будет приостановлена. Таким образом, предварительная добровольная сертификация организации более желательна, чем срочная, грозящая приостановлением деятельности.

В целом, разработка и сертификация системы менеджмента качества (СМК) в соответствии с требованиями ISO 9001-2001 (международный стандарт качества) прово-

дится в 3 этапа и занимает, по грубым оценкам, по меньшей мере 11-14 месяцев.

Одной из компаний, занимающихся реализацией проектов по разработке и внедрению СМК, является ЗАО «АРКО-аудит».



Мнение строительной компании по вопросу внедрения СМК выражает **Денис Черкасский**, специалист по маркетингу ЗАО «Сибсервисстройреконструкция»:

- Данный стандарт качества - ISO - нов для российского потребителя, и мало кто знает, что он из себя представляет. Мы привыкли к стандарту ГОСТ, и переломить менталитет будет очень сложно. Для потребителя сложно понять, какими методами будет измеряться качество как строительных материалов возводимых зданий, так и работ в ходе строительства. Какими механизмами это

будет оцениваться, и как, в случае неудовлетворительного качества, будут налагаться санкции?

Хотя я прекрасно понимаю, что за основу, как стандарт в работе СРО, будет применен именно европейский стандарт ISO 9000, так как данный стандарт открывает ряд возможностей для привлечения иностранного капитала, и не только. Но это при условии вступления России в ВТО.

Тем не менее, наличие сертификата не только повышает статус компании, но и являет собой определенную демонстрацию стабильного качества выполняемых работ и оказываемых услуг, осуществляемого за счет налаживания всех производственных, технологических и управленческих процессов. А кроме того, дает возможность участия в престижных международных и российских конкурсах по качеству, что позволяет повысить имидж компании в глазах иностранных и российских инвесторов, партнеров и клиентов, увеличивает доверие со стороны кредитных органов и потенциальных инвесторов. За счет этого существенно сокращаются сроки предварительных проверок и значительно возрастают шансы на получение кредитов, своевременных инвестиций и налоговых льгот, что для строительной компании выгодно.

АРГУМЕНТЫ НАЛОГОВИКОВ

ВЫДЕРЖКИ ИЗ АРБИТРАЖНОЙ ПРАКТИКИ

Когда мелочиться - вредно

«Суд правомерно не согласился с данным доводом ответчика ввиду того, что разница в размере налоговой базы составляет 10 копеек. Сумма налога с 10 копеек - 1,8 копейки. Данное обстоятельство, по мнению суда, не может быть основанием для отказа в вычете 2226337 руб. из-за несоразмерности требований, поскольку сумма 1,8 копейки - незначительна для обеих сторон, а сумма 2226337 руб. существенна для заявителя» (Постановление ФАС Московского округа от 13.02.2007 N КА-А40/301-07)

Боржоми пить уже поздно...

«Налоговый орган считает, что бесплатный отпуск минеральной воды работникам ОАО «АНХК» не был связан с мероприятиями по обеспечению надлежащих условий труда работникам, поскольку работники ОАО «АНХК» страдают простудными заболеваниями, травмами в пути и в быту, болезнями костно-мышечной системы, сердечно-сосудистыми заболеваниями, болезнями органов пищеварения, которые вызваны хождением между объектами без теплой одежды, недостаточным уровнем сознания людей, хулиганскими дей-

ствиями в быту, злоупотреблением алкоголем, и причинно-следственная связь между указанными заболеваниями и необходимостью обеспечения работников минеральной водой отсутствует» (Постановление ФАС Московского округа от 10.02.2006, 17.02.2006 N КА-А40/13265-05)



Знание географии спасает от отказов в возмещении

«Довод налогового органа о том, что установлено расхождение информационных данных аэропорта назначения в контракте и грузовых накладных, рассмотрен судами и обоснованно отклонен, поскольку указание в контракте аэропорта назначения г. Борисполь (Украина), а в грузовой авианакладной - г. Киев (Украина) не опровергает факта вывоза товара за пределы таможенной терри-

тории Российской Федерации.

К тому же суд кассационной инстанции соглашается с доводом заявителя, изложенным в отзыве на кассационную жалобу, о том, что аэропорт "Борисполь" является международным государственным аэропортом Республики Украина, расположенным в городе Киеве, и это является общеизвестным фактом» (Постановление ФАС Московского округа от 27.12.2006, 09.01.2007 N КА-А40/12873-06).

Колготки официанток - это их спецодежда, затраты на которые можно учесть

«Приведенные положения позволили суду прийти к выводу о том, что необходимость использования форменной одежды, находящейся в собственности заявителя, в т.ч. и необходимость приобретения указанных колготок, обусловлена требованиями законодательства, положениями локальных нормативных актов, условиями соглашений с контрагентами, что делает эти расходы обоснованными и подлежащими учету в составе материальных расходов на основании пп. 3 п. 1 ст. 254 Налогового кодекса РФ» (Постановление ФАС Московского округа от 26.07.2006, 02.08.2006 N КА-А40/6794-06).

(По данным КонсультантПлюс)



НОВЫЕ ЦЕЛИ СССР



Решением Совета директоров ЗАО «Сибсервисстройреконструкция» от 22 августа 2008 г. в связи с досрочным прекращением полномочий

прежнего директора генеральным директором ЗАО СССР назначен **Кольчугин Михаил Михайлович**. Михаил Михайлович - выпускник Новосибирского института инженеров геодезии, аэрофотосъемки и картографии по специальности «прикладная геодезия». Он много лет работал в строительной отрасли. Возглавляя в течение нескольких последних лет муниципальное казенное предприятие «Жилищно-коммунальное хозяйство», он занимался реконструкцией и строительством на месте ветхого жилого фонда по заказу муниципалитета. Награжден почетным знаком «Почетный работник ЖКХ».

Пройдя рабочий путь по всем ступеням - рабочий, главный инженер, генеральный директор - он приносит в нашу компанию и хорошую теоретическую подготовку, и богатый строительный опыт. Мы попросили Михаила Кольчугина ответить на несколько вопросов.

- Первый вопрос к Вам: что, по Вашему мнению, самое главное в успешной работе компании?

- По моему опыту могу сказать,

что успех приходит к тем людям и компаниям, которые четко ставят цели, имеют качественный персонал, обладающий необходимыми знаниями и навыками, хорошей мотивацией к труду, и умеют так сбалансировать бюджет, чтобы все задачи решать вовремя.

- И какие цели Вы ставите перед собой и перед коллективом ЗАО СССР на ближайшую перспективу?

- Первое - это выполнение производственной программы. В 2008 году по плану нам предстоит сдать 3 объекта: жилые дома по ул. Колхидская, 31 и Титова, 31/1 и подземную автопарковку. Начаты работы по строительству жилых домов на новой площадке по ул. Петухова и еще одного здания в Тихвинском квартале, это хороший задел, и надо стремиться четко выдерживать графики строительства. Вырыт котлован для комплекса зданий разной этажности на стилобатном основании по ул. Титова, (Ж/М «Тихвинский»), который является наиболее интересным в профессиональном смысле объектом. Хочу, чтобы любой из наших сотрудников, спустя годы, в преклонном возрасте, с гордостью мог сказать: «Этот красивейший комплекс левобережья построили мы с коллегами!»

Другими важнейшими задачами в деятельности компании считаю:

- Анализ партнерских соглашений между ЗАО СССР и другими внешними структурами. На мой взгляд, по некоторым позициям явно следует пересмотреть взаимные обязатель-

ства. Компания будет строже отстаивать свои интересы, тем более что на рынке возникает немало новых интересных предложений.

- Усиление взаимодействия с ООО АН «Спутник» как со стратегическим генподрядчиком.

- Пересмотр системы ценообразования нашей продукции. Конкуренция на рынке жилья заставляет строителей искать все возможные резервы снижения цены квадратного метра, будем детально отслеживать, какие сметы закладываются, где и на чем возможна экономия ресурсов.

- Финансовый анализ, работа с банками по привлечению кредитов с разумной и подъемной для нас процентной ставкой, обеспечение бесперебойного финансового потока для ведения строительства.

Я вижу, что коллектив в ЗАО СССР работоспособный, что уже доказано реальными делами. Безусловно, новые задачи нам придется решать сообща, но я надеюсь, что некоторые новые требования с моей стороны сотрудники нормально воспримут, как вытекающие из соображений финансовой дисциплины и здравого смысла. Очень надеюсь, что коллектив поддержит мои подходы к делу.

- А помимо работы, чем Вы увлекаетесь?

- Зимой я часто катаюсь на горных лыжах, люблю поохотиться, а летом - водный туризм и спиннинг. Предпочитаю здоровый образ жизни, спорт и пребывание на природе.

ВСЕ ПЛЮСЫ СТИЛОБАТА

В последних номерах нашей газеты мы писали, что ЗАО СССР приступило к строительству нового строительного ансамбля из группы зданий разной этажности, объединенных стилобатной основой. Он станет архитектурной доминантой всего квартала и украсит не только Ленинский район, но и город в целом. Но мало кто знает, что такое стилобат.

Стилобат - в античной архитектуре верхняя поверхность ступенчатого цоколя (стереобата) древнегреческого храма, на которой сооружалась колоннада. Иногда стилобатом называют всю верхнюю ступень стереобата. В современной ар-

хитектуре - верхняя часть ступенчатого цоколя здания, или общий цокольный этаж, объединяющий несколько зданий.

Последнее определение более всего отражает то, что строят наши строители. Стилобатная основа или общий цокольный этаж для нескольких зданий позволят создать «микрорайон в микрорайоне», где жители получат отличную инфраструктуру для уединенного образа жизни. На кровле стилобата будет организован обособленный уютный внутренний двор исключительно для жильцов дома. Внутри стилобата разместится боулинг-центр, плавательный бассейн, СПА-салон, тренажерный зал, зал для аэробики, бильярд, кафе, ресторан, досуговый центр и другие общественные помещения.

Квартиры жилого комплекса «Тихвинский» удовлетворяют всем современным требованиям. Каждый корпус комплекса состоит из двух зданий разной этажности. Такое архитектурное решение позволяет создать неповторимый силуэт и улучшает инсоляцию окружающей застройки, а



инженерные решения проекта обеспечивают соблюдение всех норм безопасного проживания. В этом современном доме на 750 квартир предусмотрена трёхъярусная подземная парковка.

Ну а тем, кого зовёт большой город, будет очень удобно выезжать на магистральную улицу Станиславского, откуда 10 минут езды до центра города, или воспользоваться новой станцией метро, которая планируется прямо на площади Станиславского.

Умные инженерные решения, которые принимаются сегодня, позволят жить с максимальным комфортом завтра.



КОНСУЛЬТИРУЮТ ОНКОЛОГИ



О наличии семей с повышенным риском рака молочной железы информация была известна еще с Римских времен, впервые эти случаи были четко задокументированы французским хирургом Брокка более 100 лет назад. К настоящему времени идентифицировано и охарактеризовано два гена, наследуемые мутации которых приводят к возникновению семейных форм рака молочной железы и рака яичника - BRCA1 и BRCA2. У всех родственников в семье, имеющих один и тот же патологический вариант гена, повышается риск развития онкологического заболевания. Этот риск по некоторым данным приближается к 90%. Еще

более важно - риск развития заболевания в молодом возрасте у носителей мутации приблизительно в 10 раз превышает общий риск в популяции. Часто в одной семье обнаруживаются случаи и рака молочной железы и рака яичника.

Что делать людям с генетической предрасположенностью к РМЖ? В первую очередь - не паниковать, т.к. обнаружение мутации позволяет предпринять целый ряд профилактических мероприятий. Крайне важно знать, что обнаружение мутации не является фатальным приговором. Напротив, идентификация мутации позволяет врачу и пациенту принять эффективные меры, предотвращающие развитие заболевания. Недавно стало возможным проведение в нашем Центре геноанализа на обнаружение названных генетических мутаций.

Если пациенты нуждаются в профессиональной консультации онколога, то они могут получить ее в нашем Центре. Здесь ведут прием онколог-маммолог **Кузнецова Нина Прокопьевна**, заведующая отделением патологии молочной железы Областного онкодиспансера, хирург-онколог **Выборнова Наталья Николаевна**, специалист городского он-

кологического диспансера, проводящая в том числе биопсию щитовидной железы под контролем УЗИ. С сентября приступил к работе **Тархов Александр Валерьевич**, один из ведущих хирургов-онкологов нашего города.

Более 7 лет он является оперирующим хирургом-онкологом в гинекологическом отделении Новосибирского областного онкологического диспансера.

В 2005г. ему присуждена ученая степень кандидата медицинских наук, в 2007-м присвоена высшая квалификационная категория по специальности «онкология».

Появление в Центре профессионала такого профиля позволит решить проблемы большого количества наших пациенток, т.к. при достаточно большом количестве патологий необходима профессиональная консультация онколога-гинеколога. В то же время круг таких специалистов достаточно ограничен, и существуют большие сложности в организации таких консультаций. А ведь каждому понятно, что при подозрении на онкологическую патологию для принятия правильной тактики лечения важен каждый день.

НОВЕЙШЕЕ ОБОРУДОВАНИЕ

Обновление стоматологического оборудования решает не только вопросы лечения, но и все более безболезненного вмешательства в полость рта. На сегодняшний день все большую популярность в мире среди стоматологов, занимающихся эндодонтией (лечением корневых каналов зубов), приобретает автоматическая обработка корневых каналов с использованием эндодонтических наконечников и никель-титановых инструментов. Ранее для автоматической обработки каналов использовались стальные дрель-боры отечественного производства. Как правило, попытки расширения корневого канала негибким дрель-

бором в сочетании с обычным наконечником, приводили к перфорациям стенок корневых каналов и обламыванию инструмента в просвете корневого канала.

В сентябре в стоматологическом отделении нашего Центра появился новый эндодонтический наконечник - Tri Auto ZX производства J.Morita MGF.Corp (Япония). Данный прибор специально сконструирован для расширения корневых каналов техникой crown-down. Самое главное достоинство наконечника Tri Auto ZX заключается в том, что он одновременно является апекслокатором (т.е. определяет верхушку корня). Изготовленный на базе апекслокатора

ROOT-ZX, признаваемого лучшим в своем классе, Tri Auto ZX точно показывает верхушку корня более, чем в 90% случаев.

К достоинствам наконечника также следует отнести малый вес и отсутствие соединения с установкой, что позволяет врачу всегда найти удобное положение, работая только кистью руки.

Применение этого наконечника позволит специалистам улучшить качество оказания медицинской помощи при лечении пульпитов, повысить безопасность предоставления услуги, значительно экономить время врача, а следовательно, время пребывания пациента в кресле.

ПОЗДРАВЛЯЕМ!



В эти дни замечательный юбилей отмечает **Лариса Афанасьевна Шмакова** - сорокалетие трудовой деятельности на поприще охраны здоровья женщины. Лариса Афанасьевна - опытный профессионал, о чем свидетельствует огромный поток пациенток, которым она оказывает помощь в восстановлении здоровья, рождении здоровых детей и сохранении семейного счастья. Ее рейтинг и безупречная репутация специалиста в среде коллег является залогом успешной трудовой деятельности. Работа в нашем коллективе позволяет всем врачам равняться на ее профессионализм, учиться у нее деликатности, доброжелательности, человеколюбию.

Коллектив ЗАО НПЦ «Новые медицинские технологии» от всей души поздравляет ее с таким стажем.

Хотим сказать, что гордимся тем, что Вы работаете в нашем коллективе, и пожелать Вам здоровья на долгие лета, творческих удач, благополучия!

••• Коллектив ЗАО НПЦ НМТ

КОРПОРАТИВНЫЙ ТУРНИР ПО БИЛЬЯРДУ

17 и 18 сентября прошел очередной турнир в рамках Спартакиады 2008 года бизнес-группы «NORD-АЗИЯ». На этот раз это были соревнования по игре в русский бильярд.

Турнир проходил в новом комфортабельном бильярдном клубе «Алмаз», расположенном в нижнем этаже Торгово-развлекательного центра «Европа».

Свои команды на состязание выставили ЗАО «АРКО-аудит», ОАО «Сибгипрокоммунводоканал», ЗАО «Первая лизинговая компания», ЗАО «Сибсервисстройреконструкция», страховой холдинг «СТИФ», управляющая компания «НОРДАЗИЯ». К сожалению, один игрок команды медиков не явился, и они не приняли участие в турнире, очень надеемся, что на следующие соревнования врачи придут все.

Команды состояли из двух игроков, особенно приятно отметить, что впервые мужской состав игроков разбавила единственная девушка-игрок - бухгалтер Анастасия Остапенко, член команды ЗАО «Первая лизинговая компания». К ней было приковано внимание всех мужчин огороженного зала.

Соревнования были достаточно

напряженные - воля к победе у всех была огромной! Один из самых острых матчей прошел между командами ЗАО «Сибсервисстройреконструкция» и ЗАО «Первая лизинговая компания». Но при этом в зале царил теплая, дружественная атмосфера, участники с удовольствием знакомились, общались, давали друг другу советы. Болельщики не только поддерживали свои команды, но и сами играли в бильярд на свободном столе. В перерывах между матчами все могли выпить пиво или сок и перекусить бутербродами и орехами за счет организаторов.

После двухдневного турнира среди команд, занявших 1-4 места по количеству побед, прошли дополнительные матчи.

В итоге победителем стала команда страхового холдинга «СТИФ».

Второе место заняли игроки ЗАО «АРКО-аудит».

На третьем месте - команда ОАО «Сибгипрокоммунводоканал».

Мы поздравляем победителей. Но победила, как всегда, дружба, все команды играли замечательно, и у тех, кто не занял в этот раз призовые места, будет шанс одержать победу в следующих соревнованиях!

«РАССКАЖИ О МАМИНОЙ-ПАПИНОЙ РАБОТЕ»

28 ноября наша бизнес-группа отметит свой день рождения. К этой дате мы оплатили первый курс обучения в венской консерватории Павлу Квашнину, стали спонсорами фотовыставки, которая посвящена жизни детей в приемных семьях, генеральным страховщиком байк-фестиваля «Всесибирское закрытие мотосезона», подведем итоги ваших рассказов о летнем отдыхе.

А еще мы предлагаем детям наших сотрудников принять участие в конкурсе «Расскажи о маминной-папиной работе». Все мы дома что-то рассказываем о своей работе, о трудных задачах, которые решаем, о смешных

случаях, происшествиях, о Спартакиаде и Остапиаде. Дети чутко слушают наши взрослые разговоры и наверняка представляют «нордазиатский» мир, где мамы и папы проводят целые дни. Как они его представляют? Пусть попробуют изобразить этот мир в рисунках, стихах и рассказах. Накануне Дня рождения бизнес-группы мы устроим выставку детских работ. И как всегда, победителей ждут награды и призы!

Приглашаются участники до 16 лет. Работы принимаются до 20 ноября по адресу: ул. Достоевского, 12, оф.14, Центр общественных связей бизнес-группы.

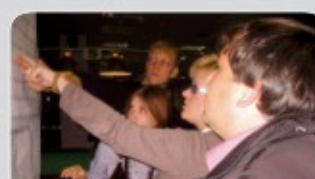
ОКТАБРЬСКОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ «СУНДУЧКА»

Октябрь, по прогнозам синоптиков, выдастся холодным и промозглым, но только не на базе «Сундучок»! Лучшим местом для выходных дней остается наша база отдыха. Несмотря на осеннее похолодание, она сохраняет свою теплую атмосферу. Автономная система отопления позволяет в любой день выставить комфортную температуру в корпусах, а осенняя природа располагает к долгим прогулкам.

По-прежнему актуальны шашлыки на открытом воздухе, горячая сауна с забегом в холодное море, караоке.

Здесь Вы сможете прекрасно отметить с друзьями день рождения, свадьбу, корпоративные и личные праздники.

Приглашаем всех желающих отдохнуть на базе отдыха «Сундучок». По вопросам размещения звонить Ивану Литасову, тел. 8-905-954-88-44.



ВЕТЕР СТРАНСТВИЙ

В этом номере мы представляем путешествие по Италии, совершенное **Ольгой Калюжной**, специалистом Центра общественных связей бизнес-группы «NORDАЗИЯ».

- Италия мне очень понравилась, - рассказывает Ольга. - Во-первых, на ее территории располагалась Римская империя, и сейчас в Риме можно увидеть и Колизей, и Форум, и пройтись по мостовым, по которым тысячи лет назад ходили императоры... Можно гулять по Риму и неожиданно наткнуться на раскопки или на торчащий кусок древней колонны. Та же древность, только в более концентрированном виде, в Помпеях, городе, который был засыпан вулканическим пеплом, в результате чего идеально сохранился. Очень красива средневековая архитектура и, конечно, творения эпохи Возрождения - в Италии находятся работы Рафаэля, Леонардо да Винчи и многих других великих художников и скульпторов. В Италии очаровывают узкие улочки и мощеные мостовые, радуют дружелюбные итальянцы, поражает Венеция и восхищает Рим... Надеюсь, мне выпадет шанс вернуться в эту страну!



С ДНЕМ РОЖДЕНИЯ!

Вот и прошло короткое сибирское лето, началась осенняя пора. Началась она, как водится, с праздника - Дня знаний.

3 сентября в России в третий раз отметили День солидарности в борьбе с терроризмом.

8 сентября желающие могли отметить Международный день грамотности, а все финансисты - еще и День финансиста.

9 сентября был праздник еще более замечательный - Международный день красоты, которая, как известно, спасет мир. Хорошо, что есть особенный день, когда каждый может оглядеться и увидеть, как много прекрасного его окружает - в природе, в людях, и даже в самых обыденных вещах...

9 сентября также День танкиста. Он учрежден Указом Президиума

Верховного Совета СССР от 1 июля 1946 года и ежегодно отмечается во второе воскресенье сентября.

Свои профессиональные праздники в сентябре отметили программисты (12), секретари (19) и переводчики (30).

Кроме того, в сентябре были такие праздники, как Международный день мира (21), Всемирный день туризма (27), Всемирный день моря (29) и, наконец, День Интернета в России (30), совпавший с корпоративным Днем машиностроителя.

Так богат сентябрь на добрые праздники, что хочется всем пожелать, чтоб не только в первом осеннем месяце, но и всегда в нашей жизни были красота, мир, знания, путешествия, море...

Особенно хочется пожелать этого сентябрьским юбилярам. В этом ме-

сяце ими стали специалисты НПЦ «Новые медицинские технологии» - **Сергей Леонидович Елецкий**, механик, и **Михаил Юрьевич Лукьяненко**, врач УЗД; сотрудники «Сибгипрокоммунводоканала» - **Папарецкая Татьяна Ивановна**, ведущий инженер технологического отдела, и **Веселова Ольга Владимировна**, руководитель группы технологического отдела. Мы поздравляем юбиляров и дарим им такие строки:

**Цветы, улыбки, поздравленья,
Тепло души и доброту
От нас примите в день рожденья,
В Ваш юбилейный день в году.
Желаем счастья и добра,
Поменьше горя и печали,
Чтоб больше было светлых дней,
А хмурые - не посещали.**

«NORDАЗИЯ». Ежемесячное информационное издание бизнес-группы «NORDАЗИЯ».

Учредитель издания: ЗАО «НОРДАЗИЯ»

Адрес издания: 630091, Новосибирск, Достоевского, 12

Главный редактор:

Елена Горяева

тел.: (383) 201-14-90 (доп. 304), e-mail: napr@telefun.ru

Редакция:

Ольга Калюжная (ЗАО «НОРДАЗИЯ»)

тел.: (383) 201-14-90 (доп. 304), e-mail: ol@telefun.ru

Кристина Уколова (ЗАО «АРКО-аудит»)

тел.: (383) 220-17-03, e-mail: k.ukolova-arko@mail.ru

Наталья Резанцева (ОАО СФ «СТИФ»)

тел.: (383) 344-60-09, e-mail: nntali@stif.ru

Денис Черкасский (ЗАО СССР)

тел.: (383) 361-07-89, e-mail: cdb@sssr.biz

Анна Христолюбова (ЗАО «Первая лизинговая компания»)

тел.: (383) 227-65-54, e-mail: leasing@leasing.telefun.ru

Ирина Соловьева (ЗАО НПЦ «Новые медицинские технологии»)

тел.: (383) 221-71-58, e-mail: nmt@telefun.ru

Дизайн, верстка: ООО «Мастер Колор»

Новосибирск, ул. Фрунзе, 4, оф. 214, e-mail: mc@nsknet.ru

Отпечатано в типографии «Дар», ул. Фрунзе, 4

Тираж: 450 экз.. Распространяется бесплатно.